

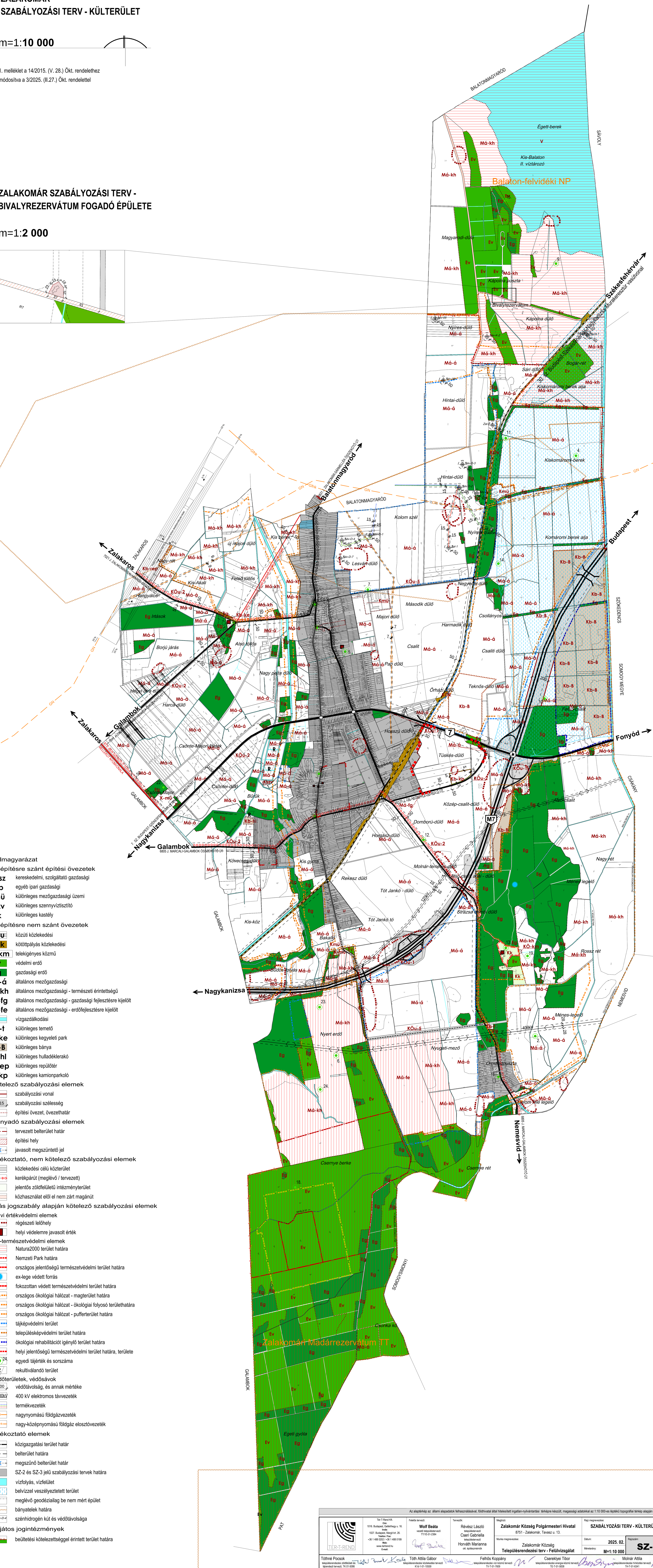
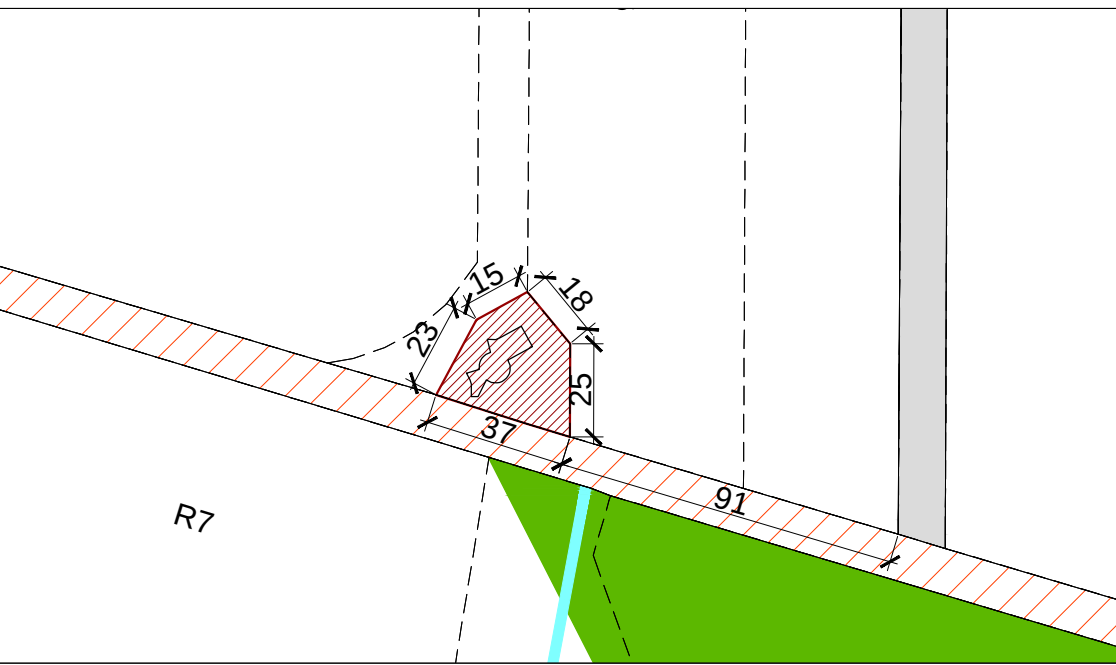
ZALAKOMÁR
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET

m=1:10 000

1. melléklet a 14/2015. (V. 28.) Ökt. rendelethez
módosítva a 3/2025. (II.27.) Ökt. rendelettel

ZALAKOMÁR SZABÁLYOZÁSI TERV -
BIVALYREZERVÁTUM FOGADÓ ÉPÜLETE

m=1:2 000



- Jelmagyarázat**
- beépítésre szánt építési övezetek**
- Gks-z** kereskedelmi, szolgáltató gazdasági
 - Gip** egyéb ipari gazdasági
 - Km-ü** különleges mezőgazdasági üzemi
 - Kszv** különleges szennyvíztisztító
 - Kk** különleges kastély
- beépítésre nem szánt övezetek**
- KÖ-ü** közúti közlekedési
 - KÖ-k** kötélpályás közlekedési
 - KÖ-km** telekigényes közmű
 - Ev** védelmi erdő
 - Eg** gazdasági erdő
 - Má-á** általános mezőgazdasági
 - Má-kh** általános mezőgazdasági - természeti érintettségű
 - Má-fe** általános mezőgazdasági - gazdasági fejlesztésre kijelölt
 - Má-fe** általános mezőgazdasági - erdőfejlesztésre kijelölt
 - V** vízgázalkodási
 - Kb-t** különleges temető
 - Kb-ke** különleges kegyeleti park
 - Kb-B** különleges bánya
 - Kb-hl** különleges hulladéklerakó
 - Kb-rep** különleges repülőtér
 - Kb-kp** különleges kamionparkoló
- kötelező szabályozási elemek**
- szabályozási vonal
 - szabályozási szélesség
 - építési övezet, övezethatár
- irányadó szabályozási elemek**
- tervezett belterület határ
 - építési hely
 - javasolt megszüntető jel
- tájékoztató, nem kötelező szabályozási elemek**
- közelkedési célú közterület
 - kerékpárút (meglévő / tervezett)
 - jelentős zöldfelületű intézményterület
 - közhasználat elől el nem zárt magánút
- más jogszabály alapján kötelező szabályozási elemek**
- művi értékvédelmi elemek
 - régészeti lelőhely
 - helyi védelemre javasolt érték
- táji-termesztvédelmi elemek**
- Natura2000 terület határa
 - Nemzeti Park határa
 - országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
 - ex-lege védett forrás
 - fokozottan védett természetvédelmi terület határa
 - országos ökológiai hálózat - magterület határa
 - országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó terület határa
 - országos ökológiai hálózat - puffertérület határa
 - tájékvédelmi terület
 - településképvédelmi terület határa
 - ökológiai rehabilitációt igénylő terület határa
 - helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa, területe
 - egyedi tájérték és sorszáma
 - rekultiválandó terület
- védtérületek, védősávok**
- védőtávolság, és annak mértéke
 - 400 kV elektromos távvezeték
 - termékvezeték
 - nagynyomású földgázvezeték
 - nagy-középnomású földgáz elosztóvezeték
- tájékoztató elemek**
- közigazgatási terület határ
 - belterület határa
 - megszűnő belterület határ
 - SZ-2 és SZ-3 jelű szabályozási tervek határa
 - vízfolyás, vízfelület
 - belvízzel veszélyeztetett terület
 - meglévő geodéziailag be nem mért épület
 - bányatelek határa
 - szénhidrogén kút és védőtávolsága
- sajátos jogintézmények**
- beültetési kötelezettséggel érintett terület határa