

**4. melléklet: A DÉS-ben alkalmazott építési övezetek, övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények, épület és rendeltetési egység számok**

**4.1. Jelmagyarázat, rövidítések magyarázata**

**A 4.2. és 4.4. táblázathoz**

|   | A              | B                                                                                                                                                  |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | rövidítés      | jelentéstartalom                                                                                                                                   |
| 2 | X              | elhelyezhető rendeltetés a DÉS együttes figyelembevételével                                                                                        |
| 3 | X <sub>F</sub> | feltétellel elhelyezhető rendeltetés, a DÉS szerint (pl. településrendezési szerződés sajátos jogintézmény alkalmazásával létesíthető rendeltetés) |
| 4 | ▪              | tiltott rendeltetés                                                                                                                                |

**A 4.6. táblázathoz**

|   | A         | B                                 |
|---|-----------|-----------------------------------|
| 1 | rövidítés | jelentéstartalom                  |
| 2 | T         | kialakult telekméret              |
| 3 | É         | épület száma                      |
| 4 | R         | önálló rendeltetési egység szám   |
| 5 | L         | lakásszám                         |
| 6 | KÉ        | kiszolgáló épület                 |
| 7 | max.      | legfeljebb                        |
| 8 | -         | előírás nem került meghatározásra |

## 4.2. Az építési övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények

### 4.2.1. Lakóterületek, vegyes területek

|     | A                                             | B             | C    | CS   | D     | E     | É     | F     | G     | H          | I          | J              | K                | L     | M    | N    | NY   | O    | Ó    | Ö    | Ő    | P     | Q     | R     | S     | SZ    | T     | TY             | U              | Ú              | Ű              | V              | Z              | ZS             | X              | Y              | A1 <sup>1</sup> | A2 <sup>2</sup> |   |   |   |
|-----|-----------------------------------------------|---------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|------------|----------------|------------------|-------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|---|---|
| 1.  |                                               | LAKÓTERÜLETEK |      |      |       |       |       |       |       |            |            |                | VEGYES TERÜLETEK |       |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                 |                 |   |   |   |
| 2.  |                                               | Lk-1          | Lk-2 | Lk-3 | Lke-1 | Lke-2 | Lke-3 | Lke-4 | Lke-5 | Lf-1, Lf-2 | Lf-3, Lf-4 | Vt-1           | Vt-2             | Vt-2m | Vt-3 | Vt-4 | Vt-5 | Vt-6 | Vt-7 | Vt-8 | Vt-9 | Vt-10 | Vt-11 | Vt-12 | Vt-13 | Vt-14 | Vt-15 | Vt-int-1       | Vt-int-2       | Vt-v-t         | Vt-v-g         | Vt-v-l         | Vt-v-i         | Vt-v-s         | Vt-v-sz        | Vt-v-k         | Vt-16           | Vt-17           |   |   |   |
| 3.  | rendeltetés, önálló rendeltetési egység:      |               |      |      |       |       |       |       |       |            |            |                |                  |       |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                 |                 |   |   |   |
| 4.  | lakás                                         | X             | X    | X    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | X     | X     | ■     | ■     | X     | X     | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ | ■ | X |
| 5.  | lakás (szolgálati)                            | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | X     | ■     | X     | X     | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub>  | X               | X |   |   |
| 6.  | lakás (tulajdonosi)                           | X             | X    | X    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | X     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ | ■ | X |
| 7.  | lakás kizárólag vegyes rendeltetésű épületben | ■             | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■          | ■          | ■              | ■                | ■     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■     | X     | ■     | X     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ | ■ |   |
| 8.  | egészségügyi                                  | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | X              | X              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | ■               | ■               | X | X |   |
| 9.  | szociális                                     | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | X              | X              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■               | X               | X |   |   |
| 10. | hitéleti                                      | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | X              | X              | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ |   |   |
| 11. | igazgatási                                    | X             | ■    | ■    | X     | X     | X     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | X     | X     | ■     | X     | X     | X              | X              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■               | X               | X |   |   |
| 12. | iroda                                         | X             | X    | ■    | X     | X     | X     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | X    | X    | X    | X    | X    | X    | X     | X     | X     | X     | X     | X     | X              | X              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub>  | X               | X |   |   |
| 13. | óvoda, bölcsőde                               | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | X     | X              | X              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | X |   |   |
| 14. | nevelési                                      | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | X     | ■     | ■     | ■     | X     | X              | X              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■               | ■               | X |   |   |
| 15. | oktatási                                      | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | X     | ■     | ■     | ■     | X     | X              | X              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■               | X <sub>F</sub>  | X | X |   |
| 16. | kulturális                                    | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | ■    | X    | X    | X    | X    | X    | ■     | ■     | X     | ■     | X     | X     | X              | X              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■               | X <sub>F</sub>  | ■ | X |   |
| 17. | közösségi szórakoztató                        | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | X    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■     | X     | ■     | X     | X     | X     | X              | X              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■               | ■               | X |   |   |
| 18. | kereskedelmi                                  | X             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | ■     | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | X               | X |   |   |
| 19. | szolgáltatói                                  | X             | X    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | ■     | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub>  | X               | X |   |   |
| 20. | vendéglátó                                    | ■             | ■    | ■    | X     | ■     | ■     | ■     | ■     | X          | X          | X              | X                | ■     | X    | X    | X    | X    | X    | X    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | ■     | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■               | ■               |   |   |   |
| 21. | szállás jellegű (szálláshely szolgáltató)     | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | X              | X                | X     | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■               | ■               | X |   |   |
| 22. | diákszállás                                   | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | ■              | ■                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ |   |   |
| 23. | munkásszállás                                 | ■             | ■    | ■    | X     | X     | X     | X     | X     | X          | X          | ■              | ■                | X     | X    | ■    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | X     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | X | ■ |   |
| 24. | üdülő                                         | ■             | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■          | ■          | ■              | ■                | ■     | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ |   |   |
| 25. | kemping                                       | ■             | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■          | ■          | ■              | ■                | ■     | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | ■ |   |   |
| 26. | sport                                         | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | X <sup>3</sup> | ■                | X     | X    | X    | X    | X    | X    | ■    | ■    | ■     | ■     | X     | ■     | ■     | X     | X              | X              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub>  | X               | ■ |   |   |
| 27. | nem zavaró hatású gazdasági                   | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | ■              | ■                | ■     | ■    | X    | X    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■     | ■     | X     | ■     | X     | X     | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | X | ■ |   |
| 28. | nem zavaró hatású ipari                       | ■             | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■          | ■          | ■              | ■                | ■     | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■     | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | X | ■ |   |
| 29. | nem zavaró hatású kisipari                    | ■             | ■    | ■    | X     | X     | ■     | X     | X     | X          | X          | ■              | ■                | ■     | ■    | X    | X    | ■    | ■    | ■    | ■    | ■     | ■     | X     | ■     | X     | X     | ■              | ■              | ■              | X <sub>F</sub> | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■               | ■               | X | ■ |   |

<sup>1</sup> Beiktatta a 34/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 5.§ Hatályos: 2023. szeptember 29-től.

<sup>2</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>3</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

[illegible]

[illegible]

#### 4.2.2. Gazdasági területek, különleges területek

|     | A                                             | B                   | C   | CS     | D      | E      | É      | F      | G      | H                   | I      | J      | K      | L      | M      | N      | NY     | O      | Ó      | Ö                 | Ő               | P     | Q     | R     | S                    | SZ     | T      | TY     | U       | Ú       | Ü    | Ű   | V   | W   | X    | Y     | Z   | ZS   | B1  | C1   |   |   |
|-----|-----------------------------------------------|---------------------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|----------------------|--------|--------|--------|---------|---------|------|-----|-----|-----|------|-------|-----|------|-----|------|---|---|
| 1.  |                                               | GAZDASÁGI TERÜLETEK |     |        |        |        |        |        |        |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |                 |       |       |       | KÜLÖNLEGES TERÜLETEK |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |   |
| 2.  |                                               | G-1                 | G-2 | Gksz-1 | Gksz-2 | Gksz-3 | Gksz-4 | Gksz-5 | Gksz-6 | Gksz-v <sup>4</sup> | Gipe-1 | Gipe-2 | Gipe-3 | Gipe-4 | Gipe-5 | Gipe-6 | Gipe-7 | Gipe-8 | Gipe-w | Gipe-ip, Gipe-ip2 | Gipe-vi, Gipe-r | Gip-1 | Gip-2 | Gip-3 | K-sp-1               | K-sp-2 | K-sp-3 | K-sp-4 | K-rek-1 | K-rek-2 | K-st | K-t | K-h | K-f | K-tű | K-szv | K-b | K-ht | K-l | K-mű |   |   |
| 3.  | rendeltetés, önálló rendeltetési egység:      |                     |     |        |        |        |        |        |        |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |                 |       |       |       |                      |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |   |
| 4.  | lakás                                         | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 5.  | lakás (szolgálati)                            | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 6.  | lakás (tulajdonosi)                           | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 7.  | lakás kizárólag vegyes rendeltetésű épületben | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 8.  | egészségügyi                                  | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 9.  | szociális                                     | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 10. | hitéleti                                      | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 11. | igazgatási                                    | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 12. | iroda                                         | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 13. | óvoda, bölcsőde                               | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 14. | nevelési                                      | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 15. | oktatási                                      | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X | X |
| 16. | kulturális                                    | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 17. | közösségi szórakoztató                        | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 18. | kereskedelmi                                  | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 19. | szolgáltatói                                  | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 20. | vendéglátó                                    | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 21. | szállás jellegű (szálláshely szolgáltató)     | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 22. | diákszállás                                   | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 23. | munkásszállás                                 | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 24. | üdülő                                         | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 25. | kemping                                       | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 26. | sport                                         | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 27. | nem zavaró hatású gazdasági                   | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 28. | nem zavaró hatású ipari                       | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X   | X    | X |   |
| 29. | nem zavaró hatású kisipari                    | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | X</ |      |   |   |

<sup>4</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

|     | A                                                                        | B                   | C   | CS     | D      | E      | É      | F      | G      | H                   | I              | J              | K              | L              | M              | N              | NY     | O      | Ó      | Ö                 | Ő               | P     | Q     | R     | S                    | SZ     | T      | TY     | U       | Ú       | Ü    | Ű   | V   | W   | X    | Y     | Z   | ZS   | B1  | C1   |   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|----------------------|--------|--------|--------|---------|---------|------|-----|-----|-----|------|-------|-----|------|-----|------|---|
| 1.  |                                                                          | GAZDASÁGI TERÜLETEK |     |        |        |        |        |        |        |                     |                |                |                |                |                |                |        |        |        |                   |                 |       |       |       | KÜLÖNLEGES TERÜLETEK |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |
| 2.  |                                                                          | G-1                 | G-2 | Gksz-1 | Gksz-2 | Gksz-3 | Gksz-4 | Gksz-5 | Gksz-6 | Gksz-v <sup>4</sup> | Gipe-1         | Gipe-2         | Gipe-3         | Gipe-4         | Gipe-5         | Gipe-6         | Gipe-7 | Gipe-8 | Gipe-w | Gipe-ip, Gipe-ip2 | Gipe-vi, Gipe-r | Gip-1 | Gip-2 | Gip-3 | K-sp-1               | K-sp-2 | K-sp-3 | K-sp-4 | K-rek-1 | K-rek-2 | K-st | K-t | K-h | K-f | K-tü | K-szv | K-b | K-hr | K-l | K-mü |   |
| 30. | zavaró hatású ipari, kisipari                                            | X                   | X   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | X     | X     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | X   | X    | ■     | X   | X    | -   | ■    | X |
| 31. | zavaró hatású gazdasági                                                  | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | X   | X    | X     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 32. | raktár, tárolás                                                          | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | ■      | X       | ■       | X    | X   | X   | X   | ■    | ■     | -   | ■    | X   |      |   |
| 33. | mező- és erdőgazdasági és kapcsolódó üzemi                               | X                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | X      | ■      | ■                 | X               | X     | X     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | -   | ■    | X   |      |   |
| 34. | állattartási és állattenyésztési                                         | X                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | X      | ■      | ■                 | ■               | X     | X     | X     | X                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | -   | ■    | X   |      |   |
| 35. | mezőgazdasági termék feldolgozási                                        | X                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | ■              | ■              | ■              | ■      | X      | ■      | ■                 | X               | X     | X     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | X    |   |
| 36. | üzemanyagtöltő                                                           | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | X <sub>F</sub> | ■              | X <sub>F</sub> | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | ■    |   |
| 37. | településgazdálkodási, településüzemeltetési                             | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | X   | X   | X    | X     | ■   | -    | ■   | ■    |   |
| 38. | közösségi közlekedést kiszolgáló                                         | ■                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | ■      | X      | X                 | X               | ■     | ■     | ■     | X                    | X      | X      | X      | X       | ■       | X    | X   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | ■    |   |
| 39. | pihenést, testedzést szolgáló                                            | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | X    |   |
| 40. | rekreációs                                                               | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | X    |   |
| 41. | kiszolgáló épület                                                        | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | -    | X   | X    |   |
| 42. | különösen veszélyes, bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági tevékenységek | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | X    |   |
| 43. | bányászati célú                                                          | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | X   | -    | ■   | ■    |   |
| 44. | honvédelmi és katonai célú                                               | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | X   | ■    | ■   |      |   |
| 45. | lőtér                                                                    | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | X   | X    | ■   | ■    |   |
| 46. | <b>melléképítmények:</b>                                                 |                     |     |        |        |        |        |        |        |                     |                |                |                |                |                |                |        |        |        |                   |                 |       |       |       |                      |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |
| 47. | közmű-becsatlakozás műtárgy                                              | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | -   | X    | X |
| 48. | közműpótló műtárgy                                                       | ■                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | ■      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | -   | X    | X |
| 49. | hulladékgyűjtő edénytároló                                               | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | -   | X    | X |
| 50. | épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény            | ■                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | X                    | X      | ■      | X      | ■       | X       | X    | X   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | ■ |
| 51. | kerti építmény                                                           | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 52. | húsfüstölő, jégverem, zöldségverem                                       | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 53. | állatól, állatkifutó                                                     | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | X      | ■      | ■                 | ■               | X     | X     | X     | X                    | ■      | ■      | ■      | ■       | X       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 54. | trágyatároló                                                             | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | X              | ■              | ■      | X      | ■      | ■                 | ■               | X     | X     | X     | X                    | ■      | ■      | ■      | ■       | X       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 55. | komposztáló                                                              | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■              | ■      | X      | ■      | ■                 | X               | X     | X     | X     | X                    | ■      | X      | ■      | ■       | ■       | X    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | X |
| 56. | siló                                                                     | ■                   | X   | X      | X      | X      | X      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | ■              | X              | X      | X      | ■      | ■                 | X               | X     | X     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | -   | ■    | X |
| 57. | ömlesztett anyag-, folyadék-, gáztároló                                  | ■                   | X   | X      | X      | X      | X      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | X <sub>F</sub> | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | X   | X    | -   | ■    | X |
| 58. | építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop          |                     | X   | X      | X      | X      | X      | ■      | ■      | ■                   | X              | X              | X              | X              | X              | X              | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | X   | X   | X   | X    | X     | ■   | -    | X   | ■    |   |

|     | A                                                                                                                                           | B                   | C   | CS     | D      | E      | É      | F      | G      | H                   | I      | J      | K      | L      | M      | N      | NY     | O      | Ó      | Ö                 | Ő               | P     | Q     | R     | S                    | SZ     | T      | TY     | U       | Ú       | Ü    | Ű   | V   | W   | X    | Y     | Z   | ZS   | B1  | C1   |   |   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|----------------------|--------|--------|--------|---------|---------|------|-----|-----|-----|------|-------|-----|------|-----|------|---|---|
| 1.  |                                                                                                                                             | GAZDASÁGI TERÜLETEK |     |        |        |        |        |        |        |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |                 |       |       |       | KÜLÖNLEGES TERÜLETEK |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |   |
| 2.  |                                                                                                                                             | G-1                 | G-2 | Gksz-1 | Gksz-2 | Gksz-3 | Gksz-4 | Gksz-5 | Gksz-6 | Gksz-v <sup>4</sup> | Gipe-1 | Gipe-2 | Gipe-3 | Gipe-4 | Gipe-5 | Gipe-6 | Gipe-7 | Gipe-8 | Gipe-w | Gipe-ip, Gipe-ip2 | Gipe-vi, Gipe-r | Gip-1 | Gip-2 | Gip-3 | K-sp-1               | K-sp-2 | K-sp-3 | K-sp-4 | K-rek-1 | K-rek-2 | K-st | K-t | K-h | K-f | K-tű | K-szv | K-b | K-ht | K-l | K-mű |   |   |
| 59. | közlekedéssel kapcsolatos sajátos (épületnek nem minősülő) építmények                                                                       | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | X      | ■      | X      | X <sub>F</sub>      | X      | X      | ■      | ■      | X      | ■      | ■      | ■      | X      | X                 | X               | ■     | ■     | ■     | X                    | X      | X      | X      | X       | ■       | X    | X   | ■   | ■   | X    | X     | X   | -    | X   | ■    |   |   |
| 60. | bányászati célú                                                                                                                             | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | X     | -   | ■    | ■   |      |   |   |
| 61. | honvédelmi és katonai célú                                                                                                                  | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | X   | ■    | ■   |      |   |   |
| 62. | lőtér                                                                                                                                       | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | X    | ■   |      |   |   |
| 63. | egyéb építmények:                                                                                                                           |                     |     |        |        |        |        |        |        |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                   |                 |       |       |       |                      |        |        |        |         |         |      |     |     |     |      |       |     |      |     |      |   |   |
| 64. | 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára parkoló, garázs                                                                                | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | X   | X   | X    | X     | X   | -    | ■   | X    |   |   |
| 65. | lakókocsi                                                                                                                                   | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | -    | ■   | ■    |   |   |
| 66. | egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény | ■                   | ■   | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                   | ■      | ■      | ■      | ■      | X      | ■      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | ■     | ■     | ■                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | ■   | ■    | ■     | ■   | ■    | -   | ■    | ■ |   |
| 67. | napkollektor, napelem                                                                                                                       | X                   | X   | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | X                 | X               | X     | X     | X     | X                    | X      | X      | X      | X       | X       | X    | ■   | ■   | X   | X    | X     | ■   | ■    | X   | X    |   |   |
| 68. | konténer és más mobilház                                                                                                                    | X                   | X   | X      | ■      | X      | X      | X      | X      | X <sub>F</sub>      | X      | X      | X      | X      | X      | X      | ■      | ■      | ■      | ■                 | ■               | ■     | X     | X     | X                    | ■      | ■      | ■      | ■       | ■       | ■    | ■   | ■   | X   | ■    | ■     | ■   | ■    | ■   | ■    | X | ■ |

#### 4.3. Az ipari park, ipari területek területére vonatkozó egyedi rendeltetési követelmények

|     | A                                                                                                                              | B                                                                                                 | C                                            | D                                              | E                                                              | F                                                     |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.  | TELEPÜLÉSTERVEZÉSI SZERZŐDÉS JOGINTEZMÉNY ALKALMAZÁSÁVAL<br><b>VÉGEZHETŐ TEVÉKENYSÉG,</b><br>A MŰKÖDÉST KISZOLGÁLÓ RENDELTETÉS | <b>NEM VÉGEZHETŐ TEVÉKENYSÉG</b><br>A MŰKÖDTETÉSHEZ KISZOLGÁLÁSÁRA NEM MEGVALÓSÍTHATÓ RENDELTETÉS |                                              |                                                |                                                                |                                                       |
| 2.  | Betonggyártás                                                                                                                  | Akkumulátorgyártás                                                                                | Dögtemető                                    | Gyógyszer-alapanyag – hatóanyag – gyártás      | Lerakással ártalmatlanító telep                                | Veszélyes hulladék előkezelő telep                    |
| 3.  | Gépjármű-, munkagép, vasúti jármű- és gépjavító, illetve fenntartó telep                                                       | Állati eredetű fehérje takarmány célú feldolgozása                                                | Dögtér                                       | Hőerőmű                                        | Lőpor-, robbanószer- és lőszergyártás                          | Veszélyes hulladék lerakótelep                        |
| 4.  | Közúti gépjárműgyártás (összeszerelés kivételével)                                                                             | Állattartó telep                                                                                  | Égetőmű                                      | Húsfeldolgozás                                 | Meddőhányó                                                     | Veszélyes hulladékot egyéb módon ártalmatlanító telep |
| 5.  | Kutató atomreaktor                                                                                                             | Ammóniagyártás                                                                                    | Építési vegyianyag-gyártás                   | Intermedier-, növényvédőszer-hatóanyag gyártás | Mosószergyártás                                                | Vörösiszaptároló                                      |
| 6.  | Műanyagalapanyag-gyártás                                                                                                       | Ásványfeldolgozás                                                                                 | Ércdúsító                                    | Izotóplaboratórium ("A" típusú)                | Műszergyártás                                                  | Zagyter                                               |
| 7.  | Műanyagfeldolgozás                                                                                                             | Atomerőmű                                                                                         | Ércelőkészítő                                | Keményítő- és élesztőgyártás                   | Műtrágyagyártás                                                | Zárttéri vadtartás                                    |
| 8.  | Nyomtatott áramkör-előállítás automata gépsoron                                                                                | Atomfűtő                                                                                          | Felszín alatti vízkivétel                    | Kenőanyag-előállítás kőolajalapon              | Növényolaj-gyártás                                             | Zsírfeldolgozás                                       |
| 9.  | Öntöde (vas, acél, alumínium, egyéb színesfém)                                                                                 | Azbeszt tartalmú termékek előállítása                                                             | Felületkezelés (galvanizálás, zsírtalanítás) | Klóralkáli elektrolízis üzem                   | Nukleáris fűtőelem gyártása, kiégett fűtőelem újrafeldolgozása |                                                       |
| 10. | Öntöde (vas, acél, alumínium, egyéb színesfém)                                                                                 | Azbesztcement-gyártás                                                                             | Festékgyártás                                | Kohómű (vas, acél, alumínium, egyéb színesfém) | Nukleáris üzemanyag-feldolgozás, dúsítás                       |                                                       |
| 11. | Üveggyártás                                                                                                                    | Brikettgyártó,                                                                                    | Finomkerámia-gyártás                         | Kokszolómű                                     | Nyersbőrfeldolgozó, cserző-, kikészítőüzem                     |                                                       |
| 12. | Vasúti járműgyártás (összeszerelés kivételével)                                                                                | Cellulóz- és papírgyártás                                                                         | Földgáz-előkészítő üzem,                     | Kőolaj-előkészítő üzem,                        | Önálló föld alatti gáztárolás                                  |                                                       |
| 13. |                                                                                                                                | Cellulózműszál-gyártás                                                                            | Foszfárgyártás                               | Kőolajfinomítás                                | Önállóan létesített kiégett fűtőelem-tároló                    |                                                       |
| 14. |                                                                                                                                | Cementgyártás                                                                                     | Geotermikus erőmű                            | Korundgyártás                                  | Öntözéses szennyvízelhelyező telep                             |                                                       |
| 15. |                                                                                                                                | CO <sub>2</sub> földgázfeldolgozás                                                                | Grafitgyártás                                | Külszíni bánya, anyagnyerőhely                 | Pernyehányó                                                    |                                                       |
| 16. |                                                                                                                                | Cukorgyártás                                                                                      | Gumigyártás                                  | Lakkgyártás                                    | Radioaktív hulladék végleges elhelyezése                       |                                                       |



#### 4.4. Az övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények

|     | A                                             | B                             | C     | CS    | D   | E             | É       | F      | G     | H      | I   | J     | K     | L                  | M    | N  | NY | O                       | Ó     | Ö     | Ő      | P      | Q      | R      | S     | SZ    | T     | TY    | U      | Ú      | Ű      | Ű            | V | W                     | X                                            | Y      | Z     | ZS   | B1    | B2 <sup>5</sup> | B3 <sup>6</sup> |   |
|-----|-----------------------------------------------|-------------------------------|-------|-------|-----|---------------|---------|--------|-------|--------|-----|-------|-------|--------------------|------|----|----|-------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------------|---|-----------------------|----------------------------------------------|--------|-------|------|-------|-----------------|-----------------|---|
| 1.  |                                               | KÖZLEKE-<br>DÉSI<br>TERÜLETEK |       |       |     | ZÖLDTERÜLETEK |         |        |       |        |     |       |       | ERDŐ-<br>TERÜLETEK |      |    |    | MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   | VIZ-<br>GAZD-<br>TER. | KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE<br>NEM SZÁNT TERÜLETEK |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 2.  |                                               | KÖu-1                         | KÖu-2 | KÖu-3 | KÖk | Zkp           | Zkp-rek | Zkp-tü | Zkp-h | Zkp-tv | Zkk | Zkk-h | Zkp-t | Ev                 | Ev-h | Eg | Ek | Má-t1, Má-t2            | Má-t3 | Má-t4 | Má-sz1 | Má-sz2 | Má-sz3 | Má-sz4 | Má-gy | Má-mű | Má-r1 | Má-r2 | Má-N-1 | Má-N-2 | Má-N-3 | tanyás telek | V | Kb-rek                | Kb-kert                                      | Kb-arb | Kb-me | Kb-b | Kb-vt | Kb-mű           | Kb-szv          |   |
| 3.  | rendeltetés, önálló rendeltetési egység       |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    |      |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 4.  | lakás                                         |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 5.  | lakás (szolgálati)                            |                               |       |       | X   |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  | X  | X                       |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 | X               |   |
| 6.  | lakás (tulajdonosi)                           |                               |       |       | X   |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  | X  | X                       | X     | X     |        |        |        |        |       |       |       |       |        | X      |        | X            | X |                       |                                              |        |       |      |       | X               |                 |   |
| 7.  | lakás kizárólag vegyes rendeltetésű épületben |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 8.  | egészségügyi                                  |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 9.  | szociális                                     |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 10. | hitéleti                                      |                               |       |       |     |               |         |        | X     |        |     | X     |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 11. | igazgatási                                    |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 12. | iroda                                         | X                             |       | X     | X   |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        | X      | X      |              |   |                       |                                              |        |       |      |       | X               | X               |   |
| 13. | óvoda, bölcsőde                               |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 14. | nevelési                                      |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 15. | oktatási                                      |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 16. | kulturális                                    |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        | X      |              |   |                       |                                              |        | X     |      |       |                 |                 |   |
| 17. | közösségi szórakoztató                        |                               |       |       |     |               | X       |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        | X      |              |   |                       |                                              | X      |       |      |       | X               |                 |   |
| 18. | kereskedelmi                                  | X                             |       | X     | X   |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       | X               |                 |   |
| 19. | szolgáltatói                                  | X                             | X     | X     | X   |               | X       |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        | X      |        | X            |   |                       |                                              | X      |       | X    |       |                 |                 |   |
| 20. | vendéglátó                                    | X                             |       | X     | X   |               | X       |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  | X                       |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        | X      |        | X            |   |                       |                                              | X      |       |      |       |                 |                 |   |
| 21. | szállás jellegű (szálláshely szolgáltató)     | X                             |       | X     | X   |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  | X                       |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        | X      |        |              |   |                       |                                              | X      |       |      |       |                 |                 |   |
| 22. | diákszállás                                   |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 23. | munkásszállás                                 |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 24. | üdülő                                         |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       | X                                            |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 25. | kemping                                       |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    | X  |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                       | X                                            |        |       |      |       |                 |                 |   |
| 26. | sport                                         |                               |       |       |     |               | X       |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  | X  | X                       |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       | X      | X      |        | X            |   |                       |                                              |        |       |      |       | X               |                 |   |
| 27. | nem zavaró hatású gazdasági                   |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  |    |                         |       |       |        |        |        |        |       | X     |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              |        |       |      |       |                 | X               | X |
| 28. | nem zavaró hatású ipari                       |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    | X  |    |                         |       |       |        |        |        |        |       | X     |       |       |        |        |        |              |   |                       |                                              | X      | X     |      | X     | X               |                 |   |
| 29. | nem zavaró hatású kisipari                    |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    | -    |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       | X     |       |       |        |        |        | X            |   |                       |                                              |        | X     |      | X     |                 |                 |   |

<sup>5</sup> Beiktatta a 19/2024. (IX. 05.) önkormányzati rendelet 8.§ Hatályos: 2024. szeptember 6-tól.

<sup>6</sup> Beiktatta a 29/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9.§ Hatályos: 2024. november 29-től.

|     | A                                                                     | B                             | C              | CS    | D              | E             | É       | F      | G     | H      | I   | J     | K     | L                  | M    | N  | NY | O                       | Ó     | Ö     | Ő      | P      | Q      | R      | S     | SZ    | T     | TY    | U      | Ú      | Ű      | Ű                    | V                                            | W      | X       | Y      | Z     | ZS   | B1    | B2    | B3 <sup>6</sup> |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|-------|----------------|---------------|---------|--------|-------|--------|-----|-------|-------|--------------------|------|----|----|-------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|----------------------|----------------------------------------------|--------|---------|--------|-------|------|-------|-------|-----------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.  |                                                                       | KÖZLEKE-<br>DÉSI<br>TERÜLETEK |                |       |                | ZÖLDTERÜLETEK |         |        |       |        |     |       |       | ERDŐ-<br>TERÜLETEK |      |    |    | MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        | VIZ-<br>GAZD-<br>TER | KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE<br>NEM SZÁNT TERÜLETEK |        |         |        |       |      |       |       |                 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.  |                                                                       | KÖu-1                         | KÖu-2          | KÖu-3 | KÖk            | Zkp           | Zkp-rek | Zkp-tü | Zkp-h | Zkp-iv | Zkk | Zkk-h | Zkp-t | Ev                 | Ev-h | Eg | Ek | Má-t1, Má-t2            | Má-t3 | Má-t4 | Má-sz1 | Má-sz2 | Má-sz3 | Má-sz4 | Má-gy | Má-mü | Má-rl | Má-t2 | Má-N-1 | Má-N-2 | Má-N-3 | tanyás telek         | V                                            | Kb-rek | Kb-kert | Kb-arb | Kb-me | Kb-b | Kb-vt | Kb-mü | Kb-szv          |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 30. | zavaró hatású ipari                                                   | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | X     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |   |   |
| 31. | gazdasági                                                             | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | ■      | ■      | ■      | X                    | ■                                            | ■      | ■       | X      | X     | ■    | ■     | ■     | ■               | X | ■ | ■ |   |   |   |   |   |   |
| 32. | raktár, tárolás                                                       | ■                             | ■              | ■     | X              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | ■      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | X    | X     | ■     | ■               | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 33. | mező- és erdőgazdasági és kapcsolódó üzemi                            | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | X  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | X      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | X      | ■       | ■      | ■     | X    | ■     | ■     | ■               | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 34. | állattartási és állattenyésztési                                      | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 35. | mezőgazdasági termék feldolgozási                                     | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | X      | ■      | X      | ■                    | X                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 36. | üzemanyagtöltő                                                        | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 37. | településgazdálkodási, településüzemeltetési                          | X                             | X              | X     | X              | ■             | ■       | X      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | X      | X     | ■    | X     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | X |   |   |   |   |   |
| 38. | közösségi közlekedést kiszolgáló                                      | X                             | X              | X     | X              | ■             | X       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | X     | ■    | ■     | ■     | ■               | X | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 39. | pihenést, testedzést szolgáló                                         | ■                             | ■              | ■     | ■              | X             | X       | ■      | ■     | X      | ■   | ■     | X     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | X     | ■    | ■     | X     | ■               | ■ | X | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 40. | rekreációs                                                            | ■                             | ■              | ■     | ■              | X             | X       | ■      | ■     | X      | ■   | ■     | X     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | X     | ■    | ■     | X     | ■               | ■ | X | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 41. | árusító pavilon                                                       | X <sub>F</sub>                | X <sub>F</sub> | X     | X <sub>F</sub> | X             | X       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | X     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 42. | bányászati célú                                                       | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | ■    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | X     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |   |
| 43. | honvédelmi és katonai célú                                            | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | X    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 44. | <i>melléképítmények:</i>                                              |                               |                |       |                |               |         |        |       |        |     |       |       |                    |      |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |                      |                                              |        |         |        |       |      |       |       |                 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 45. | közmű-becsatlakozás műtárgy                                           | X                             | X              | X     | X              | X             | X       | X      | X     | X      | X   | X     | X     | X                  | -    | X  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | X       | X      | X     | X    | X     | X     | X               | X | X | X | X | X |   |   |   |   |
| 46. | közműpótló műtárgy                                                    | X                             | X              | X     | X              | X             | X       | X      | X     | X      | X   | X     | X     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | X       | X      | X     | X    | X     | X     | X               | X | X | X | X | X |   |   |   |   |
| 47. | hulladékgyűjtő edénytároló                                            | X <sub>F</sub>                | X <sub>F</sub> | X     | X <sub>F</sub> | X             | X       | X      | X     | X      | X   | X     | X     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | X       | X      | X     | X    | X     | X     | X               | X | X | X | X | X |   |   |   |   |
| 48. | épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény         | X                             | X              | X     | X              | X             | X       | ■      | ■     | X      | X   | X     | X     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |   |   |
| 49. | kerti építmény                                                        | ■                             | ■              | ■     | ■              | X             | X       | ■      | X     | X      | X   | X     | X     | X                  | -    | X  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | X       | X      | X     | X    | X     | ■     | ■               | ■ | X | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 50. | húsfüstölő, jégverem, zöldségverem                                    | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 51. | állatól, állatkifutó                                                  | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | X       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | X                  | -    | X  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 52. | trágyatároló                                                          | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 53. | komposztáló                                                           | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X                    | X                                            | X      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | X | ■ | ■ |   |   |   |   |
| 54. | siló                                                                  | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | X               | ■ | ■ | X | X | ■ | ■ |   |   |   |
| 55. | ömlesztett anyag-, folyadék-, gáztároló                               | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | X               | ■ | ■ | X | X | ■ | ■ |   |   |   |
| 56. | építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop       | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | X  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | X | ■ | ■ |   |
| 57. | közlekedéssel kapcsolatos sajátos (épületnek nem minősülő) építmények | X                             | X              | X     | X              | X             | X       | ■      | ■     | X      | X   | X     | X     | ■                  | -    | ■  | X  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | X | ■ | ■ |
| 58. | honvédelmi és katonai célú                                            | ■                             | ■              | ■     | ■              | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | X    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■                    | ■                                            | ■      | ■       | ■      | ■     | ■    | ■     | ■     | ■               | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |   |

|     | A                                                                                                                                           | B                             | C     | CS    | D   | E             | É       | F      | G     | H      | I   | J     | K     | L                  | M    | N  | NY | O                       | Ó     | Ö     | Ő      | P      | Q      | R      | S     | SZ    | T     | TY    | U      | Ú      | Ü      | Ű            | V | W                    | X                                            | Y      | Z     | ZS   | B1    | B2 <sup>5</sup> | B3 <sup>6</sup> |   |   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|-------|-----|---------------|---------|--------|-------|--------|-----|-------|-------|--------------------|------|----|----|-------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------------|---|----------------------|----------------------------------------------|--------|-------|------|-------|-----------------|-----------------|---|---|
| 1.  |                                                                                                                                             | KÖZLEKE-<br>DÉSI<br>TERÜLETEK |       |       |     | ZÖLDTERÜLETEK |         |        |       |        |     |       |       | ERDŐ-<br>TERÜLETEK |      |    |    | MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   | VIZ-<br>GAZD-<br>TER | KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE<br>NEM SZÁNT TERÜLETEK |        |       |      |       |                 |                 |   |   |
| 2.  |                                                                                                                                             | KÖu-1                         | KÖu-2 | KÖu-3 | KÖk | Zkp           | Zkp-rek | Zkp-tü | Zkp-h | Zkp-tv | Zkk | Zkk-h | Zkp-t | Ev                 | Ev-h | Eg | Ek | Má-t1, Má-t2            | Má-t3 | Má-t4 | Má-sz1 | Má-sz2 | Má-sz3 | Má-sz4 | Má-gy | Má-mü | Má-r1 | Má-r2 | Má-N-1 | Má-N-2 | Má-N-3 | tanyás telek | V | Kb-rek               | Kb-kert                                      | Kb-arb | Kb-me | Kb-b | Kb-vt | Kb-mü           | Kb-szv          |   |   |
| 59. | vízgazdálkodási célú                                                                                                                        | ■                             | ■     | ■     | ■   | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | ■    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■            | ■ | ■                    | X                                            | ■      | ■     | ■    | ■     | ■               | ■               | ■ | ■ |
| 60. | egyéb építmények:                                                                                                                           |                               |       |       |     |               |         |        |       |        |     |       |       |                    |      |    |    |                         |       |       |        |        |        |        |       |       |       |       |        |        |        |              |   |                      |                                              |        |       |      |       |                 |                 |   |   |
| 61. | 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára parkoló, garázs                                                                                | ■                             | ■     | ■     | ■   | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■            | ■ | ■                    | ■                                            | ■      | ■     | X    | ■     | X               | X               |   |   |
| 62. | lakókocsi fő vagy kiszolgáló rendeltetésként                                                                                                | ■                             | ■     | ■     | ■   | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■            | ■ | ■                    | ■                                            | ■      | ■     | ■    | ■     | ■               | ■               | ■ | ■ |
| 63. | egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény | ■                             | ■     | ■     | ■   | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■            | ■ | ■                    | ■                                            | ■      | ■     | ■    | ■     | ■               | ■               | ■ | ■ |
| 64. | napkollektor, napelem                                                                                                                       | X                             | X     | X     | X   | X             | X       | X      | X     | X      | X   | X     | X     | ■                  | -    | ■  | ■  | X                       | X     | X     | X      | X      | X      | X      | X     | X     | X     | X     | X      | X      | X      | X            | ■ | X                    | X                                            | X      | X     | ■    | X     | X               | X               | X |   |
| 65. | konténer és más mobilház                                                                                                                    | ■                             | ■     | ■     | ■   | ■             | ■       | ■      | ■     | ■      | ■   | ■     | ■     | ■                  | -    | ■  | ■  | ■                       | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■      | ■     | ■     | ■     | ■     | ■      | ■      | ■      | ■            | ■ | ■                    | ■                                            | ■      | ■     | ■    | X     | ■               | ■               | ■ | ■ |

#### 4.5. Épület, önálló rendeltetési egység és lakásszám építési övezetenként történő meghatározása

|     | A                   | B                                                                                               | C                                                                                               | D                                                                                                                            | E                                                                                                                    | F                                                                  | G                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | építési övezet jele | kialakult telekterület vagy az építési övezetre meghatározott kialakítható legkisebb telekméret | telkenként megengedett legnagyobb épületszám, kivéve a hely védett épületet tartalmazó telkeket | telkenként megengedett legnagyobb önálló rendeltetési egység szám, kivéve a kiszolgáló épületben elhelyezett rendeltetéseket | a telekre az összes megengedett rendeltetési egységből a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám                 | Kulturális negyedben a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Vonatkozó övezeti előírás                                                                                                                                                                             |
| 2.  |                     |                                                                                                 | lefelé kerekített egész szám                                                                    | lefelé kerekített egész szám, amelybe beleértendő a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám                              | lefelé kerekített egész szám                                                                                         | lefelé kerekített egész szám                                       |                                                                                                                                                                                                       |
| 3.  | <b>Lk-1</b>         | kialakult telekterületen                                                                        | K                                                                                               | K                                                                                                                            | K                                                                                                                    | -                                                                  | -                                                                                                                                                                                                     |
| 4.  | <b>Lk-2</b>         | 1000 m <sup>2</sup> telekméretnél és kisebb telken                                              | T/900 de max. 3É                                                                                | 2R                                                                                                                           | 2L                                                                                                                   | -                                                                  | -                                                                                                                                                                                                     |
| 5.  |                     | 1000 m <sup>2</sup> telekméretnél és nagyobb telken                                             |                                                                                                 | T/190 de max. É/12R                                                                                                          | T/190 de max. É/10L                                                                                                  | -                                                                  | -                                                                                                                                                                                                     |
| 6.  | <b>Lk-3</b>         | kialakult telekterületen                                                                        | K + KÉ                                                                                          | K                                                                                                                            | K                                                                                                                    | -                                                                  | -                                                                                                                                                                                                     |
| 7.  | <b>Lke-1, Lke-2</b> | 800 m <sup>2</sup> telekméretnél és kisebb telken                                               | 1É + 1KÉ                                                                                        | 1R                                                                                                                           | 1L                                                                                                                   | 1L                                                                 | DÉSZ 41. § (5) bek. c) pont alapján, két vagy több lakás rendeltetés kialakítása 22,0 méter vagy annál szélesebb telek esetén lehetséges kivéve, ha az építési övezeti előírás másképpen rendelkezik. |
| 8.  |                     | 800 m <sup>2</sup> telekméretnél és nagyobb telken                                              | 1É + 1 KÉ                                                                                       | 4R                                                                                                                           | L=T/400 de max. 4L                                                                                                   | L=T/600 de max. 2L                                                 |                                                                                                                                                                                                       |
| 9.  | <b>Lke-3</b>        | -                                                                                               | 1É +1 KÉ                                                                                        | 2R                                                                                                                           | 2L                                                                                                                   | -                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |
| 10. | <b>Lke-4</b>        | -                                                                                               | 2É +2KÉ                                                                                         | 4R, de max. É/2R                                                                                                             | 4L, de max. É/2L                                                                                                     | -                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |
| 11. | <b>Lke-5</b>        | -                                                                                               | 2É +2KÉ                                                                                         | 6R, de max. É/3R                                                                                                             | 4L, de max. É/2L                                                                                                     | -                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |
| 12. | <b>Lf-1 Lf-2</b>    | a kialakítható legkisebb telekméretnél kisebb telken                                            | 1É + több KÉ                                                                                    | 1R                                                                                                                           | 1L                                                                                                                   | 1L                                                                 | DÉSZ 43. § (5) bek. c) pont alapján, kivéve saroktelek esetén <sup>7</sup>                                                                                                                            |
| 13. |                     | a kialakítható legkisebb telekméretnél és nagyobb telken                                        | 1É + több KÉ                                                                                    | 3R                                                                                                                           | L=T/550 (saroktelek esetén 480) de max. 2L (2 lakás csak 1 épületben)<br>részleges közmű esetén max. 1L <sup>8</sup> | L=T/600 de max. 2L                                                 |                                                                                                                                                                                                       |

<sup>7</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>8</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

|     | A                   | B                                                                                               | C                                                                                               | D                                                                                                                            | E                                                                                                            | F                                                                  | G                                                                   |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1.  | építési övezet jele | kialakult telekterület vagy az építési övezetre meghatározott kialakítható legkisebb telekméret | telkenként megengedett legnagyobb épületszám, kivéve a hely védett épületet tartalmazó telkeket | telkenként megengedett legnagyobb önálló rendeltetési egység szám, kivéve a kiszolgáló épületben elhelyezett rendeltetéseket | a telekre az összes megengedett rendeltetési egységből a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám         | Kulturális negyedben a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Vonatkozó övezeti előírás                                           |
| 2.  |                     |                                                                                                 | lefelé kerekített egész szám                                                                    | lefelé kerekített egész szám, amelybe beleértendő a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám                              | lefelé kerekített egész szám                                                                                 | lefelé kerekített egész szám                                       |                                                                     |
| 14. | Lf-3, Lf-4          | a kialakítható legkisebb telekméretnél kisebb telken                                            | 1É<br>+ több KÉ                                                                                 | 1R                                                                                                                           | 1L                                                                                                           | -                                                                  | DÉSZ 44. § (2) bek. alapján: kivéve saroktelek esetén. <sup>9</sup> |
| 15. |                     | a kialakítható legkisebb telekméretnél és nagyobb telken                                        | 2É<br>+ több KÉ                                                                                 | 6R,<br>de max. É/3R                                                                                                          | L=T/500<br>(saroktelek esetén 480)<br>de max. 3L és É/2L<br><br>részleges közmű esetén max. 2L <sup>10</sup> | -                                                                  |                                                                     |
| 16. | Vt-1                | -                                                                                               | T/900<br>de max. 3É                                                                             | -                                                                                                                            | L= T/200<br>de max. É/12L                                                                                    | -                                                                  | -                                                                   |
| 17. | Vt-2                | -                                                                                               | T/900<br>de max. 3É                                                                             | -                                                                                                                            | L= T/220<br>de max. É/12L                                                                                    | -                                                                  | -                                                                   |
| 18. | Vt-2m               | -                                                                                               | -                                                                                               | --                                                                                                                           | L= T/200<br>de max. É/12L                                                                                    | -                                                                  | -                                                                   |
| 19. | Vt-5                |                                                                                                 | T/900<br>de max. 3É                                                                             |                                                                                                                              | L= T/200<br>de max. É/12L                                                                                    |                                                                    |                                                                     |
| 20. | Vt-6                |                                                                                                 |                                                                                                 |                                                                                                                              | L= T/200<br>de max. É/12L                                                                                    |                                                                    |                                                                     |
| 21. | Vt-7                |                                                                                                 |                                                                                                 |                                                                                                                              | L= T/200<br>de max. É/12L                                                                                    |                                                                    |                                                                     |
| 22. | Vt-8                |                                                                                                 | 1É                                                                                              | 2R (46.§ (10) bek. alkalmazása során TSZ alapján max. 15)                                                                    | max. 2L<br>(46.§ (10) bek. alkalmazása során max. 10)                                                        |                                                                    |                                                                     |
| 23. | Vt-9                |                                                                                                 | -                                                                                               | 46. § (11) bek. szerint                                                                                                      | 46. § (11) bek. szerint                                                                                      |                                                                    |                                                                     |
| 24. | Vt-10               |                                                                                                 | 1É                                                                                              | 46. § (12) bek. szerint                                                                                                      | 46. § (12) bek. szerint                                                                                      |                                                                    |                                                                     |
| 25. | Vt-11               | -                                                                                               | 1É                                                                                              | 46. § (13) bek. szerint                                                                                                      | 46. § (13) bek. szerint                                                                                      | -                                                                  |                                                                     |
| 26. | Vt-13               | -                                                                                               | 1É                                                                                              | T/220,<br>de max.14R                                                                                                         | T/330,<br>de max. 10L                                                                                        | -                                                                  |                                                                     |
| 27. | Vt-14               | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | T/330                                                                                                        | -                                                                  | -                                                                   |

<sup>9</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>10</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

|     | A                     | B                                                                                               | C                                                                                               | D                                                                                                                            | E                                                                                                    | F                                                                  | G                         |
|-----|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | építési övezet jele   | kialakult telekterület vagy az építési övezetre meghatározott kialakítható legkisebb telekméret | telkenként megengedett legnagyobb épületszám, kivéve a hely védett épületet tartalmazó telkeket | telkenként megengedett legnagyobb önálló rendeltetési egység szám, kivéve a kiszolgáló épületben elhelyezett rendeltetéseket | a telekre az összes megengedett rendeltetési egységből a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Kulturális negyedben a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Vonatkozó övezeti előírás |
| 2.  |                       |                                                                                                 | lefelé kerekített egész szám                                                                    | lefelé kerekített egész szám, amelybe beleértendő a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám                              | lefelé kerekített egész szám                                                                         | lefelé kerekített egész szám                                       |                           |
| 28. | Vt-15                 |                                                                                                 | -                                                                                               | -                                                                                                                            | max. 20L                                                                                             | -                                                                  | -                         |
| 29. | Vt-int-1              | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 2L                                                                                                   | -                                                                  | -                         |
| 30. | Vt-int-1              | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 2L                                                                                                   | -                                                                  | -                         |
| 31. | Vt-v-1                | -                                                                                               | -                                                                                               | T/190 de max. É/15L                                                                                                          | T/190 de max. É/15L                                                                                  | -                                                                  | -                         |
| 32. | G-1                   | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati)                                                                                      | -                                                                  | -                         |
| 33. | G-2                   | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati)                                                                                      | -                                                                  | -                         |
| 34. | Gksz építési övezetek | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati) amennyiben a 4.2.2. táblázat megengedi <sup>11</sup>                                 | -                                                                  | -                         |
| 35. | Gipe építési övezetek | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati) amennyiben a 4.2.2. táblázat megengedi <sup>12</sup>                                 | -                                                                  | -                         |
| 36. | Gipe-w                | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L tulajdonosi<br>2L (szolgálati)                                                                    | -                                                                  | -                         |
| 37. | Gip építési övezetek  | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati) amennyiben a 4.2.2. táblázat megengedi <sup>13</sup>                                 | -                                                                  | -                         |
| 38. | K-sp-1, K-sp-3        | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L tulajdonosi<br>1L (szolgálati)                                                                    | -                                                                  | -                         |
| 39. | K-sp-2                | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | L=T/700 de max. 2L                                                                                   | -                                                                  | -                         |
| 40. | K-rek-1, K-rek-2      | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L + 1L (szolgálati)                                                                                 | -                                                                  | -                         |
| 41. | K-st                  | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati)                                                                                      | -                                                                  | -                         |
| 42. | K-mű                  | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L + 1L (szolgálati)                                                                                 | -                                                                  | -                         |
| 43. | Eg                    | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 2L                                                                                                   | -                                                                  | -                         |
| 44. | Ek                    | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 2L + 1L (szolgálati)                                                                                 | -                                                                  | -                         |
| 45. | Má-fl, Má-fl*         | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 2L + 1L (szolgálati)                                                                                 | -                                                                  | -                         |

<sup>11</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>12</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>13</sup> Módosította a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

|                   | A                   | B                                                                                               | C                                                                                               | D                                                                                                                            | E                                                                                                    | F                                                                  | G                         |
|-------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.                | építési övezet jele | kialakult telekterület vagy az építési övezetre meghatározott kialakítható legkisebb telekméret | telkenként megengedett legnagyobb épületszám, kivéve a hely védett épületet tartalmazó telkeket | telkenként megengedett legnagyobb önálló rendeltetési egység szám, kivéve a kiszolgáló épületben elhelyezett rendeltetéseket | a telekre az összes megengedett rendeltetési egységből a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Kulturális negyedben a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám | Vonatkozó övezeti előírás |
| 2.                |                     |                                                                                                 | lefelé kerekített egész szám                                                                    | lefelé kerekített egész szám, amelybe beleértendő a telkenként megengedett legnagyobb lakásszám                              | lefelé kerekített egész szám                                                                         | lefelé kerekített egész szám                                       |                           |
| 46.               | Má-f2               | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L                                                                                                   | -                                                                  | -                         |
| 47.               | Má-t                | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (80. § (4) bek. szerint)                                                                          | -                                                                  | -                         |
| 48.               | Má-N-1              | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (tulajdonosi)                                                                                     | -                                                                  | -                         |
| 49.               | Má-N-2              | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | -                                                                                                    | -                                                                  | -                         |
| 50.               | Má-N-3              | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (tulajdonosi)                                                                                     | -                                                                  | -                         |
| 51.               | tanyás telek        | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (tulajdonosi)                                                                                     | -                                                                  | -                         |
| 52. <sup>14</sup> | Vt-16               | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati)                                                                                      | -                                                                  | -                         |
| 54. <sup>15</sup> | Vt-17               | -                                                                                               | -                                                                                               | R=T/120                                                                                                                      | L=T/120, de az építési övezetben legfeljebb 50L                                                      | -                                                                  | -                         |
| 55. <sup>16</sup> | Kb-mű               |                                                                                                 |                                                                                                 |                                                                                                                              | 1L + 1L (szolgálati)                                                                                 |                                                                    |                           |
| 56. <sup>17</sup> | Gipe-vi             | -                                                                                               | -                                                                                               | -                                                                                                                            | 1L (szolgálati) ha a 4.2.2. táblázat megengedi                                                       |                                                                    |                           |

<sup>14</sup> Beiktatta a 34/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 6.§ Hatályos: 2023. szeptember 29-től.

<sup>15</sup> Beiktatta a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.

<sup>16</sup> Beiktatta a 19/2024. (IX. 05.) önkormányzati rendelet 9.§ Hatályos: 2024. szeptember 6-tól.

<sup>17</sup> Beiktatta a 15/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelet 18.§, Hatályos 2025. május 16-tól.