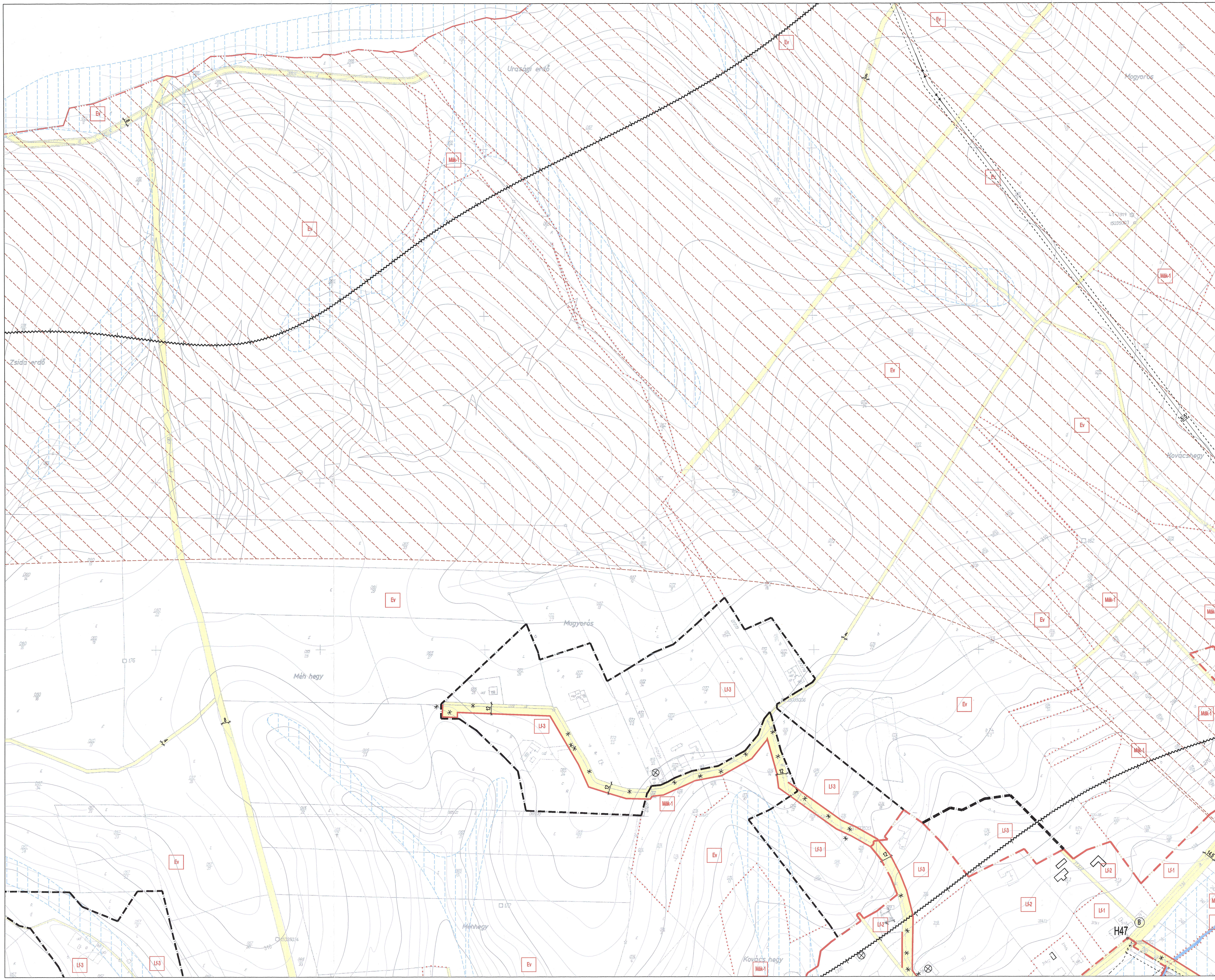


JELKULCS:

- ÁLLAMHATÁR
- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- IRÁNYADÓ ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSI HELY, ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- Ü — ÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- ✳ — MEGSZÜNTETŐ JEL
- ÖVEZETHATÁR
- 14 — SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- 30 m — VÉDŐTÁVOLSÁG
- AJÁNLOTT TELEKOSZTÁS
- JAVASOLT MEGSZŰNŐ TELEKHATÁR

ORSZÁGOS VÉDELEM:

- MŰEMLÉK
- MŰEMLÉK TELKE
- MJ — MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
- Mk — MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- FTT — FOKOZOTTAN VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET
- VÍZERÓZIÓ, VAGY BELVÍZ ÁLTAL VESZÉLYEZETETT TERÜLET
- VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET
- FELSZÍNI VIZEK VÍZMINŐSÉGVÉDELMI VÍZGYŰJTŐ TERÜLETE

HELYI VÉDELEM:

- H1 — HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- ht — HELYI VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK, VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- HELYI VÉDETT FA, FASOR
- ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉS
- ELBONTANDÓ, ELBONTOTT ÉPÜLET
- GYALOGÚT
- KERÉKPÁROZÁSRA KIJELÖLT ÚT
- B — AUTÓBUSZ MEGÁLLÓ
- SZ — MEGSZÜNTETENDŐ ILLEGÁLIS SZEMÉTLERAKÓ
- R — REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET

BEÉPÍTÉSI MÓD:

övezeti jel	beépítési mód*	beépítési százalék (%)	ÖVEZETI BESOROLÁS
	építmény-magasság (m)** min.-max.	min. telek-terület (m2)**	

*: SZ-szabadonálló; O-oldalhatáron álló
**: K jelzés a kialakult állapotot jelenti

ÖVEZETEK:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

LAKÓTERÜLETEK:

Jel	Beépítési mód	%	Építménymagasság	Min. telekterület	Megnevezés
Lf-1	O,SZ	20%	L.HÉSZ	1500	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Lf-2	SZ	15%	L.HÉSZ	3000	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Lf-3	SZ	10%	L.HÉSZ	6000	FALUSIAS LAKÓTERÜLET

GAZDASÁGI TERÜLET:

Jel	Beépítési mód	%	Építménymagasság	Min. telekterület	Megnevezés
Gksz-1	SZ	40%	L.HÉSZ	1500	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TER.

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK:

Jel	Beépítési mód	%	Építménymagasság	Min. telekterület	Megnevezés
Ksp-1	SZ	10%	3,5-7,5	3000	SPORTTERÜLET
Kte-1	SZ	5%	15	K	TEMETŐ TERÜLET
Kre-1	SZ	10%	3-4,5	K	TURISZTIKAI - REKREÁCIÓS TERÜLET
Kf-1					FÖLDTANI SZELVÉNY

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK:

- KÖu — KÖZLEKEDÉSI,-KÖZMŰTERÜLET

ERDŐTERÜLET:

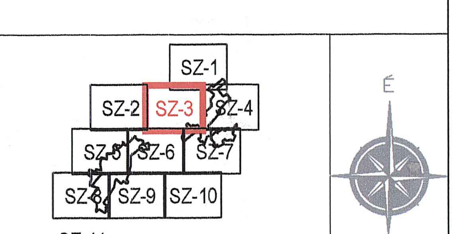
- Ev — VÉDELMI (VÉDŐ, VÉDETT) ERDŐ

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK:

- Mák-0 — KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (FOK. VÉD. TERM.TER.)
- Mák-1 — KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:

- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A VAS MEGYEI FÖLDHIVATAL ALAPADATAINAK (2005.10.10.) FELHASZNÁLÁSÁVAL.

HÉSZ 1. MELLÉKLET
JÓVÁHAGYOTT ANYAG

APÁTISTVÁNFALVA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE SZABÁLYOZÁSI TERV - 8/2007.(XII.17.) ÖNK. REND. MELLÉKLETE APÁTISTVÁNFALVA		TERVSZÁM: AP-05-06
		RAJZSZÁM: SZ-3
MEGBÍZÓ: APÁTISTVÁNFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, 9982 APÁTISTVÁNFALVA, FŐ ÚT 143.	TERVEZŐ: POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT, 1065 BP., NAGYMEZŐ U. 25. TEL: 06 1 331 8494	LÉPTÉK: 1: 2000
		DÁTUM: 2007.12.
VEZETŐ TERVEZŐ: POMSÁR ANDRÁS okl. építészmérnök, településtervező TT1 01-1734/06		