








# CSEPREG VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1 : 4 000



## JELMAGYARÁZAT

-  érvényes szabályozás határa
-  meglévő, megmaradó közterületi határvonal
-  szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
-  övezeti határvonal
-  régészeti lelőhely területe
-  középvezetű elektromos szabadvezeték biztonsági övezetének határa
-  nagyfeszültségű elektromos szabadvezeték biztonsági övezetének határa

Területfelhasználás  
Beépítésre szánt terület  
Lakóterület

**Lke** kertvárosias lakóterület

Beépítésre nem szánt terület  
Zöldterület

**Zkk** közkert

Közlekedési terület

**Kou** közlekedési terület - országos mellékút

Erdőterület

**Ev** védelmi erdő

**Eg** gazdasági erdő

Az övezeti jelek értelmezése

**01132** övezet, építési övezet sorszáma  
**\*** részletes övezeti előírású övezet, építési övezet

**Lf/O/30/40/-/4,5/16/-/1000**

Lf	O	30	40	-	4,5	16	-	1000
területfelhasználási elem	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség (%)	kialakítandó legkisebb zöldfelület (%)	megengedett legkisebb párkánymagasság (m)	megengedett legnagyobb	kialakítható telek szélessége (m)	megengedett legkisebb	területe (m <sup>2</sup> )

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
7/2015.(VII.02.) önkormányzati rendeletének 4. számú melléklete

# REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.  
9022 Győr, Újkapu u. 13.  
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751  
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Csepreg Város Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1.263-1
Munka neve:	Csepreg város településrendezési tervek	Méretarány:	M 1:4 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzsorszám:	SZ-J4
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv IV. - Kincsed pusztá	Dokumentálás dátuma:	2022.02.
Felelős településtervező:	Pekkerne Szabó Piroska TTI-08-0073	Településrendezés társtervező:	
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor K1d-1/08-0133	Felelős köztervező:	Ferencci Huba TE-T08-0253 TV-T08-0253
		Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekkerne Szabó Piroska Tk-08-0073

Készült az állami alapadatok felhasználásával.