



JELMAGYARAZAT

	módosítással érintett terület határa határa
	érvényes szabályozás határa
	közigazgatási terület határvonala
	belterület határvonala
	meglévő, megmaradó köztérrelti határvonal
	szabályozási vonal (tervezett köztérrelti telekhatar)
	övezeti határvonal
	be nem építhető teleksáv
	építési hely területe és határa
	ilmtési kötelezettséggel érintett terület
	építési korlátozási terület
	teleksopori újraszabással érintett terület
	műemlék telke
	műemléki környezetbe tartozó telkek, telekszekerek területe
	régészeti lelőhely területe
	középfeszültségű elektromos szabványozott biztonsági övezetének határa
	nagyszámú elektromos szabványozott biztonsági övezetének határa
	NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, egyben nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe
	vízvisszatartó „B” hidrológiai védőidom határa
	mértetkezés

Területfelhasználás

	Lakóterület
	Lf falusias lakóterület
	Lke kertvárosias lakóterület
	Lk kisvárosias lakóterület
	Lkk lakóterületi közkert
	Vt telephelyközpont terület
	Vi intézményi terület
	Gtd Gazdasági terület
	Gksz kereskedelmi, szolgáltató terület
	Gip ipari terület
	Üdülőterület
	Üdülőtér terület
	Üh hétvégi ház terület
	Különleges terület
	Ksz szennyvíztisztító
	Kvm vízmű
	Kmü mezőgazdasági üzemi terület

Béplésre nem szánt terület

	Kho horgásztó
	Klt lőtér
	Ksp sportterület
	Kkt közter
	Kt temető
	Zkzp zöldterület
	Zkk közpark
	Zkk közpark
	Vízgazdálkodási terület
	árvízvédelmi töltés
	kizárólagos állami tulajdonú vízfolyás
	vízilételelmény - árok
	V vízműkút
	Közlekedési terület
	országi mellékút
	helyi gyűjtőút
	jelentős turistautó
	kiszolgálóút
	Közmű terület
	közmű terület
	Erdőterület
	Ev védelmi erdő
	Mezőgazdasági terület
	általános mezőgazdasági terület
	Má

Az övezeti jelek értelmezése

01132 övezet, építési övezet sorszáma
részletes övezeti előírású övezet, építési övezet

Lf/O/30/40/-4,5/16/-1000	lf	0	30	40	4,5	16	1000
területfelhasználás	béplési mód	megengedett legmagyobb beépítési magasság (m)	kielakoltandó legkisebb lakóterület (m ²)	megengedett legkisebb telekterület (m ²)	megengedett legmagyobb kielakoltási magasság (m)	kielakoltási telekterület (m ²)	teljes terület (m ²)

CSEPREG VÁROS
TELEPÜLÉRENDEZÉSI TERVEK
SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1 : 4 000



Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete
..... Ök. rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN
Képzési- és Településtervezési KFT.
8022 Győr, Újkapu 13.
Tel: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve: Csepreg Város Önkormányzata
Munka neve: Csepreg város települérendezési terv
Munkaszám: Rp.1.263-5

Rajz címe: Szabályozási és övezeti terv I. - belterület
Rajzszám: SZ-11
Mértékárny: M 1 : 4 000

Felkészítő: Kalmár Ágnes TT1-08-0479
Felsőfokú tanácsadó: Szabó Lilla
Dátum: 2022.07.

Felkészítő: Réder Tibor K1d-108-0133
Felsőfokú tanácsadó: Péterné Szabó Piroska TK-08-0073
Felsőfokú tanácsadó: Péterné Szabó Piroska TK-08-0073