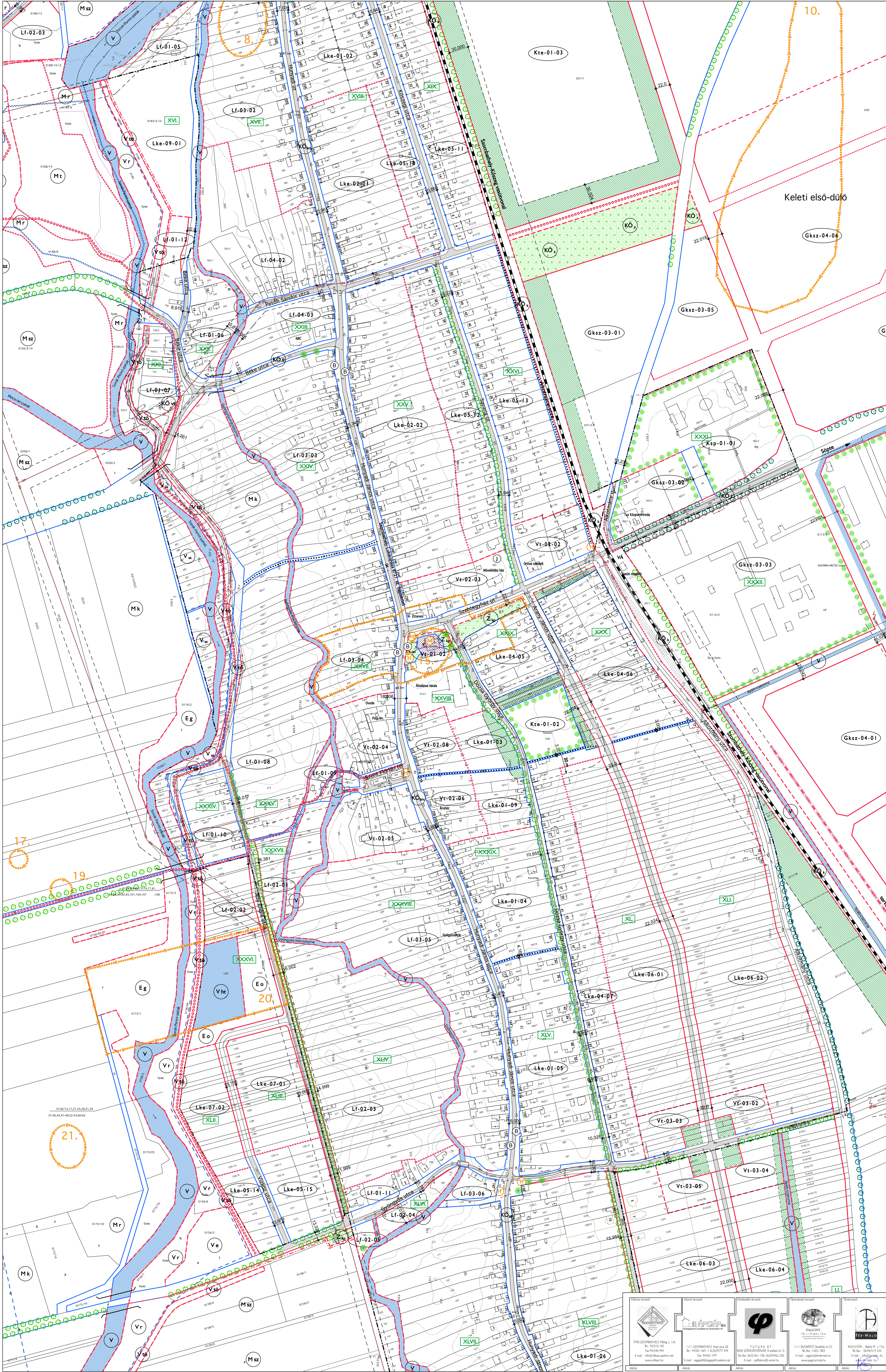






GENCSAPÁTI KÖZSÉG

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV 2000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek

- szabályozási vonal
- kiakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- építési övezet határa
- építési hely
- irányadó telekhatár
- községi terület szabályozási szélessége
- készítendő részletes szabályozási terv

Határvonalak

- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- módosított belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa

Műi értékvédelem

- helyi védett érték
- műemlék épület
- műemlék telke
- műemléki környezet határa
- régészeti érdeklő terület határa
- helyi értékvédelmi terület határa

Védőtávolságok

- védőtávolság

Egyéb jelek

- megszüntetett jel
- telken belüli kötelező védőfűtés
- védelem fa, fasor
- meglévő fasor
- telepítendő fasor
- beültetési kötelezettségű terület határa
- burkolt útfeület
- felvett mintakeresztszelvények helye
- játszóter
- vasúti állomás
- buszmegálló
- buszmegálló 500 m-es rágalógási távolsága
- kilátópont

Közmű elemek

- 20 KV-os légvezeték és védőtávolsága
- közmű terület - vízmű
- MOL távezeték és védőövezete

Övezeti jelek

Lakóterület

- L₁ falusias lakóterület
- L₂ kertvárosias lakóterület

Vegyes terület

- V₁ településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- G₁ kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

Különleges terület

- K₁ különleges terület - sport és szabadidő terület
- K₂ különleges terület - temető
- K₃ különleges terület - rekultiválendő terület

Zöldterület

- Z₁ közpark területe

Egyéb terület

- V₁ vízgazdálkodási terület - vízfolyás, árok
- V₂ vízgazdálkodási terület - halastó
- V₃ vízgazdálkodási terület - töltés
- V₄ vízgazdálkodási terület - szántó
- V₅ vízgazdálkodási terület - rét
- V₆ vízgazdálkodási terület - erdő
- V₇ mértékadó árvíz elöntési határa
- V₈ vízbázis külső védőterület
- V₉ hidrogeológiai "A" védőterület
- V₁₀ hidrogeológiai "B" védőterület

Községi terület

- K₁ országos főút
- K₂ országos mellékút
- K₃ települési gyűjtőút
- K₄ településközi út
- K₅ kiszolgáló út
- K₆ gyalogút
- K₇ tervezett gyalogút
- K₈ vasúti terület
- K₉ tervezett iparvágány
- K₁₀ gyalogos/kerekárpáros turistautó

Mezőgazdasági terület

- M₁ szántó terület
- M₂ rét, legelő terület
- M₃ turisztikai szempontból figyelembe vehető terület
- M₄ mezőgazdasági (rekreációs) kert terület

Erdőterület

- E₁ erdő terület - gazdasági
- E₂ erdő terület - védőerdő
- E₃ erdő terület - galériaerdő rehabilitációs terület
- E₄ erdő terület - oktatási-kutatói erdő terület

Természetvédelem

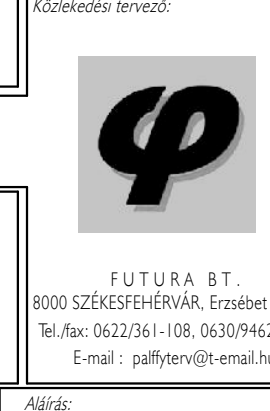
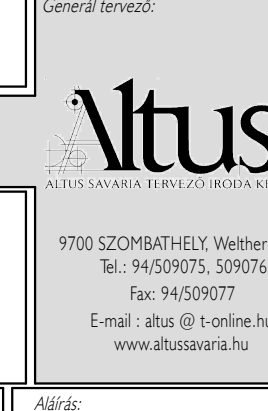
- helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Rendelet száma: 8/2008.(VI.06.) Önk. rendelet
Hatálybalépés: 2008. június 15.

Dr. Hosszú Károly jegyző

Ph. Bodorkó Ferenc polgármester

ÁTTEKINTŐ

 1111 SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE, 1111 SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE, 1111 SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község	 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község, 1111 GENCsapáti Község
--	---	---	---	---	---	---	---	---