

1. melléklet: Építési övezetek és övezetek szabályozási határértékei 6-10. táblázatok

6. táblázat: Közlekedési területek övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	övezet jele	Legkisebb beépíthető telek terület	kialakítható legkisebb telek		beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelületének legkisebb mértéke	épület kialakítható magassága	
			szélesség	mélység		terep-szint felett ¹	terep-szint alatti			legkisebb	legnagyobb
			(m ²)	(m)		(%)	(%)				
1	KÖu-1	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
2	KÖu-2	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
3	KÖk	-	-	-	-	2	0	-	-	-	6,0

7. táblázat: Zöldterületek övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	övezet jele	Legkisebb beépíthető telek terület	kialakítható legkisebb telek		beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelületének legkisebb mértéke	épület kialakítható magassága	
			szélesség	mélység		terep-szint felett ¹	terep-szint alatti			legkisebb	legnagyobb
			(m ²)	(m)		(%)	(%)				
1	Zkk	1000	-	-	SZ	2	0	-	60	-	4,0
2	Zkp	5000	-	-	SZ	2	0	-	70	-	4,0

8. táblázat: Erdőterületek övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	övezet jele	Legkisebb beépíthető telek terület	kialakítható legkisebb telek		beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelületének legkisebb mértéke	épület kialakítható magassága	
			szélesség	mélység		terep-szint felett ¹	terep-szint alatti			legkisebb	legnagyobb
			(m ²)	(m)		(%)	(%)				
1	Ev/1	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
2	Ev/2	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
3	Eg	100E	-	-	SZ	0,5	0	-	-	-	4,5
4	Ek	100E	-	-	SZ	0,5	0	-	-	-	4,5

9. táblázat: Mezőgazdasági területek övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	övezet jele	Legkisebb beépíthető telek terület	kialakítható legkisebb telek		beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelületének legkisebb mértéke	épület kialakítható magassága	
			szélesség	mélység		terep-szint felett ¹	terep-szint alatti			legkisebb	legnagyobb
			(m ²)	(m)		(%)	(%)				
1	Má/Sz1	20E ⁵	-	-	SZ	3 ⁸	0	-	-	-	4,5 ⁷
2	Má/Sz2	20E ⁵	-	-	SZ	3 ⁸	0	-	-	-	4,5 ⁷
3	Má/Sz3	20E ^{5,6}	-	-	SZ	3 ⁸	-	-	-	-	4,5 ⁷
4	Má/R	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
5	Má/N	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-

10. táblázat: Különleges beépítésre nem szánt területek övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	övezet jele	Legkisebb beépíthető telek terület	kialakítható legkisebb telek		beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelületének legkisebb mértéke	épület kialakítható magassága	
			szélesség	mélység		terep-szint felett ¹	terep-szint alatti			legkisebb	legnagyobb
			(m ²)	(m)		(%)	(%)			(m)	(m)
1	Kb-T	-	-	-	-	0	0	-	80	-	-
2	Kb-Kt	-	-	-	-	0	0	-	50	-	-
3	Kb-Ze	-	-	-	-	0	0	-	70	-	-