

2. táblázat: Vegyes területek építési övezeteinek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	építési övezet jele	kialakítható legkisebb telek			beépítési mód	telek beépítésének megengedett legnagyobb mértéke		szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	telek zöldfelüle- tének legkisebb mértéke	épület magassága	
		terület	szélesség	mélység		terep- szint felett ¹	terep- szint alatti			legkisebb	legnagyobb
		(m ²)	(m)	(m)		(%)	(%)			(m)	(m)
1	Vt/1	2000	25	-	SZ	40	50	1,5	30	-	8,0
2	Vt/2	2000	40	-	SZ	40	50	2,0	30	5,0	11,0
3	Vt/3	600	12	-	Z	50 ³	60	1,6	20	5,0	8,0
4	Vt/4	800	16	-	Z	45	60	1,4	25	3,5	8,0
5	Vt/5	800	16	-	Z	50	60	1,6	25	3,5	8,0
6	Vt/6	600	-	-	Z	40	40	1,4	30	-	6,5
7	Vt/7	600	-	-	Z	40	40	1,4	30	-	6,5
8	Vt/8	600	-	-	O	40	50	1,4	30	-	6,5
9	Vt/9	2000	-	-	SZ	30	40	1,4	30	-	9,5
10 ⁹	Vt/10	5000*	-	-	SZ	40	60	-	25	-	12,5
11	Vt/11	4000	-	-	Z	10	10	0,5	25	-	6,5
12	Vt/12	400	-	-	Z	80	80	2,0	10	-	6,5
13	Vi/1	2000	-	-	SZ	50	50	-	25	-	10,5
14 ³	Vi/2	1000	-	-	SZ	50	50	-	25	-	9,0
15	Vi/3	8000	-	-	SZ	40	50	-	30	-	8,0
16	Vi/4	4000	-	-	SZ	40	50	-	30	-	9,5 ⁴

* szolgálati lakásokat tartalmazó épület elhelyezésére biztosított építési telek esetén 2000 m²