

# ÉRD MJV TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT 1. SZ. MELLÉKLETE - SZT-1 JELŰ SZABÁLYOZÁSI TERV

## JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezeti közterületi telekhatár)
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRTEK
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
	KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
	ÉPÍTÉSI VONAL
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	TEREPSZINT ALATTI ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	ELŐKERT HATÁRA
	MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET ÉS FAÁLLOMÁNY
	TELEPÍTENDŐ, KIEGÉSZÍTENDŐ FÁSÍTÁS
	TELKEN BELÜL MEGTARTANDÓ ERDŐ
	TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLETE
	KIALAKÍTANDÓ ZÖLDFELÜLET
	VEGYESHASZNÁLATÚ ÚT
	TERVEZETT GYALOGÚT, SÉTÁNY
	ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ, ALULJÁRÓ, FELÜLJÁRÓ TERÜLETE
	ÉPÜLET ALATTI GÉPKOCSI ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ
	ÉPÜLET ALATTI GYALOGOS ÁTKÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTANDÓ
	TELEKCSOPORT ÚJRAOSZTÁSI KÖTELEZETTSÉGGEL (TAK) ÉRINTETT TERÜLET
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
	HELYI EGYEDI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (KAPTÁRKÓ)
	HELYI VÉDETT FA
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
<b>Ln</b>	NAGYVÁROSAS LAKÓTERÜLET
<b>Lk</b>	KISVÁROSAS LAKÓTERÜLET
<b>Lke</b>	KERTVÁROSAS LAKÓTERÜLET
<b>Lf</b>	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
<b>Vi</b>	INTÉZMÉNY TERÜLET
<b>Vt</b>	TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
<b>Gks</b>	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
<b>Gisz</b>	IPARI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
<b>Gip</b>	IPARI TERÜLET
<b>KSp</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET
<b>Kt</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
<b>K-Rsk</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - RENDEZVÉNY ÉS SPORTKÖZPONT
<b>Kr</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS TERÜLET
<b>Km</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
<b>Kh</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉKKEZELŐ, VÁROSÜZEMELTETÉSI TER.
<b>Kp</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - PINCESOR
<b>Kk</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÖZMŰ
<b>Khv</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDSÉGI TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
<b>KÖu</b>	KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET ÉS MAGÁNÚT)
<b>KÖk</b>	VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>Kb-Kl</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - FÁSÍTOTT KÖZTÉR, SÉTÁNY
<b>Kb-Kö</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - BURKOLT KÖZTÉR
<b>Kb-Re</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS TERÜLET
<b>Z</b>	ZÖLDTERÜLET
<b>Ev</b>	VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
<b>Ev(k)</b>	ELSŐDLEGESEN VÉDELMI, MÁSODLAGOSAN KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET
<b>Má</b>	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>Mk</b>	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>Mko</b>	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>V</b>	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMEDER
<b>Vv</b>	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ
<b>V-t</b>	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖLTÉS
IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	MAGÁNÚT KIALAKÍTÁSI JAVASLAT
	JAVASOLT (IRÁNYADÓ) TELEKHATÁR
	TELEKHATÁR JAVASOLT MEGSZÜNTETÉSE
	KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA GYALOGOS ÁTKÖZLEKEDÉSI JAVASLAT
	KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA ÁTADANDÓ TERÜLET
	JELENTŐSEBB KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ (ILL. P+R) ÉS MINIMÁLIS KAPACITÁSA
	MÉLYGARÁZS MINIMÁLIS KAPACITÁSA
	ÚJ ÉPÜLET LÉTESÍTÉSI FELTÉTELEKÉNT BONTANDÓ ÉPÜLET
	BONTÁS ESETÉN VISSZA NEM ÉPÍTHETŐ ÉPÍTMÉNY
	MEGTARTANDÓ FA
	MEGTARTANDÓ FASOR

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN HATÁRA
	VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN VÉDŐÖVEZETÉNEK HATÁRA
	MŰEMLEK
	JAVASOLT MŰEMLEK (HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY)
	MŰEMLEK TELKE
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI LELOHELY HATÁRA
	KIEMELT RÉGÉSZETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ LELOHELY HATÁRA
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	FÖLDVÁR ÉS KUNHALOM
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET HATÁRA
	HIDROGEOLÓGIAI BELSŐ ÉS KÜLSŐ VÉDŐIDOM
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM "A" ÉS "B"
	50 ÉVES ELÉRÉSI IDEJŰ HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM- DIÓSDI VÍZBÁZIS
	FAKADÓVÍZVESZÉLYES TERÜLET
	MAGASPART
	ÁRVÍZVÉDELMI KARBANTARTÁSI SÁV
	POTENCIÁLUS FELSZÍNMOZGÁS VESZÉLYES TERÜLET HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV
	CSEEREERDŐSÍTÉS KÖVETŐEN BEÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET
TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMEK	
	GEODÉZIAILAG BEMÉRT MEGLÉVŐ ÉPÜLET
	GEODÉZIAILAG BE NEM MÉRT ÉPÜLET
	FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN MEGLÉVŐ, ELBONTOTT ÉPÜLET
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLET HATÁRA
	SZERKEZETI TERV SZERINTI TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	AUTÓPÁLYA KEZELÉSI HATÁRVONAL (GEODÉZIAI FELMÉRÉssel PONTOSÍTANDÓ)
	VASÚTI PÁLYATEST
	SZINTVONAL MAGASSÁGI ÉRTÉKKEL (Bfm.)
	PINCERENDSZER ÉS HATÁSTERÜLETEI
	SZENNYVÍZÁTEMELŐ HELYE
	220 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Biztonsági sáv: 23-26 m)
	132 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Biztonsági sáv: 18-19 m)
	20 kV-os ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK (Bizt.sáv: 5-7 m)
	ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK BIZTONSÁGI SÁV
	NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ GERINCELOSÍTÓ VEZETÉK
	TERMÉKVEZETÉK