

Új beépítésre szánt területek nyilvántartása

	Új beépítésre szánt területek									
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	csereterület kijelölési kötelezettséget előíró jogszabályhely	csereterület kijelölési követelmény	csereterület ingatlana(i)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata
	(<i>hrsz</i>)	(<i>m²</i>)	(<i>általános használat rövidítése</i>)	(<i>általános használat rövidítése</i>)	(<i>vonatkozó jogszabályhely</i>)	(<i>jogszabály szerinti kötelezettség</i>)	(<i>hrsz</i>)	(<i>m²</i>)	(<i>általános használat rövidítése</i>)	(<i>általános használat rövidítése</i>)
x/2026. (xx.xx.) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat										
1.	Vitorla	306 000	Má	Gksz	Trtv. 12. § (3) a)	100% visszasorolás	Gyümölcskutató I.*	217 000	Gisz	Má
	085/114; 085/107; 085/69; 085/81; 085/103; 085/58; 085/104; 085/46; 085/94; 085/70; 085/57; 085/82; 085/51; 085/108; 085/40; 085/76; 085/100; 085/87; 085/99; 085/52; 085/45; 085/63; 085/39; 085/93; 085/64; 085/88; 085/75; 085/113						0153			
2.	Gulyás Tanyától délre eső mezőgazdasági területek	360 000	Má	Gksz	Trtv. 12. § (3) a)	100% visszasorolás	Feketesas-dűlő*	4 000	Gisz	Mt
	0182/78; 0182/41; 0182/44; 0182/38; 0182/58; 0182/47; 0182/53; 0182/69; 0182/33; 0182/63; 0182/32; 0182/50; 0182/72; 0182/46; 0182/35; 0182/64; 0182/43; 0182/48; 0182/62; 0182/57; 0182/39; 0182/55; 0182/31; 0182/59; 0182/67; 0182/79; 0185/2; 0182/37; 0182/40; 0182/73; 0182/42; 0182/76; 0182/65; 0182/75; 0182/77; 0182/45; 0182/34; 0182/54; 0182/60; 0182/74; 0182/51; 0182/56; 0182/52; 0182/49; 0182/80; 0182/61; 0182/36; 0182/66; 0182/68						0191/16; 0191/17; 0191/85			
3.	40. vasútvonal menti területek	18 000	Ev	Gksz	Trtv. 12. § (3) a)	100% visszasorolás	Gyümölcskutató II.*	483 000	Gisz	Má
4.	091/55; 091/155; 091/25; 091/64; 091/188; 091/160; 091/69; 091/163; 091/26; 091/156; 091/159; 091/63; 091/152; 091/54	20 000	Köu	Gksz			0160			

*5/ERD/47311-3/2025. hivatkozási számú Térségi területfelhasználási engedély alapján kijelölt csereterület.