



8703 j. ök. útfele

CSEMPESZKOPÁCS felé
8442 j. ök. út

SORKIFALUD felé
8442 j. ök. út

- JELMAGYARÁZAT**
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - MEGSZÜNT TERÜLET/ELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA
 - ÉPÍTÉSI VONAL
 - ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
 - ÉPÍTÉS HELY HATÁRA
 - ELŐNEMZÉSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA
 - BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG TERÜLET HATÁRA
 - FELTÉTEL TELJESÜLÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TILALOM
 - SZABÁLYOZÁSI JELESÉSSÉG
 - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**
 - SZ 30
FL 4.5 9000
FALUSIAS LAKÓTERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 20
KEL 4.5 15000
KERTEGYÉRTŐS LAKÓTERÜLET
DALANUTÁRON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 50
FL 4.5 17000
FALUSIAS LAKÓTERÜLET
ZÁRTÖRNS, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 40
TV 6.0 12000
TELEPÜLKÖZSÉGI NYOLCVES TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 15
KK K 5000
KASTÉLY KÖLÖNLEGES TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 5
KZ 7.5 15000
ZÖLDÜLLETTÉSI KÖLÖNLEGES TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 10
KI 11.5 25000
IDEGENFORGALMI KÖLÖNLEGES TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 40
Kmu 6.0 11500
KÖLÖNLEGES VEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 30
HU 4.5 4000
HÉTVÉGHÁZ- ÉS ÜDÜLŐ TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 30
UU 7.5 12000
ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐ TERÜLET
SZABADON ÁLLÓ, BEÉP %
MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
 - SZ 15
TK 0.5
TEMETŐ - KÖLÖNLEGES TERÜLET
SZINTTERÜLET SŐRŰSÉG
 - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**
 - KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
 - ZÖLDTERÜLET - KOZPARK
 - ZÖLDTERÜLET - SPORT
 - EGYÉB - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
 - VÉDŐTÁVOLTSÁG
 - BUSZMEGÁLLÓ
 - NAGYKAPACITÁSÚ PARKOLÓ
 - MŰEMLEK ÉPÜLET VAGY MŰEMLEKRE NYILVANTARTANDÓ ÉPÜLET
 - MŰEMLEK MŰEMLEKI KÖRNYEZETE
 - HELYI VEDELMI ALÁ VONANDÓ ÉPÜLET
 - HELYI TERMÉSZETVEDELMI ALÁ VONANDÓ TERÜLET
 - SZABÁLYOZÁSI TERV KÉSZÍTENDŐ

3. melléklet a 4/2001.(X.9.)
önkormányzati rendelethez

MODULOR KFT TERVEZŐ ÉS MÉRNÖKI SZAKTANÁCSADÓ KFT
9700 SZOMBATELY, SZENT FLÓRIÁN KRT. 2.
TEL:94/509-244

MEGBÍZÓ: NEMESKOLTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

RAJZ MEGNEVE: **SZABÁLYOZÁSI TERV
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET**

FELELŐS TERVEZŐ: GERGELY PÉTER TT11 18-0242021 MÉRTERÁNY: M 1:2000

TELEPÜLÉS TERVEZŐ: MSZ: 006/2017. RSZ: SZT-m/11/2017

DÁTUM: 2017. NOV.