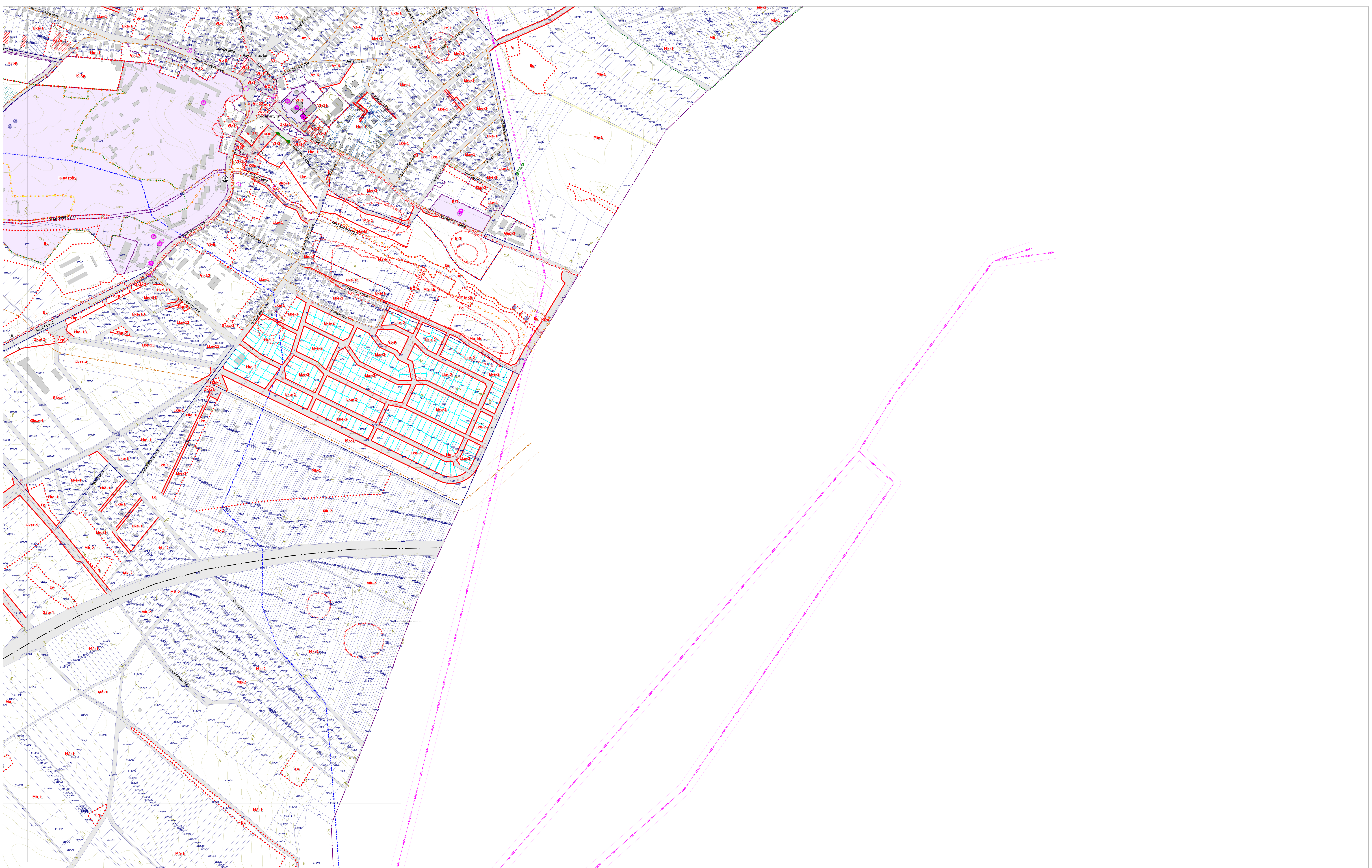




| Jelmagyarázat |                                      |
|---------------|--------------------------------------|
|               | Szabályozási vonal                   |
|               | Építési övezeti, övezeti pje         |
|               | Övezeti határvonal                   |
|               | Tervezett kiterjesztés               |
|               | Tervezett betérületi határ           |
|               | Településszéliségre érintett terület |
|               | Építési vonal                        |
|               | Közelítő megazáró jel                |

|  |                                               |
|--|-----------------------------------------------|
|  | Zöldfelületként kialakítandó terület          |
|  | Javasolt telekhatár                           |
|  | Telken belüli út vagy magánút területe        |
|  | Tervezett kiterjesztés                        |
|  | Országos ökológiai hálózati ökológiai folyosó |
|  | Országos ökológiai hálózati puffertérlet      |
|  | Ex lege védett láp                            |
|  | Orsz. jelentőségű term. védelmi terület       |
|  | Helyi védett term. védelmi terület            |

| Természetvédelem |                                               |
|------------------|-----------------------------------------------|
|                  | Natura2000 terület                            |
|                  | Egyedi tájvédelmi terület                     |
|                  | Magános fa                                    |
|                  | Facsoport                                     |
|                  | Országos ökológiai hálózati ökológiai folyosó |
|                  | Országos ökológiai hálózati puffertérlet      |
|                  | Ex lege védett láp                            |
|                  | Orsz. jelentőségű term. védelmi terület       |
|                  | Helyi védett term. védelmi terület            |

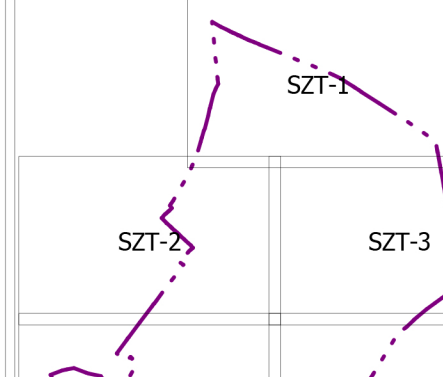
|  |                           |
|--|---------------------------|
|  | Tájvédelmi terület        |
|  | Egyedi tájvédelmi terület |
|  | Magános fa                |
|  | Facsoport                 |

| Közművek |                           |
|----------|---------------------------|
|          | 120 kV vill. hálózati     |
|          | 220 kV vill. hálózati     |
|          | 400 kV vill. hálózati     |
|          | Gázvezeték                |
|          | Központosított gázvezeték |
|          | Nagynyomású gázvezeték    |
|          | Nagyköznyomású gázvezeték |
|          | Vízvezeték                |

| Környezetvédelem |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
|                  | Veszt védővonal                         |
|                  | Autópálya védővonal                     |
|                  | Mellékutak védővonal                    |
|                  | Meglévő vill. hálózati biztonsági sávja |
|                  | Meglévő gázvezeték biztonsági sávja     |
|                  | Kiemelt vízhozam védelmi                |
|                  | Működési környezet                      |

| Örökségvédelem |                    |
|----------------|--------------------|
|                | Régióközi leltéri  |
|                | Műemlék            |
|                | Műemlék környezeti |
|                | Műemlék épülete    |
|                | Műemlék telke      |

| Egyéb tájékoztató elemek |                              |
|--------------------------|------------------------------|
|                          | Főt. településhatár          |
|                          | Meglévő betérületi határ     |
|                          | Tervezett betérületi határ   |
| Alaptérképi elemek       |                              |
|                          | Földrajzi                    |
|                          | Épület                       |
|                          | Köztérképi közutak           |
|                          | Magánút, saját használatú út |



**33/2019. (IX.26.) Ök. rendelet melléklete egységes szerkezetben a 16/2020. (IX.28.), a 7/2021. (III.9.), a 8/2021. (IV.15.), a 20/2021. (XII.20.), a 21/2022. (XI.30.), a 27/2022. (XII.8.), a 9/2024. (VI.03) és a 29/2025. (XII.1.) Ök. rendelettel**

Az alábbi az állami tulajdonú telekhasználati, szabályozási és szabványozási dokumentumok alapján készült. A dokumentum a Budapesti Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van. A dokumentum a Budapesti Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van.

**Főt. Városi Településszabályozási eszközök módosítása Szabályozási terv**

Megrendelő: Főt. Városi Önkormányzat

Létrejött: 2024.11.10

Módosította: Poltrade Bt.

SZT-5/m