



- Jelmagyarázat:**
- Közigazgatási terület határa
  - Belterület határa (tervezett)
  - Belterület határa (meglévő)
  - Szabályozási vonal (tervezett)
  - Építési vonal
  - Területfelhasználási egység határa
  - Építési övezeti határa (a zónák határa egyben övezeti határa is, hacsak nem kerül külön jelölésre az övezethatár)
  - Telek be nem építhető része
  - Javasolt telekosztás
  - Tartalék terület határa szabályozási terv készítése kötelező
  - Védőtávolság határa
  - Szabályozási szélesség
  - Megszüntetett jel belterület határa
  - Megszüntetett jel telekhatár
  - Ismert és nyilvántartásban vett régészeti lelőhely, azonosító
  - Tervezett beültetési kötelezettség
  - Telepítendő fasor
  - Telek be nem építhető része
  - Tervezett új beépítési kontúr

- Építési övezet jele**
- KEL Kertvárosias lakóterület
  - FL Falusias lakóterület
  - TV Településközpont vegyes terület
- KSZG**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
  - KÜ Különleges terület
  - KÁ Közlekedési terület
  - KK Közműterület
  - M Mezőgazdasági terület
  - ERV Védendő terület
- M**
- M 01 Általános mezőgazdasági övezet
  - M 05 Egészségügyi-szociális, turisztikai célú erdő
- ERT**
- ERT 01 Helyi közutakhoz tartozó mellékutak (lakóutak, kiszolgáló utak, mezőgazdasági utak)
- KA**
- KA 03 Zöldterület
  - E Egyéb vízgazdálkodási terület
- Egyéb jelek**
- Közlekedési terület: főút, mellékút, gyűjtőút
  - Közlekedési terület: kiszolgáló út
  - Fásított védőterület
  - Kerékpárút
  - Tájképvédelmi terület övezete (VTI)
  - Ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete (VTI)
  - Ismert és nyilvántartásban vett régészeti lelőhely határa
  - Biológiai aktivitási érték számítás alapján telepítendő fasor



**MODULOR**

TERVEZŐ ÉS MÉRŐI SZAKTANÁCSADÓ KFT  
 9202 SZOMBATHELY, SZENT FLÓRÉNIA U. 2.  
 TEL/FAX: +3694309244, modlor.gergely@modlor.hu

SÉ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
**SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET**

TERVEZÉS: 2023. JAN. 11. 14:00  
 MÉRÉS: 2023. JAN. 11. 14:00  
 DÁTUM: 2023. DEC. 27. 14:00

6. melléklet a 13/2004. (VI. 31.) önkormányzati rendelethez.  
 (Módosította a 16/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete)