

**SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**ÖSSZESÍTETT BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYONA ÖSSZETÉTELÉNEK 2022. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA**

( Ft-ban )

| eszközcsoport<br>megnevezése   | TÖRZSVAGYON          |                             |                    |                             |                             |                   | FORGALOMKÉPES (ÜZLETI) VAGYON |                             |                   | összesen             |                             |                    | eszközcsoportok<br>átlagos<br>elhasználottsági<br>foka<br>(%) |
|--|----------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------|---|
|  | Forgalomképtelen     |                             |                    | korlátozottan forgalomképes |                             |                   | bruttó érték                  | elszámolt<br>értékcsökkenés | nettó érték       | bruttó érték         | elszámolt<br>értékcsökkenés | nettó érték        |   |
|  | bruttó érték         | elszámolt<br>értékcsökkenés | nettó érték        | bruttó érték                | elszámolt<br>értékcsökkenés | nettó érték       |                               |                             |                   |                      |                             |                    |   |
| <b>Immateriális javak</b>  |                      |                             |                    | <b>1 481 000</b>            | <b>1 481 000</b>            | <b>-</b>          |                               |                             |                   | <b>4 188 402</b>     | <b>2 819 869</b>            | <b>1 368 533</b>   | <b>67,3</b>   |
| - vagyoneértékű jogok  |                      |                             |                    | 1 481 000                   | 1 481 000                   | -                 |                               |                             |                   | 1 481 000            | 1 481 000                   | -                  | 100,0   |
| - szellemi termék  |                      |                             |                    | 1 167 402                   | 1 167 402                   | -                 |                               |                             |                   | 1 167 402            | 1 167 402                   | -                  | 100,0   |
| - üzemeltetésre, kezelésbe adott<br>vagyon értékű jhogok   |                      |                             |                    | 1 540 000                   | 171 467                     | 1 368 533         |                               |                             |                   | 1 540 000            | 171 467                     | 1 368 533          | 11,1  |
| <b>Ingtatlanok</b>   | <b>1 023 935 604</b> | <b>262 684 184</b>          | <b>761 251 420</b> | <b>41 161 962</b>           | <b>11 587 935</b>           | <b>29 574 027</b> | <b>22 872 959</b>             | <b>146 531</b>              | <b>22 726 428</b> | <b>1 087 970 525</b> | <b>274 418 650</b>          | <b>813 551 875</b> | <b>25,2</b>   |
| - földterületek  | 29 542 300           |                             | 29 542 300         | 84 000                      |                             | 84 000            | 18 272 365                    |                             | 18 272 365        | 47 898 665           |                             | 47 898 665         | 0,0   |
| - telkek   | 446 800              |                             | 446 800            | -                           |                             | -                 | 3 110 400                     |                             | 3 110 400         | 3 557 200            |                             | 3 557 200          | 0,0   |
| - épületek   | 72 296 614           | 17 841 109                  | 54 455 505         | 15 703 428                  | 4 235 681                   | 11 467 747        | 474 194                       | 146 531                     | 327 663           | 88 474 236           | 22 223 321                  | 66 250 915         | 25,1  |
| - építmények   | 546 174 379          | 127 577 219                 | 418 597 160        | 23 338 534                  | 7 352 254                   | 15 986 280        |                               |                             | -                 | 569 512 913          | 134 929 473                 | 434 583 440        | 23,7  |
| - ültetvények  |                      |                             | -                  | 2 036 000                   |                             | 2 036 000         | 490 000                       |                             | 490 000           | 2 526 000            |                             | 2 526 000          | 0,0   |
| - erdők  |                      |                             |                    |                             |                             | -                 | 526 000                       |                             | 526 000           | 526 000              |                             | 526 000            | 0,0   |
| - üzemeltetésre, kezelésbe adott<br>kizárólagos nemzeti vagyonba<br>tartozótermőföld állományának<br>értéke            | 1 077 059            |                             | 1 077 059          |                             |                             |                   |                               |                             |                   | 1 077 059            |                             | 1 077 059          | 0,0   |
| - üzemeltetésre, kezelésre átadott<br>koncesszióba, vagyonkezelésbe<br>adott, illetve vagyonkezelésbe vett<br>eszközök | 374 398 452          | 117 265 856                 | 257 132 596        |                             |                             |                   |                               |                             |                   | 374 398 452          | 117 265 856                 | 257 132 596        | 31,3  |
| <b>Gépek, berendezések,<br/>felszerelések</b>  |                      |                             |                    | <b>22 357 714</b>           | <b>14 635 110</b>           | <b>7 722 604</b>  |                               |                             |                   | <b>22 357 714</b>    | <b>14 635 110</b>           | <b>7 722 604</b>   | <b>65,5</b>   |
| - ügyviteli és számítástechnikai<br>eszközök   |                      |                             |                    | 1 010 234                   | 1 010 234                   | -                 |                               |                             |                   | 1 010 234            | 1 010 234                   | -                  | 100,0   |
| - járművek   |                      |                             |                    | 9 743 307                   | 9 743 307                   | -                 |                               |                             |                   | 9 743 307            | 9 743 307                   | -                  | 100,0   |
| - egyéb gépek, berendezések,<br>felszerelések  |                      |                             |                    | 9 849 173                   | 3 650 471                   | 6 198 702         |                               |                             |                   | 9 849 173            | 3 650 471                   | 6 198 702          | 37,1  |
| - üzemeltetésre,kezelésbe adott,<br>egyéb gép berendetés   |                      |                             |                    | 1 755 000                   | 231 098                     | 1 523 902         |                               |                             |                   | 1 755 000            | 231 098                     | 1 523 902          | 13,2  |
| <b>Beruházások</b>   | <b>5 132 400</b>     |                             | <b>5 132 400</b>   |                             |                             |                   |                               |                             |                   | <b>5 132 400</b>     |                             | <b>5 132 400</b>   | <b>0,0</b>  |
| <b>Befektetett pénzügyi eszközök</b>   | <b>1 845 000</b>     |                             | <b>1 845 000</b>   |                             |                             |                   |                               |                             |                   | <b>1 845 000</b>     |                             | <b>1 845 000</b>   | <b>0,0</b>  |
| <b>Koncesszióba, vagyonkezelésbe<br/>adott eszközök</b>  |                      |                             |                    |                             |                             |                   |                               |                             |                   |                      |                             |                    |   |
| <b>Befektetett eszközök összesen:</b>  | <b>1 030 913 004</b> | <b>262 684 184</b>          | <b>768 228 820</b> | <b>65 000 676</b>           | <b>27 704 045</b>           | <b>37 296 631</b> | <b>22 872 959</b>             | <b>146 531</b>              | <b>22 726 428</b> | <b>1 121 494 041</b> | <b>291 873 629</b>          | <b>829 620 412</b> | <b>26,0</b>   |