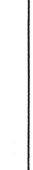
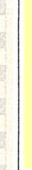
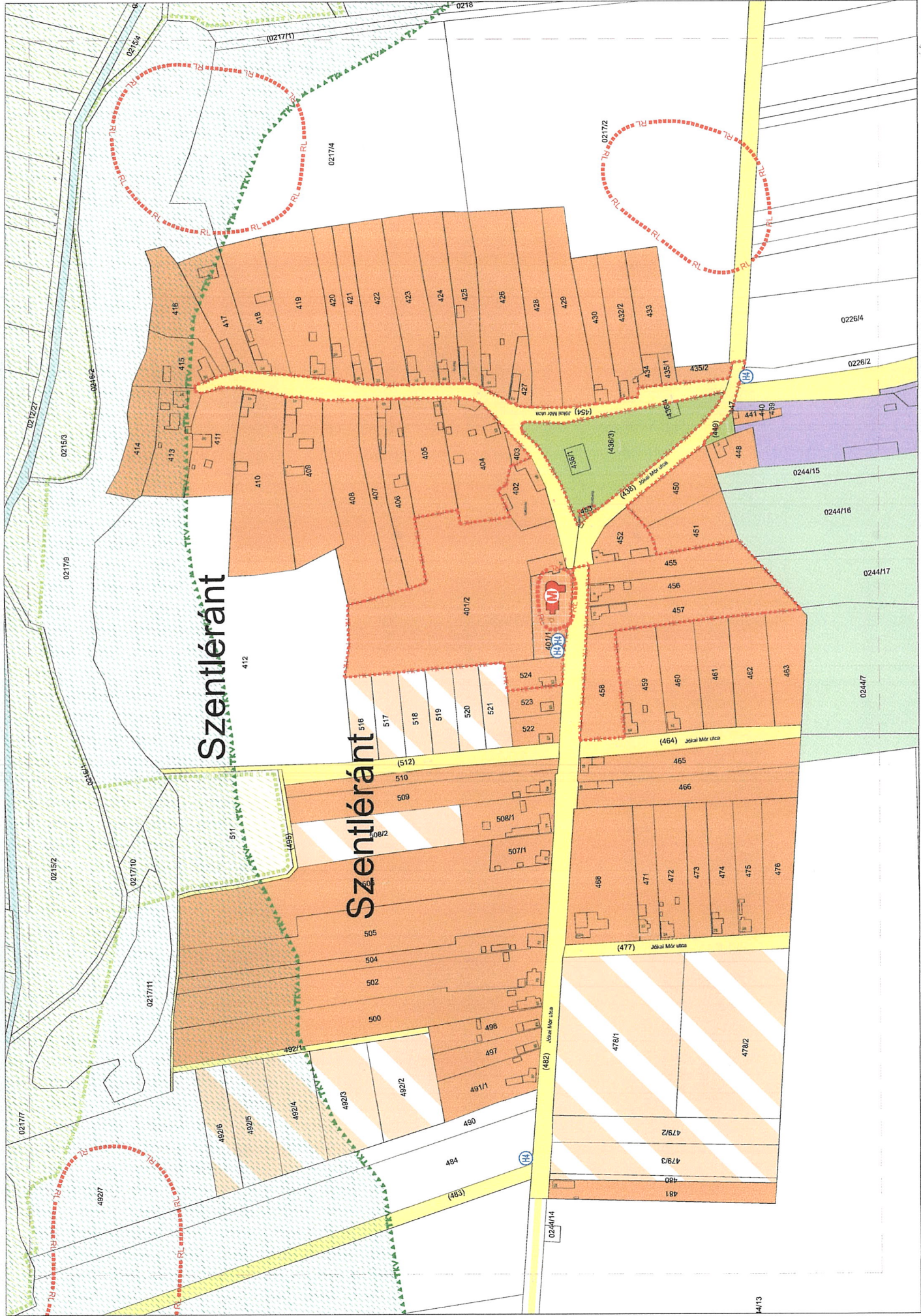


VÉDELEM JELÖLÉSEK, JELMAGYARÁZAT

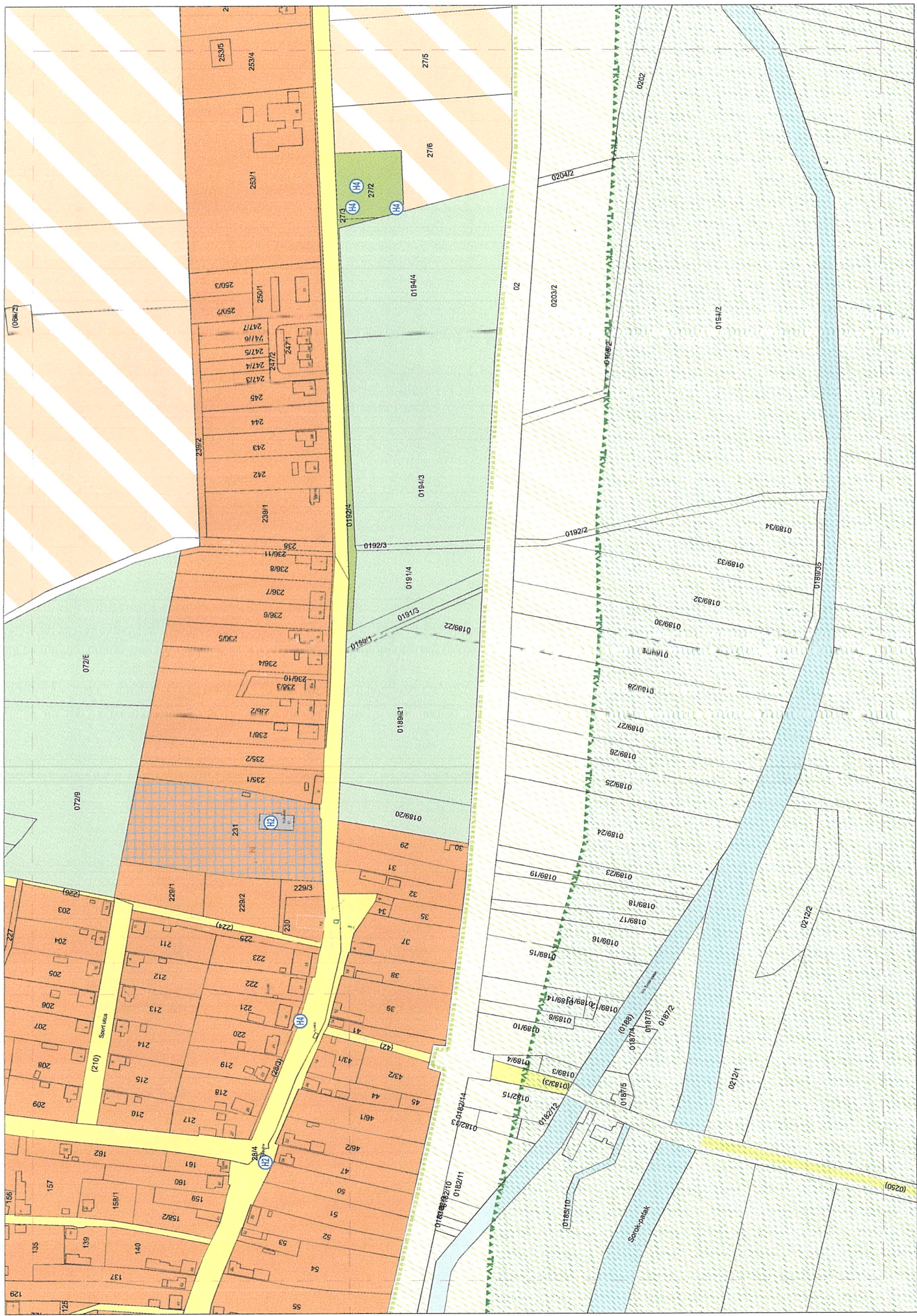
ÁBRÁZOLT ELEM	JELÖLÉS
ORSZÁGOS VÉDELEM	
1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
Műemlék és telke	
Műemléki környezet telakszomszédság alapján	
Műemléki környezet határa	
Régészeti lelőhely határa / területe	
2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
2.2. Országos és térségi táj- és természetvédelem	
Országos Ökológiai hálózat - magterület	
Országos Ökológiai hálózat - ökológiai folyósó	
Országos jelentőségű tájképvédelmi terület	
HELYI VÉDELEM	
3. HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
3.1. Egyedi objektum védelem	
Helyi védett objektum és telke	
TELEPÜLÉSKARAKTERI ELEMÉK	
Kialakult településrész	
Kialakuló kervárosias településrész	
Gazdasági terület	
Kialakuló gazdasági terület	
Táj- és természetvédelmi terület	
EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK	
Közigazgatási határ	
Telekhatár	
Vasút	
Települési úthálózat	
Vízfelület	
Jelentősebb építési zöldfelületek	

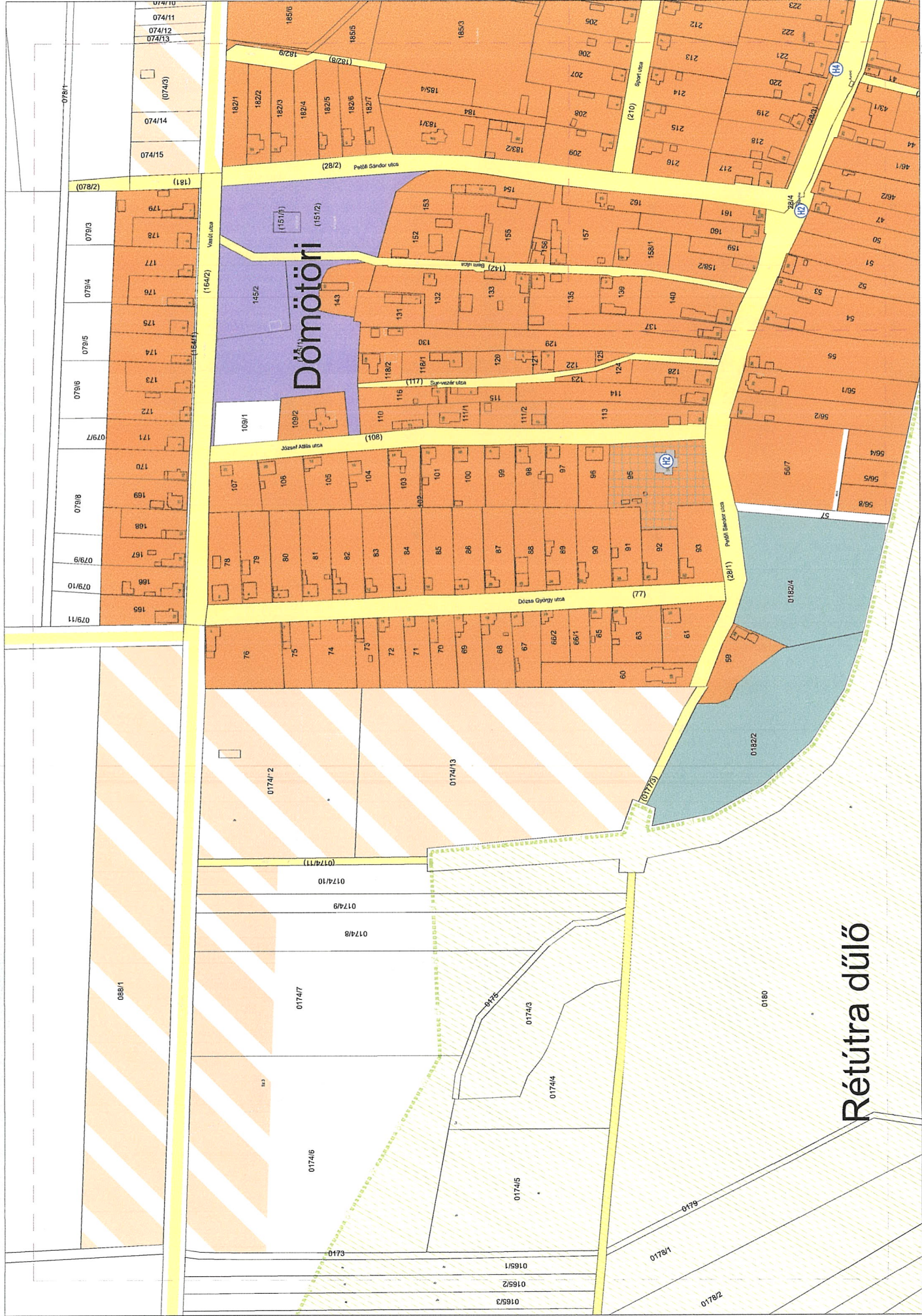
JELKULCS SZÍNES JELÖLÉSEKET TARTALMAZI!

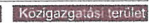


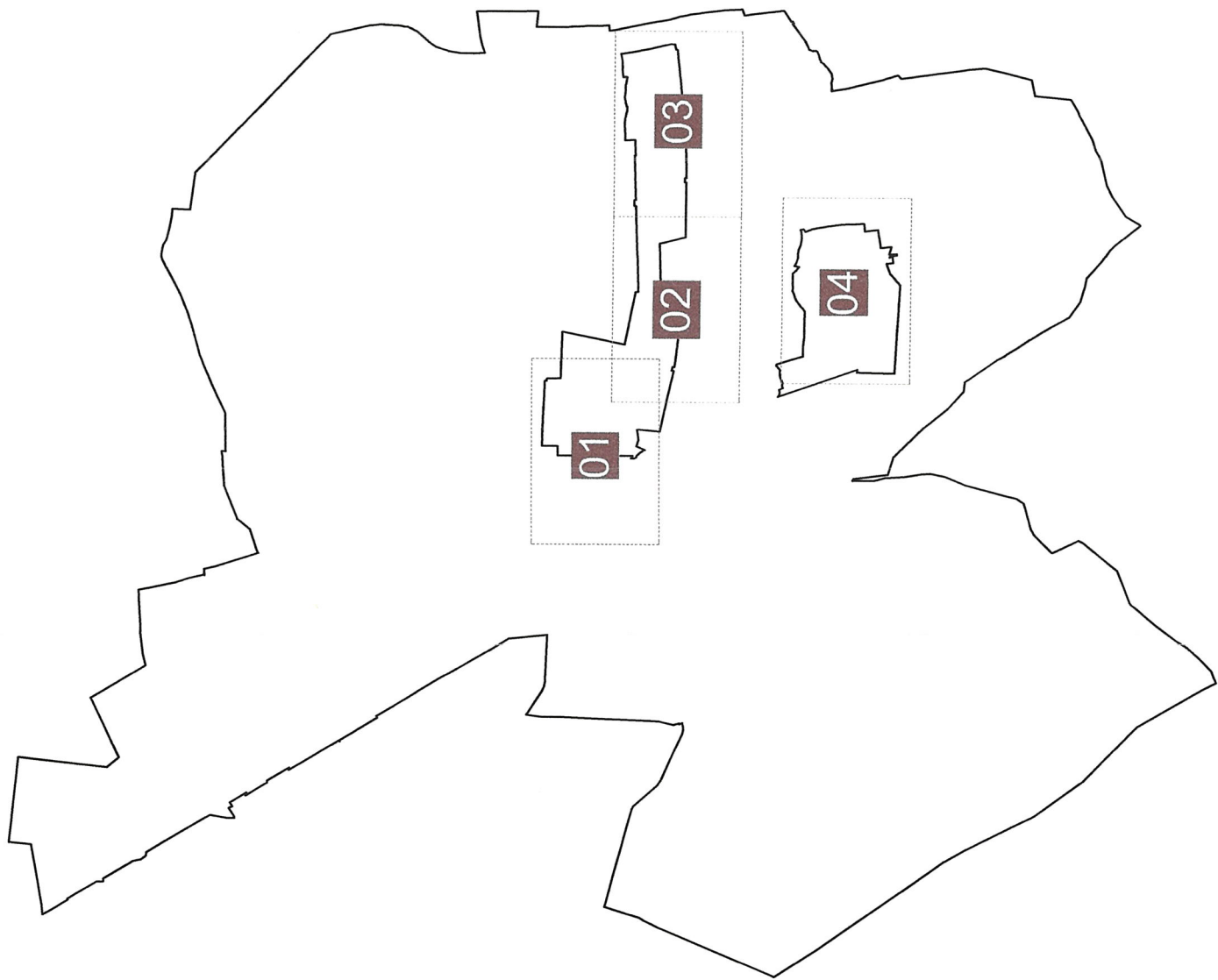


Sorkisfalud









TERVLAPO LISTA:
tervlap neve: rajz méretaránya:

C01 Címnap

Sz01 Szelvénykiosztás

K01 Közigazgatási terület 1 : 10 000

01 szelvény 1 : 2 500

02 szelvény 1 : 2 500

03 szelvény 1 : 2 500

04 szelvény 1 : 2 500

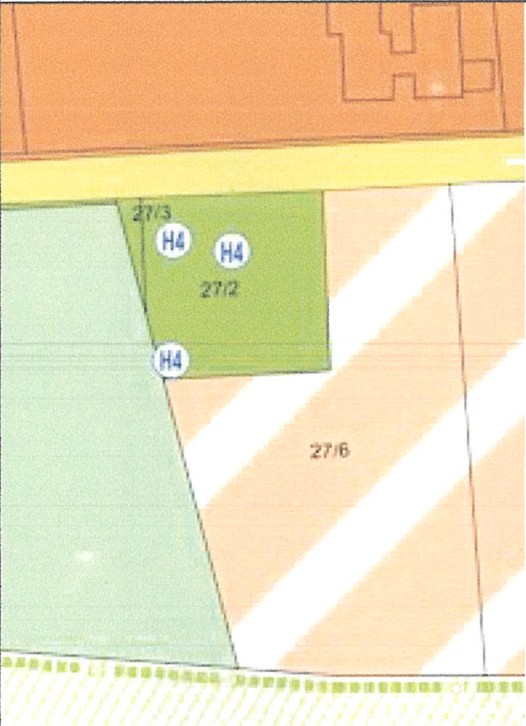
J01 Jelmagyarázat

 SORKIFALUD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8774 Sorkifalud, Kassai úti út 30.	Munka megnevezése:	Munkaszám:	Megállapító rendelet:
	Tervezmény megnevezése:	Tk20	14/2018. (XI. 23.) Önk. R.
	Tervezési szakasz:	Méretarány: M = 1: 2500 M = 1: 10000	Felülvizsgáló: Ráplai Pál 1970. szeptember 30. Értékelő: Horváth Viola 2018.11.23. Sábrek Zsuzsanna 2018.11.23. Németh Dóra
	Megállapított rendelet:	Dátum:	Munkatársak:
 RÁPLAI ÉPÍTÉSZIRODA 1996 KFT. 8700 Somorja, Wellner Károly u. 31. iroda@rapli-epitesziroda.hu C-18-2209	Megállapított rendelet:	Rajzsám:	
	A terv állami alapadatok felhasználásával készült.	C01	

HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Kultúrház	Védelmi kategória: H2
2	Településrész: Dömötöri és Kisfalud	Utca, házszám: Petőfi Sándor utca 19.	Hrsz.: 231
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: Szabadon álló	
4	Leírás: Egyemeletes alapincézett épület kontyolt tetővel. Homlokzata klasszicizáló vakolatdíszekkel, párkányokkal és tagozatokkal kialakított. A tető korábban felújításra került, a homlokzatok kielégítő állapotban vannak.		
5	Ertékes részletek / értékelés: - jó arányú épület tömeg - arányos nyílászárók, jó ritmusban, szép vakolatdíszekkel keretezve	Helyi védelem mértéke: - az épület tömege, tetőformája, homlokzatképzése, nyílászárói megtartandók - felújítást, átépítést, rendeltetés változást megelőzően tudományos kutatás ajánlott	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

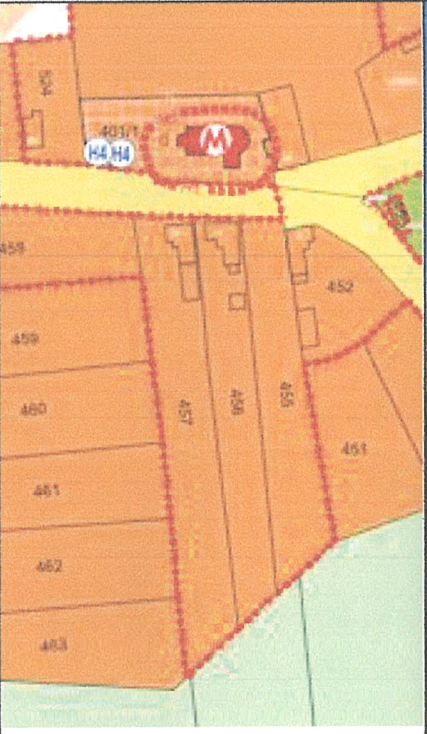
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Dr. Csejthey Lajos emléktábla	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Kisfalud	Utca, házszám: Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	Hrsz.: 27/2
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Felirat: "Dr. Csejthey Lajos Sorkifalud szülötte az első vasi olimpikon 1895-1977 - Párizs 1924 - Állította a község Önkormányzata a Halmay Zoltán Olimpiai Hagyományörző Egyesület".		
5	Értékes részletek / értékelés: - természki posztamensen elhelyezett bronztábla kör alakú domborművel	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

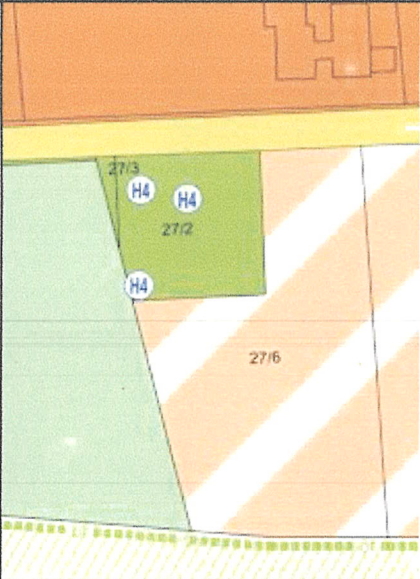
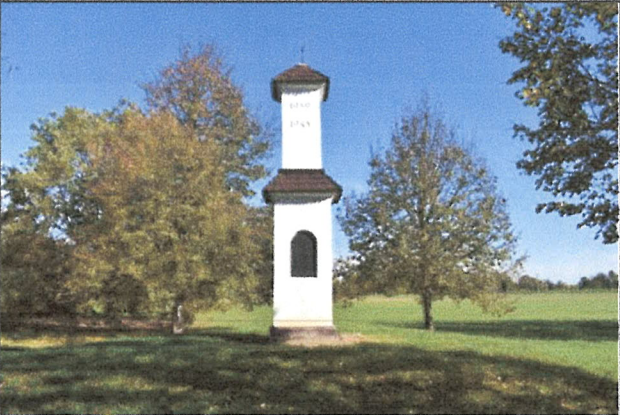
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: A millenium tiszteletére készített obeliszk	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Kisfalud	Utca, házszám: Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	Hrsz.: 27/2
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Milleniumi emlékmű mészkő oszlopon bronz virág ábrázolással. Felirat: "Mária országa 1000 éves".		
5	Ertékes részletek / értékelés: - szép arányú ligatúrával megoldott kompozíció	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - közvetlen környezet kertészeti rendezése lenne kívánatos	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

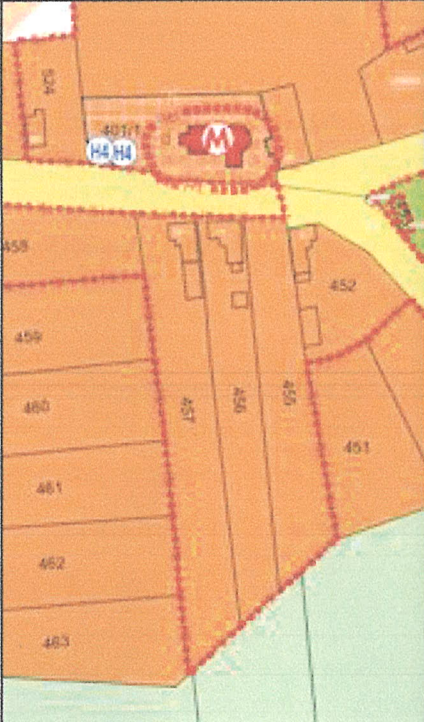
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: I. és II. világháborús emlékmű	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Szentléránt	Utca, házszám: Jókai Mór utca 59.	Hrsz.: 401/1
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Bronz dombormű mésző posztamensen lábazattal felirattáblával. Felirat: "Hőseink-áldozataink I. világháború Dáncs József Horváth György Nárai István Németh Ferenc II. világháború Bal József Gergye István Farkas József Francia Lajos Kupi Károly Lőwi Béla Lőwi Olga".		
5	Értékes részletek / értékelés: - jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található - gondozott puszpáng kiültetés	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - növényzet gondozása	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

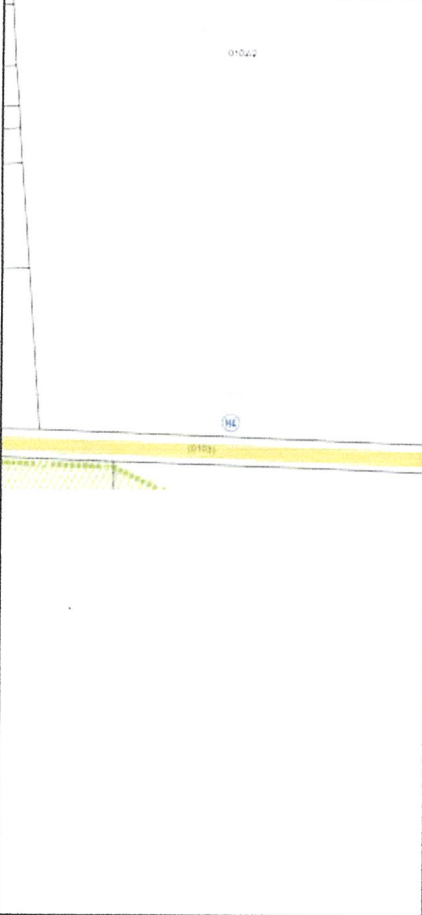
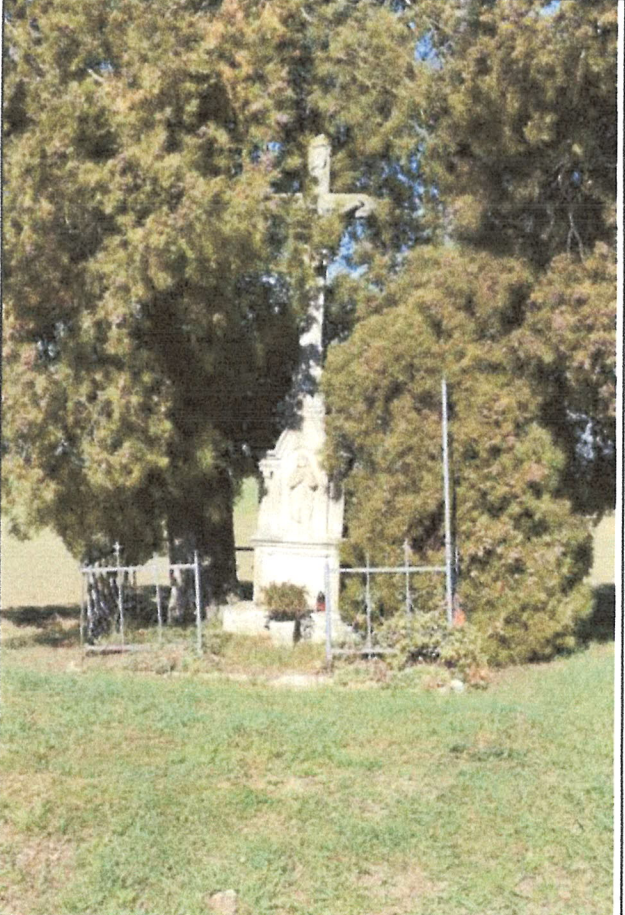
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: I. és II. világháborús emlékmű	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Kisfalud	Utca, házszám: Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	Hrsz.: 27/2
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: A két világháború hőseinek és áldozatainak tiszteletére állított képoszlop a Sorkikisfalud településrészen az emlékparkban áll. A vakolt téglaszlopon három bronztábla kapott helyet. Az egyik a trónon ülő Szűzanyát (Magyarország patrónusát) látjuk karján a kiseddel. A másik kettő az első- és a második világháború halottainak nevei olvashatók.		
5	Ertékes részletek / értékelés:	Helyi védelem mértéke: - teljeskörű védelem	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Feszület	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Szentléránt	Utca, házszám: Jókai Mór utca 59.	Hrsz.: 401/1
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Klasszikus tematikájú feszület, lábazatán felirattáblával.		
5	Értékes részletek / értékelés: - klasszikus kompozíciójú műkö feszület - kovácsoltvas jellegű kerítés - fenyőfák előterében	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - élő ággyással gazdagítható a környezet	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

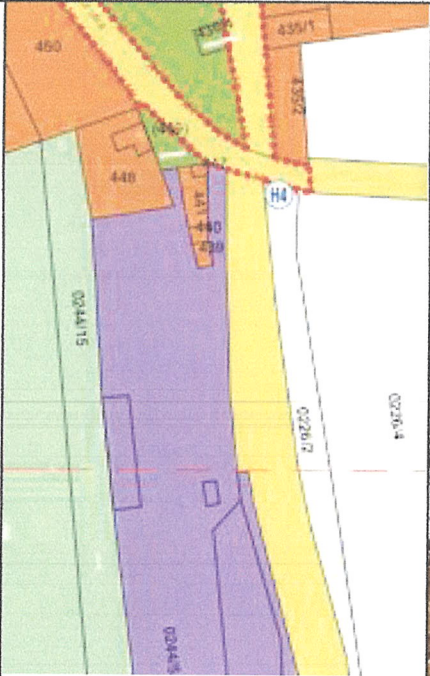
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Feszület	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Dömötöri	Utca, házszám: 8442 sz. út (Vasútállomás felé)	Hrsz.: 0102/2
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Klasszikus tematikájú feszület, lábazatán felirattáblával.		
5	Értékes részletek / értékelés: - klasszikus kompozíciójú műkő feszület - kovácsoltvas jellegű kerítés - hagyományostól eltérő növényzet a környezetben	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - élő ággyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

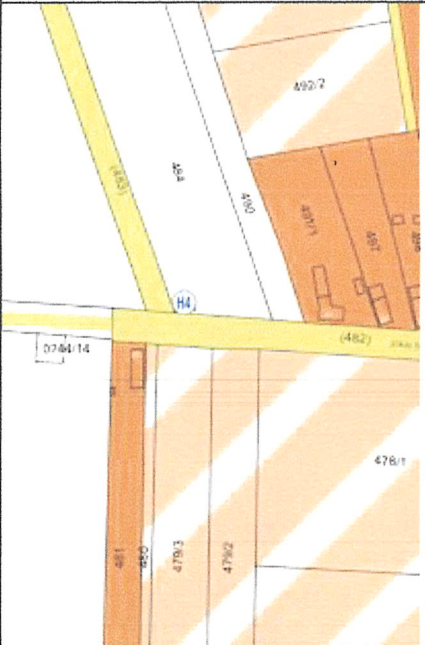
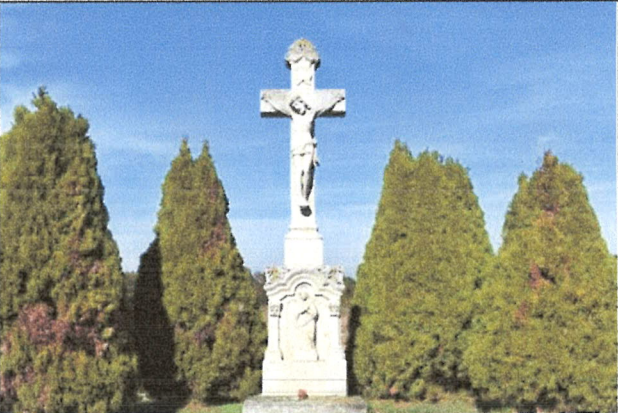
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Feszület	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Kisfalud	Utca, házszám: 8442 és 8703 sz. út kereszteződésénél	Hrsz.: 035/1
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Klasszikus tematikájú feszület, felirat nélkül.		
5	Értékes részletek / értékelés: - klasszikus kompozíciójú műkő feszület - kovácsoltvas jellegű kerítés	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - élő ággyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C	
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Immaculata-szobor	Védelmi kategória: H4	
2	Településrész: Szentléránt	Utca, házszám: Jókai Mór utca	Hrsz.: 0226/2	
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -		
4	Leírás: Immaculata-szobor, lábazatán felirattáblával, állítva 1887-ben. Felirat: "Egészen szép vagy Mária és az eredeti bűn szennye nincs benned".			
5	Ertékes részletek / értékelés: - klasszikus tematikájú Immaculata-szobor - jó állapotban	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - rózsabokor lugassal vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet		
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:		
7				

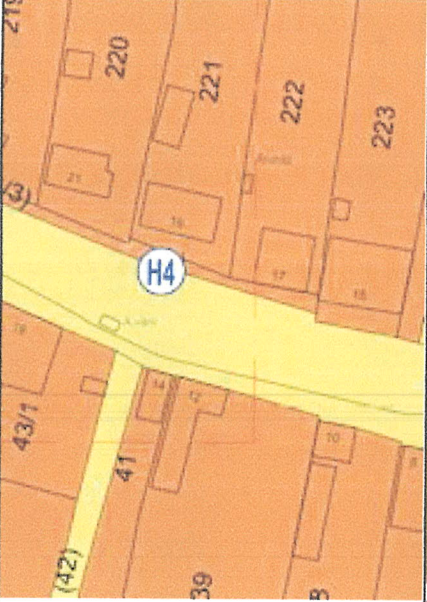
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Feszület	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Szentléránt	Utca, házszám: Jókai Mór utca	Hrsz.: 484
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Klasszikus tematikájú feszület, felirat nélkül.		
5	Értékes részletek / értékelés: - klasszikus kompozíciójú műkő feszület - hagyományostól eltérő növényzet a környezetben	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - élő ággyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet - kovácsolt jellegű elkerítés is megengedett	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

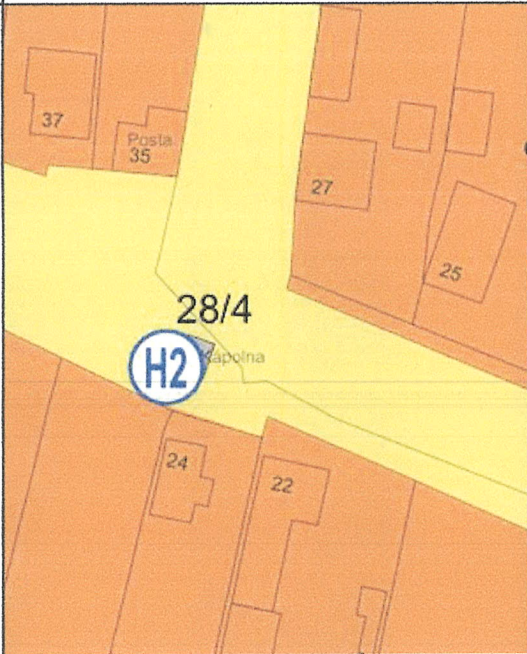
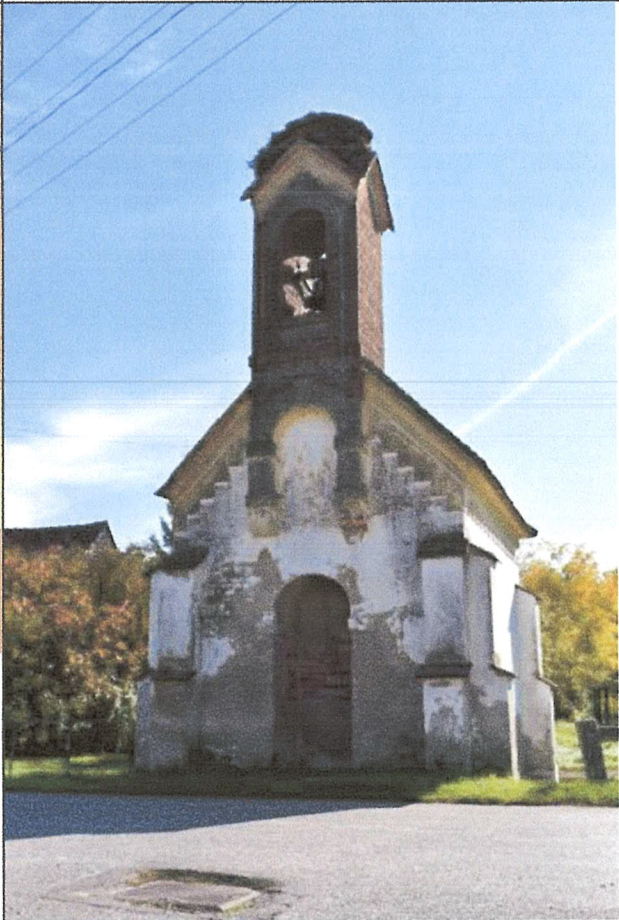
HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Mária-oszlop	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Taródháza	Utca, házszám: 0321 út mellett	Hrsz.: 0269/7
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Mária-oszlop, állítva 1756-ban.		
5	Értékes részletek / értékelés: - klasszikus tematikájú Mária-szobor - felújításra szoruló állapotban - hagyományostól eltérő növényzet a környezetben	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - rózsabokor lugassal vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Feszület	Védelmi kategória: H4
2	Településrész: Dömötöri és Kisfalud	Utca, házszám: Petőfi Sándor utca 27. előtt	Hrsz.: 28/2
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: -	
4	Leírás: Klasszikus tematikájú feszület, lábazatán felirattáblával.		
5	Értékes részletek / értékelés: - a hagyományos arányoktól eltérő működő feszület	Helyi védelem mértéke: - meglévő kompozíció megőrzése - élő ággyal rózsabokor lugassal vagy orgonabokor háttérrel alakítandó környezet	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

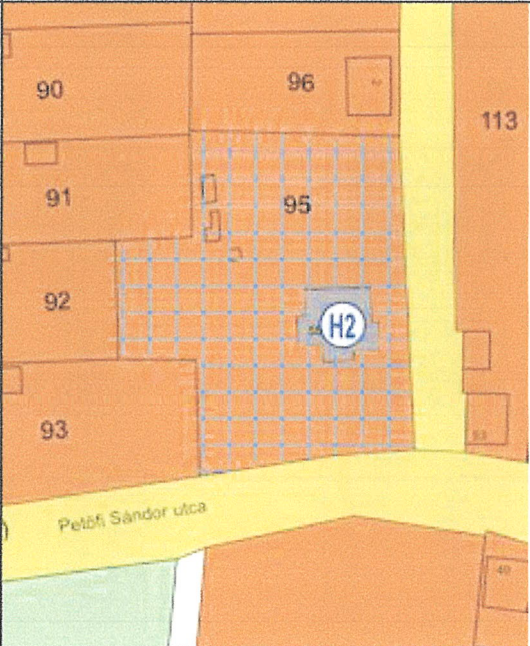
	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Harangláb	Védelmi kategória: H2
2	Településrész: Dömötöri és Kisfalud	Utca, házszám: Petőfi Sándor utca 24. előtt	Hrsz.: 28/4
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: Szabadon álló	
4	Leírás: Kápolna tömeget idéző egytornyos épület erőteljes historizáló díszítéssel és támpillérekkel. Az épület felújításra szorul.		
5	Értékes részletek / értékelés: -	Helyi védelem mértéke: - teljeskörű védelem - felújítás esetén a torony tetején lévő gólyafészekre tekintettel kell lenni	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

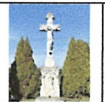
Alkalmazott védelmi kategóriák

- H1 - Utcafront (közterületről látható homlokzat, épület tömeg, tetőforma, nyílászáró arány és -ritmus, valamint kerítés és kapuzat, az adatlapon feltüntetett módon és mértékben)
- H2 - Teljes épület (homlokzat, épület tömeg, tetőforma, nyílászáró arány és -ritmus, valamint kerítés és kapuzat, az adatlapon feltüntetett módon és mértékben)
- H3 - Épület részlet (kapuzat, kerítés, oromzat, párkány, ornamentika, épületdíszek stb.)
- H4 - Műtárgy, szobor, feszület, emlékmű, kút, harangláb, egyéb érték

Készült az 5/2009.(IX.16.) önkormányzati rendelettel megállapított településrendezési eszközökhöz készített értékvizsgálati munkarész alapján.

HELYI VEDETT ERTEK NYILVANTARTASI ADATLAP

	A	B	C
1	Település: Sorkifalud	Helyi védendő érték megnevezése: Lakóépület	Védelmi kategória: H2
2	Településrész: Dömötöri és Kisfalud	Utca, házszám: Petőfi Sándor utca 63.	Hrsz.: 95
3	Adatok rögzítésének dátuma: 2017.10.18.	Beépítés módja: Szabadon álló	
4	Leírás: Egyemeletes épület összetett kontyolt tetővel, a főhomlokzaton üvegezett verandával. Homlokzata klasszicizáló vakolatdíszekkel, párkányokkal és tagozatokkal kialakított. Az épület jó állapotban van.		
5	Ertékes részletek / értékelés: - jó arányú épület tömeg - arányos nyílászárók, jó ritmusban, szép vakolatdíszekkel keretezve - ballusztrádos korlattal díszített előlépcső, üvegezett faszerkezetű veranda	Helyi védelem mértéke: - az épület tömege, tetőformája, homlokzatképzése, nyílászárói megtartandók - felújítást, átépítést, rendeltetés változást megelőzően tudományos kutatás ajánlott	
6	Helyszínrajzi részlet:	Fénykép / alaprajzi vázlat:	
7			

Helyi egyedi védett értékek jegyzéke					
S.sz.	Érték megnevezése	Cím	Hrsz.	Védelmi kategória	Fotó
Településrész: Dömötöri és Kisfalud					
1.	Lakóépület	Petőfi Sándor utca 63.	95	H2	
2.	Harangláb	Petőfi Sándor utca 24. előtt	28/4	H2	
3.	Feszület	Petőfi Sándor utca 27. előtt	28/2	H4	
4.	Feszület	8442 és 8703 sz. út kereszteződésénél	035/1	H4	
5.	Feszület	8442 sz. út (Vasútállomás felé)	0102/2	H4	
6.	I. és II. világháborús emlékmű	Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	27/2	H4	
7.	A millenium tiszteletére készített obelisz	Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	27/2	H4	
8.	Dr. Csejtey Lajos emléktábla	Kossuth Lajos utca (Emlékpark)	27/2	H4	
9.	Kultúrház	Petőfi Sándor utca 19.	231	H2	
Településrész: Taródháza					
10.	Mária-oszlop	0321 út mellett	0269/7	H4	
Településrész: Szentléránt					
11.	Feszület	Jókai Mór utca	484	H4	
12.	Immaculata-szobor	Jókai Mór utca	0226/2	H4	
13.	Feszület	Jókai Mór utca 59.	401/1	H4	
14.	I. és II. világháborús emlékmű	Jókai Mór utca 59.	401/1	H4	

3. melléklet a 14/2018. (XI. 23.) önkormányzati rendelethez

	KÉRELEM településképi szakmai konzultációhoz
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	
Konzultáció időpontja:	

Kérelmező tölti ki!	
1. Kérelmező adatai:	Tervező adatai: (amennyiben releváns)
Név:	Név:
Lakcím vagy székhely:	Tervezői jogosultság száma:
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):	Levelezési cím:
Kapcsolattartó:	Tervező szervezet:
-./ e-mail:	-./ e-mail:
2. Szakmai konzultáció tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása)	
3. Az érintett ingatlan adatai:	
címe:	1 helyrajzi szám:
Alulírott 1. pont szerinti Kérelmező, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem a településképi szakmai konzultáció biztosítását.	
Kelt: Sorkifalud, év hónap nap*	

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁSOK ESETEI

1. Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni, ha az építési tevékenységgel érintett ingatlan a településképi szempontból meghatározó területek karakterszámképén, vagy a szabályozási terven jelölt
 - a) helyi védettségű telken és közvetlen szomszédságában,
 - b) nemzeti ökológia hálózat és országos jelentőségű védett természeti, és NATURA 2000 előírással érintett területen,
 - c) önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el.
2. Településképi bejelentési eljárással érintett építési tevékenységek az 1. pontban felsorolt területeken:
 - a) helyi védelem alatt áll;
 - b) Építési törvény 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek nem minősülő építési tevékenységek esetén
 - c) tájképvédelmi övezetben található;
 - d) az építési tevékenységgel érintett épület vagy építmény közterületen helyezkedik el.
 - e) egyedi helyi védelem alatt álló ingatlanon tervezett, a védett érték megjelenését érintő építési tevékenység esetén,
 - f) helyi védelem alatt álló épület közvetlen szomszédságában lévő első építési telek esetén,
 - g) közterületre tervezett, a településképi megjelenését befolyásoló, 30 napnál huzamosabb időre szánt idényjellegű, valamint tartós jellegű építményekre irányuló építési tevékenység esetén.

		BEJELENTÉSI KÉRELEM településképi bejelentési eljárás lefolytatásához	
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:		
Átvevő neve:			
Kérelmező tölti ki!			
Bejelentő (építtető) ad tai:		Tervező adatai:	
Név:		Név:	
Lakcím vagy székhely;		Tervezői jogosultság száma:	
Levelezesicím (amennyiben előzőtöleltér):		Levelezési cím:	
Kapcsolattartó :		Tervező szervezet:	
email:		mobil:	
1. Bejelentés tárgya:			
reklámhordozó elhelyezése	építési tevékenység	rendeltetés változás	
A tervezett tevékenység rövid leírása:			
Korábbi településképi védelmi szakmai konzultáció időpontja:			
3. Az érintett ingatlan címe;		Hrsz:	
4. Tevékenység megvalósításának tervezett időtartama: év hó nap - év hó nap			
5. Mellékeltdokumentáció tartalma:		2 példány szükséges	
műszaki leírás:			
helyszínrajz:			
alaprajz(ok):			
homlokzat(ok):			
helyszínre illesztett látványterv :			
tulajdonosi hozzájárulás/társasházi hozzájárulás:			
egyéb (pl. kertészeti munkarészek stb.):			
Alulírott 1. pont szerinti Építtető, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tevékenység megvalósítására vonatkozóan, a 4. pontban megjelölt időtartamra kérelmezem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.			
Kelt:,évhónap nap			
..... Építtető aláírása			

A TEVÉKENYSÉG IGAZOLÁSA		
Jogszerű hallgatás		
Tudomásul vesz		feltétel nélkül
Kikötéssel tudomásul vesz		feltétel a kiadott településképi határozatban
Megtilt és figyelmeztet		Indokolása a kiadott településképi tiltó határozatban
Sorkifalud, év hónap..... nap PH. polgármester		