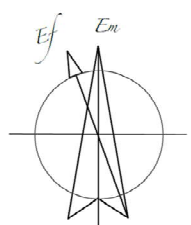


TANAKAJD
KÖZSÉG



SZABÁLYOZÁSI TERVE
M = 1:2500

A TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZÖK JELKULCSAI

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK	
I/1. BEÉPÍTÉSE SZÁNT TERÜLETEK	
I/1.1. LAKÓTERÜLET	
halvas lakóterület építési övezete	Lf
tervezett falusias lakóterület építési övezete	Lf
I/1.2. VEGYESTERÜLET	
település központ vegyes terület építési övezete	Vt
I/3. GAZDASÁGI TERÜLET	
mezőgazdasági, élelmiszeripari terület építési övezete	Gm
I/4. KÜLÖNLEGES TERÜLET	
köztérrel rendelkező terület	Kle
különleges sportterület	Ks

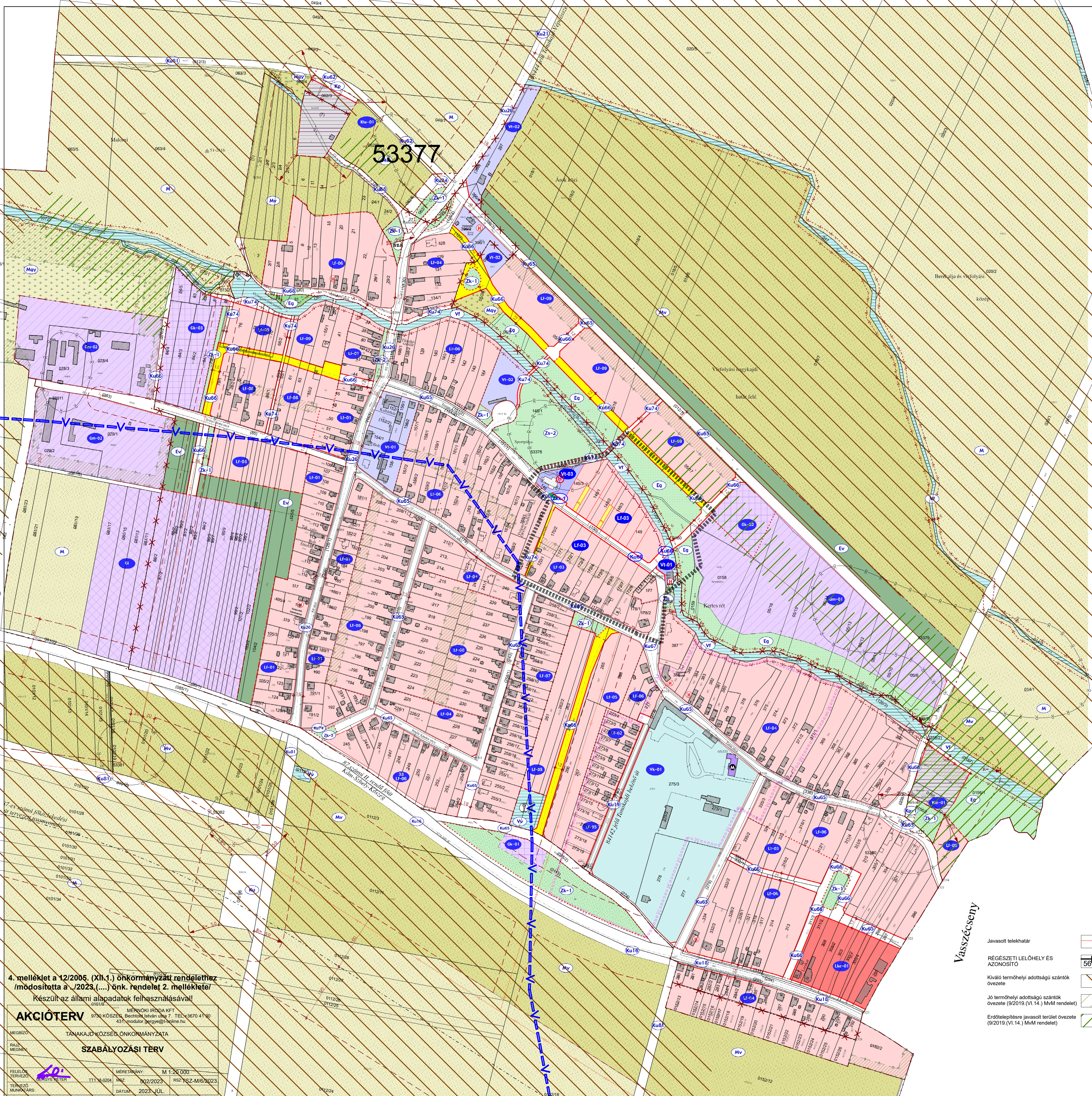
II. BEÉPÍTÉSE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
II/1. KÖZLEKEZÉSI KÖZMŰ TERÜLET	
közforgalom előtt megnyitott magánút	Ku
általános közlekedési és közterület, köz- vagy megnyitott magánterület	Kp
II/2. ZÖLD TERÜLET	
köcsök és közpark	Zk
sportpálya terület	Zs
közpark parkolóterülettel, lakóingatlanhoz közeli csatlakozás biztosításával	Zp
II/3. ERDŐTERÜLET	
gazdasági és egyéb rendeltetésű erdő	Ev
védelmi erdő (rehabilitációs terület)	Eg
II/4. MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
általános mezőgazdasági terület	M
korlátozott használatú mezőgazdasági terület	Mv
gyümölcsös, kert terület	Mf
gyepterület	Mg
vertenület / kertészet	Mk
II/5. VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
vízvezető, vízműterület	Vt
folysók, folyók és partja	Vf
árvízterület medre és partja	Vd

B. SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
I. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
szabályozási vonal (beépítésre szánt, nem szánt területeket, közterületet, nem közterület elválasztó vonal)	—
területfoglalási módok határa (beépítésre szánt, nem szánt ter. öv. vonal ha az nem a szabályozási vonal) és kötelező telekhatar	—
építési övezeteket, övezeteket elválasztó vonal (ha az nem a szabályozási vonal)	—
építési övezetek jele (hivatkozó jel a HÉSZ 9-12.§ részletes szabályozására)	10 Lf-02
beépítésre nem szánt övezetek jele (hivatkozó jel a HÉSZ 13.§ előírásaira)	M
II. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
közterületi terület határa	—
belterületi határvonal	—
megszűnő belterületi határ	—
védőterület-, védősáv határa, védőtávolság megjelölésével	—
beültetési kötelezettség határa	—
erózióra, deflációra érzékeny terület határa	—
szabályozási terv határa	—

C. ÉRTÉKVEDELEM	
V. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM	
műemlék, védettség alatt álló épület	M
műemlék környezet határa	—
régészeti terület határa	—
VI. HELYI MŰVI ÉRTÉKVEDELEM	
helyi védett művi érték	H
VII. TERMÉSZETI ÉRTÉKVEDELEM	
forrás, termálkút	—
országos jelentőségű természetvédelmi terület határa	—
helyi természetvédelmi terület határa	—

D. SZABÁLYOZÁSI SZEMPONTBÓL FONTOS KÖZMŰVEK	
VIII. ELEKTROMOS KÖZMŰVEK	
elektromos gerincvezeték	—
védőtávolság megjelölésével	—

TANAKAJD KÖZSÉG	
Tanakajd község településrendezési és szabályozási terv	
M = 1:2500	
2022.07.06	
Szabó Viktória	



4. melléklet a 12/2005. (XII.1.) önkormányzati rendelethez
/módosította a /2023.(...) önk. rendelet 2. mellékletét/
Készült az állami alapadatok felhasználásával!

AKCIÓTERV

MEGBÍZÓ: TANAKAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

RAJZ: MÉRNÖK

FELELŐS: MÉRNÖK

TERVEZŐ: MÉRNÖK

MÉRÉSKÖNYV: M 1:20 000

DATUM: 2023. JÚLIUS

2022.07.06

2023. JÚLIUS