Ásványráró
Szabályozási terv - Észak
M 1:2 000

Jelmagyarázat

Megjelölő Tervezett

Határvonalak

- országhatár
- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt és beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek

- szabályozási terv kiterjedése
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- kötelező megszüntetési
- javasolt megszüntetési
- övezet határa
- javasolt telekhatár
- beépítési kötelezettséggel érintett terület határa
- építési hely
- telek be nem építhető része
- építési telken belüli védőterület
- tsor

TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

NEMZETKÖZI TERMÉSZETVÉDELMI LEHATÁROLÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

- Sárgerétki kernert jelentőségű természetmegőrzési és különleges madárvédelmi terület (Natura 2000 terület)

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK

- Sárgerétki Tájvédelmi Körzet területe
- Sárgerétki Tájvédelmi Körzet Fokozottan védett területének határa
- ex lege védett ökotérület

HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK

- Helyi jelentőségű természeti emlék (Ásványráró fekete

ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETEI

- magterület
- ökológiai folyosó
- pufferterület

TÁJKÉPI ÉRTÉKEK

- tájkép-védelmi szempontból kiemelten kezelendő ter

KÖRNYEZETVÉDELEM, EGYÉB KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

- belvízjáró terület
- bányatelek határa
- védőtávolság
- Nagyvízi meder határa

Örökségvédelem

- régészeti lelőhely határa
- (M) műemlék
- műemlék telke
- (K) műemlék környezet
- (Ö) helyi-védelem

Közművek

- 20 kV 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Beépítésre szánt területek

- L_t falusias lakóterület
- V_t Vegyes - Településközpont terület
- G_{ksz} gazdasági- kereskedelmi, szolgáltató terület

Különleges területek

- Klf idegenforgalmi terület
- Kth termál hotel terület
- Kc kemping terület
- Kmü mezőgazdasági üzemi terület
- Kdm dísztemetők terület

Gödörterületek

- Üü gödörtó/ázó terület
- Üh hulladéklerakó terület

Beépítésre nem szánt területek

Különleges területek

- Kbif idegenforgalmi terület
- KbT temető területe
- KbC kemping terület
- KbK kikötő terület
- KbZ közösségi zöldterület
- KbSt strand
- KbSp sport és szabadidős terület
- KbB bánya területe
- KbNp napelem park terület

Erdőterület

- Ev védelmi rendeltetésű erdő
- Eg gazdasági célú erdő

Mezőgazdasági terület

- Má mezőgazdasági általános terület
- Mko korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület

Zöldterület

- Zkk Zkk kiskert

Egyéb területek

- V vízgazdálkodási terület
- Tk természetközeli terület

Közlekedési terület

- $Köu_{OM}$ országos mellékút
- $Köu_{Tl}$ településközi forgalmi út
- Köu kiszolgáló út
- $Köu_{GYA}$ gyalogút
- $Köu_{Zt}$ zöldterület

- kerékpárút

Közmű terület

- $Kö_{Vt}$ víztorony

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
2/2021. (II. 22) önkormányzati rendelettel módosított

A 3/2019. (II.6.) rendelettel elfogadva

Készült a Fehér Homokfa Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti értékeire digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 1.0).

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Belterület 1.	Kelt:	2019. február
Megrendelő:	Ásványráró Község Önkormányzata 2177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.	Munkaszám:	TH-16-02-13
Rajzos mellékletek:	Ásványráró Településrendezési terv	Rajzszám:	SZ-1/1
Készítő tervező:	Németh Gábor / Szabó Attila	Munkafázis:	Fedési Rajzok
TERMÁLO	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesfejlesztes@termalo.hu tel.: 9024 Győr, Baross Mihály út 17/A/1.Fax:06/96/519-321	Méretarány:	M 1:2 000

Megjegyzés: Készült a Nemzeti Katasztert Program Nonprofit Kft. térképi adatbázis felhasználásával. Az ingatlanok az ingatlanügyekben eljáró szervezetek és az ingatlanok adatait tartalmazó nyilvántartásban szerepelnek. A térképi adatbázis az ingatlanok pontos helyzetét, alakját és méretét nem tartalmazza. A térképi adatbázis az ingatlanok pontos helyzetét, alakját és méretét nem tartalmazza. A térképi adatbázis az ingatlanok pontos helyzetét, alakját és méretét nem tartalmazza.

JÓVÁHAGYOTT

Jóváhagyó:	Kálcz István polgármester
Tervezői jogosultság:	Bogár Zsolt K-1/8 Műszaki szakirányú felsőfokú szakmai gyakorlattal rendelkező szakmérnök
Tervezői jogosultság:	Horváth Ervin K-1/8 Műszaki szakirányú felsőfokú szakmai gyakorlattal rendelkező szakmérnök
Szakhatósági hozzájárulás:	Auer Julián Jászberény, Szt. Imre u. 2.
Szakhatósági hozzájárulás:	Jóczenkó Judit Jászberény, Szt. Imre u. 2.