

K sp	jelű építési övezet
Megengedett használat	<p>A turista és kerékpáros forgalom kiszolgáló létesítményei. A pihenést és sportolást, testedzést, szabadidős tevékenységet szolgáló épületek, építmények Sportlétesítmények Vendéglátó, szálláshely szolgáltató létesítmények Kemping és kiszolgáló létesítményei A terület fenntartásához szükséges épületek Szociális létesítmények</p>
A közművesítettségre vonatkozó előírások	<p>Elektromos ellátás Ivóvíz A szennyvíztárolást, egyedi szennyvíztisztítást olyan zárt módon kell megoldani, hogy a szennyvíz az élővizekbe ne kerülhessen</p>
Személygépkocsi várakozás és tárolás	Az OTÉK 42.§-ban felsorolt jármű-elhelyezési igény 100 %-át telken belül kell kielégíteni.
A zöldfelület legkisebb mértéke	A be nem épített terület 70 %-a
A megengedett szennyezettségi határértékek	A HÉSZ 14 §-a szerint
A beépítési mód	Szabadon álló, magastetős
A telek legkisebb méretei	Terület: min: 1000 m ²
Megengedett legnagyobb szinterület-sűrűség	0,2
A beépítettség legnagyobb mértéke	20 %
A megengedett építménymagasság (a fő funkciót hordozó épület esetén)	<p>Minimum 3,5 m Maximum 4,5 m</p>

K if –1 (idegenforgalmi)	SZ	30/50	0,5	jelű építési övezet
	7,5	1500		
Megengedett használat	<p>A turista- és idegenforgalom, szálláshely szolgáltatás és kapcsolódó létesítményei Vendéglátó létesítmények Tábor, kemping és a kapcsolódó létesítményeik A pihenést és sportolást, testedzést, szabadidős tevékenységet szolgáló épületek, építmények Lakóépület A terület fenntartásához szükséges épületek</p>			
A közművesítettségre vonatkozó előírások	<p>Elektromos ellátás Ivóvíz A szennyvíztárolást, egyedi szennyvíztisztítást olyan zárt módon kell megoldani, hogy a szennyvíz az élővizekbe ne kerülhessen</p>			
Személygépkocsi várakozás és tárolás	<p>Az OTÉK 42.§-ban felsorolt jármű-elhelyezési igény 100 %-át telken belül kell kielégíteni.</p>			
A zöldfelület legkisebb mértéke	50 %			
A megengedett szennyezettségi határértékek	A HÉSZ 14 §-a szerint			
A beépítési mód	Szabadon álló, magastetős			
A telek legkisebb méretei	Terület: 1500 m ²			
Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség	0,5			
A beépítettség legnagyobb mértéke	30 %			
A megengedett építménymagasság (a fő funkciót hordozó épület estén)	<p>Minimum 3,5 m Maximum 7,5 m</p>			

K if –2 (idegenforgalmi)	SZ	30/50	0,5	jelű építési övezet
	6,5	1000		
Megengedett használat	<p>A turista- és idegenforgalom, szálláshely szolgáltatás és kapcsolódó létesítményei Vendéglátó létesítmények Tábor, kemping és a kapcsolódó létesítményeik A pihenést és sportolást, testedzést, szabadidős tevékenységet szolgáló épületek, építmények Lakóépület A terület fenntartásához szükséges épületek</p>			
A közművesítettségre vonatkozó előírások	<p>Elektromos ellátás Ivóvíz A szennyvíztárolást, egyedi szennyvíztisztítást olyan zárt módon kell megoldani, hogy a szennyvíz az élővizekbe ne kerülhessen</p>			
Személygépkocsi várakozás és tárolás	Az OTÉK 42.§-ban felsorolt jármű-elhelyezési igény 100 %-át telken belül kell kielégíteni.			
A zöldfelület legkisebb mértéke	50 %			
A megengedett szennyezettségi határértékek	A HÉSZ 14 §-a szerint			
A beépítési mód	Szabadon álló, magastető			
A telek legkisebb méretei	Terület: 1000 m ²			
Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség	0,5			
A beépítettség legnagyobb mértéke	30 %			
A megengedett építménymagasság (a fő funkciót hordozó épület esetén)	Minimum 3,5 m Maximum 6,5 m			