

Megengedett használat	Lakóterületen megengedett melléképítmények, mezőgazdasági termény és szerszámtároló Lakóépület az övezeten belül az OTÉK 29 §. (4) szerint építhető
A közművesítettségre vonatkozó előírások	Elektromos ellátás Ivóvíz A szennyvíztárolást, egyedi szennyvíztisztítást olyan zárt módon kell megoldani, hogy a szennyvíz az élővizekbe ne kerülhessen
Személygépkocsi várakozás és tárolás	Az OTÉK 42.§-ban felsorolt jármű-elhelyezési igény 100 %-át telken belül kell kielégíteni.
A zöldfelület legkisebb mértéke	70 %
A megengedett szennyezettségi határértékek	A HÉSZ 14 §-a szerint
A telek legkisebb méretei	Terület: K
A beépítési mód	Szabadon álló Előkert mélysége: K Oldalkert mélysége: K Hátsókert mélysége: K
Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség	0,3
A beépítettség legnagyobb mértéke	8 %
A megengedett építménymagasság (a fő funkciót hordozó épület estén)	Minimum 3,5 m Maximum 4,5 m