

Övezeti jel	Beépítési mód	SZTM (szinterületi mutató-M2/M2)	A megengedett legnagyobb beépítettség (%)	A legkisebb kialakítandó zöldfelület (%)	A beépítéshez szükséges telek legkisebb			Az épület megengedett építmény magassága		Az építhető terepszint feletti szintek száma	Megjegyzés
					Szélessége (m)	Mélysége (m)	Területe (m2)	Legkisebb (m)	Legnagyobb (m)		Egyéb előírások
Kif-3	SZ	0,5	20	60	-	-	2500	-	4,5	2	Környezetterhelési határértékek meghatározásánál a hatályos rendeletek ^{1,2,3} alkalmazandóak