



Beled Szabályozási terv
M 1:10 000

- Más (magasabb rendű és helyi) jogszabályok vonatkozó elemei**
- Örökségvédelem**
 - ismert régészeti lelőhely
 - Táj- és természetvédelem**
 - Natura 2000 terület
 - művelési ágak ill. minőségi osztályok jele és határa
 - A szerkezetet és a területfelhasználást befolyásoló országos és megyei övezetek**
 - ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
 - ökológiai hálózat puffertürelének övezete
 - erdők övezete (OTrT)
 - Ásványgyógyon**
 - bányatelek határa
 - Közművek korlátozásai**
 - 20 kv-os légvezeték és 6-6 méteres védőtávolsága
 - tervezett 20 kv-os légvezeték és 6-6 méteres védőtávolsága
 - 400 kv-os légvezeték és 18-18 méteres védőtávolsága
 - Közlekedés**
 - kerékpárút/kerékpáros nyomvonal
 - tervezett kerékpárút/kerékpáros nyomvonal
 - vegyes forgalmú (kerékpáros-gyalogos) nyomvonal
 - vasútvonal 50 méteres védőtávolsága
 - Egyéb**
 - belterület határ
 - tervezett belterület határ
- Szabályozási elemek**
- Vonalas szabályozási elemek**
- tervezett szabályozási vonal
 - építési övezet / övezet határa
- Terrületi szabályozási elemek - beépítésre nem szánt területek**
- közlekedési célú közterület - országos út
 - közlekedési célú közterület - helyi út
 - kötőpályás közlekedési célú közterület - vasút
 - közlekedési célú közterület - gyalogút
 - zöldterület - közpark
 - vízgyűjtőkádás terület
- Egyéb**
- kötelező védőfásítás
 - javasolt telekhatár
- Övezeti jelek - beépítésre szánt területek**
- G_{ip}** ipari gazdasági terület
 - G** általános gazdasági terület
- Övezeti jelek - beépítésre nem szánt területek**
- K_{sz}** különleges szabadidős terület
 - K_b** különleges nyersanyag-kitermelés (bánya), nyersanyag-feldolgozás terület
 - E_v** védelmi célú erdőterület
 - E_g** gazdasági célú erdőterület
 - M_a** általános mezőgazdasági terület
 - M_k** kertes mezőgazdasági terület

1. sz. melléklet Beled Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 14/2022.(XII.14) önkormányzati rendelettel módosított 3/2019. (III.13.) önkormányzati rendelethez

Szabályozási terv - közigazgatási terület		2022. december	
Beled Város Önkormányzata 9343 Beled, Rákóczi u. 132.		TH-21-02-35	
Beled településrendezési terv		SZ-2	
Németh Géza	Ullner Anikó	Gyűrűs Henriett	M 1:10 000
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesrendezes@ter-halo.hu Iroda: 7024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/76-519-321		Jóváhagyott	