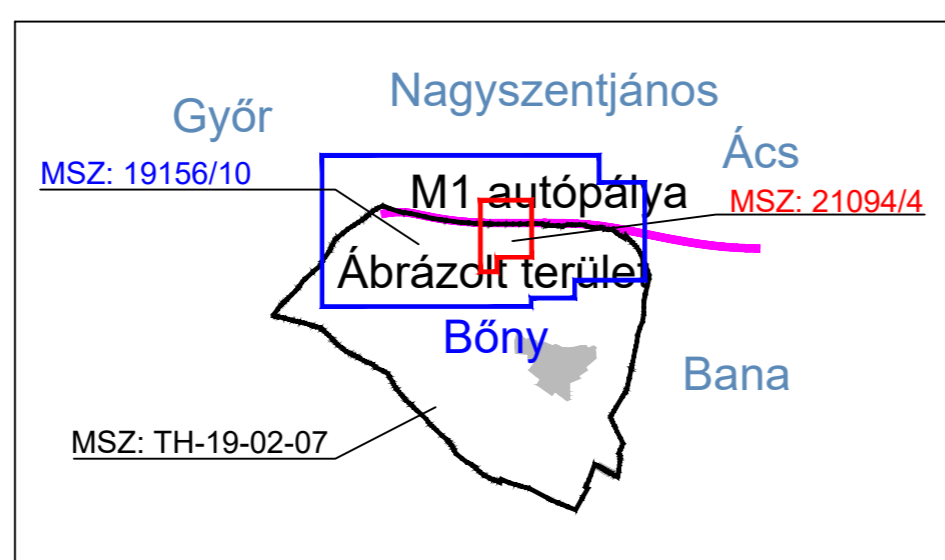


Böny Szabályozási terv módosítás

M 1: 5 000 E



Jelmagyarázat

Határvonalak

- megyehatár
- közigazgatási határ
- belterület határ
- tervezett belterület határ

Szabályozási elemek

Vonalas szabályozási elemek

- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet / övezet határa

Területi szabályozási elemek - beépítésre nem szánt területek

- közlekedési célú közterület - autópálya
- közlekedési célú közterület - országos közút
- közlekedési célú közterület - helyi út
- zöldterület - közpark
- vízgazdálkodási terület

Egyéb szabályozási elemek

- beültetési kötelezettséggel érintett terület
- telek be nem építhető területe
- javasolt telekhatár

Övezeti jelek a beépítésre szánt területekre

Lakóterület

- kertvárosi lakóterület
- falusias lakóterület

Gazdasági terület

- ipari gazdasági terület
- kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- általános gazdasági terület

Különleges terület

- temető terület
- mezőgazdasági üzemi terület
- sport és szabadidő terület
- vadászterület

Beépítésre nem szánt területek

Zöldterület

- közpark

Erdőterület

- védelmi erdőterület
- gazdasági erdőterület

Mezőgazdasági terület

- általános mezőgazdasági terület

Vízgazdálkodási terület

- folyóvíz, vízfolyás, vízfelület

Temészetközeli terület

- nádas

Különleges terület

- nyersanyag kitermelés, feldolgozás céljára szolgáló terület (bánya terület)
- repülőter

Más (magasabb rendű és helyi) jogszabályok vonatkozó elemel

Művi értékvédelem, örökségvédelem

- helyi védett épület, objektum
- régészeti lelőhely határa

A szerkezetet és a területfelhasználást befolyásoló országos és megyei övezetek

- ökológiai hálózat magterületének övezete (OTfT)
- ökológiai hálózat pufferterületének övezete (OTfT)
- ökológiai hálózat ökológiai folyójának övezete (OTfT)
- erdők övezete (OTfT)
- kiváló termőföldi adottságú szántók övezete (OTfT)

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 KJTM területek
- Pannóniai Tájvédelmi Körzet területe
- művelési ágak ill. minőségi osztályok jele és határa

Ásványvagyon

- bányatelek határa

Szerkezetet meghatározó infrastruktúra elemek

Közúti közlekedés

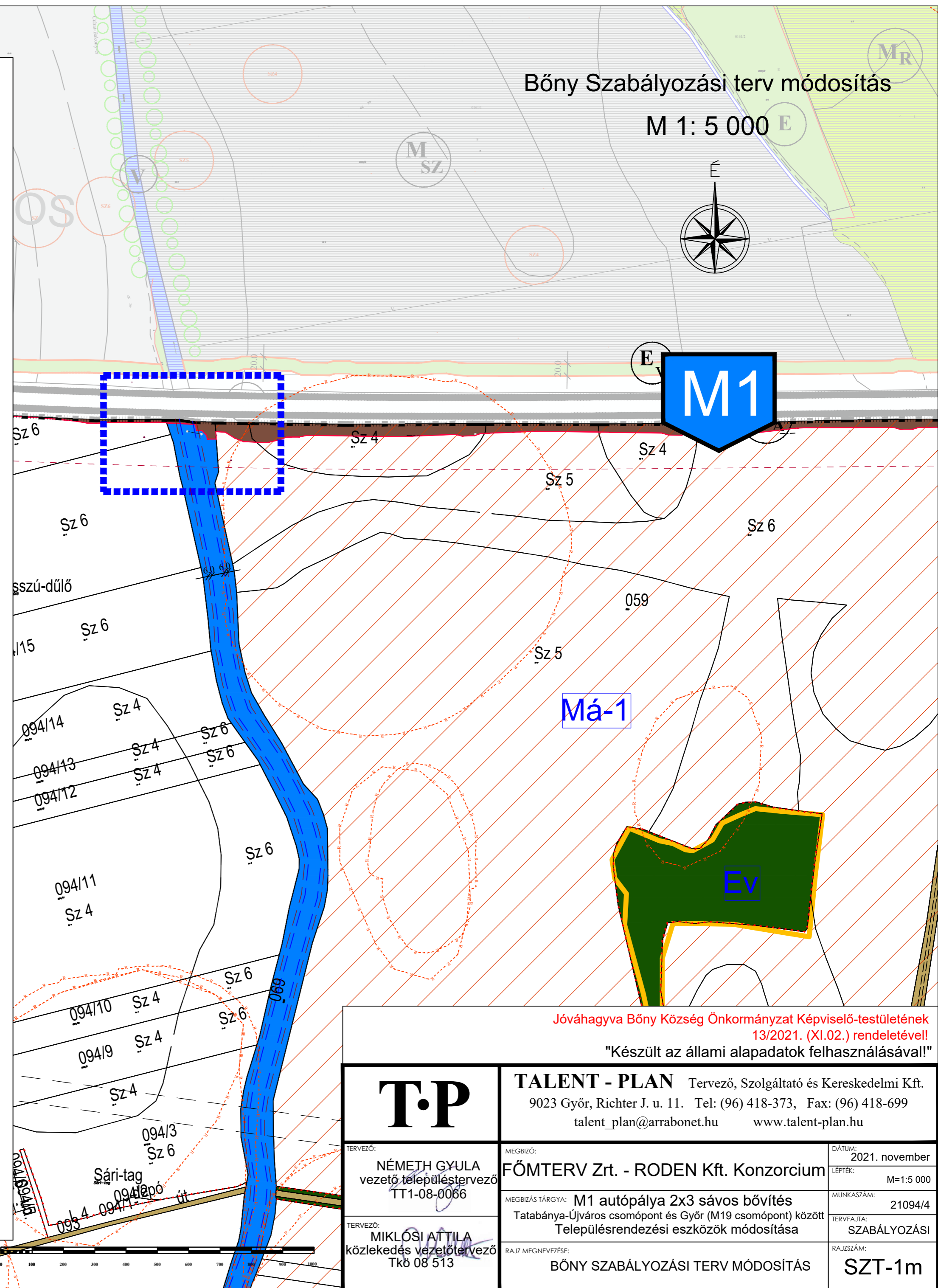
- tervezett térségi kerékpárút / kerékpáros nyomvonal
- buszmegálló

Közművek

- 220 kV-os légvezeték
- 120 kV-os légvezeték
- 20 kV-os légvezeték
- országos tranzithálózat (távközlés)
- nagytérségi mikrohullámú hálózat
- nagytérségi termékezeték
- nagy nyomású gázvezeték
- nagy-középnomású gázvezeték
- térségi távhő vezeték

Egyéb jelek

- meglévő szélenergypark területe
- adótorony
- víztorony
- széltorony
- beépítésre szánt területek (külön dokumentálva)
- Partél - Tájékoztató jellegű
- Védőtávolság
- Módosuló terület határa



Jóváhagyva Böny Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021. (XI.02.) rendeletével!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával!"

T.P	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
	TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező Tko 08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: M1 autópálya 2x3 sávú bővítés Tatabánya-Újváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása	DÁTUM: 2021. november
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: BÖNY SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	LEPTÉK: M=1:5 000
		MUNKASZÁM: 21094/4
		TERVEZŐJÁT: SZABÁLYOZÁSI
		RAJZSZÁM: SZT-1m