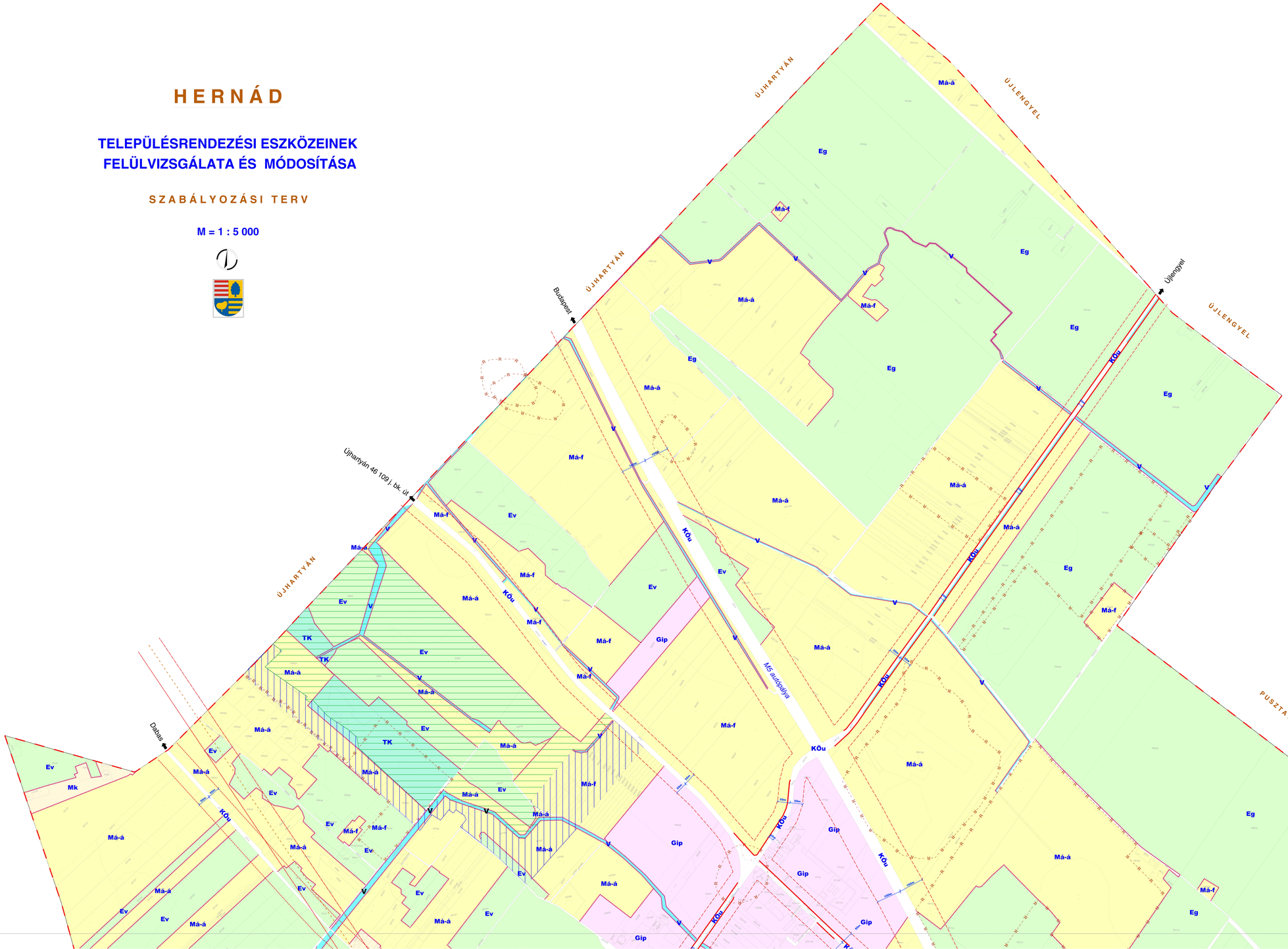
# HERNÁD

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA

### SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 5 000




## JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 12,00 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- Lf-1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- TANYÁS TELEK
- ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ TELEKRÉSZ
- KÖZLEKEDÉS CÉLJÁRA FENNTARTOTT TERÜLET
- ÉPÍTÉSI HELY

**LAKÓÖVEZETEK**

- Lke KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZET
- Lf FALUSIAS LAKÓÖVEZET

**VEGYESÖVEZETEK**

- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES ÖVEZET

**GAZDASÁGI ÖVEZETEK**

- Gksz KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI
- Gip IPARI, GAZDASÁGI ÖVEZET

**KÜLÖNLEGES ÖVEZETEK**

- Krt RENDEZVÉNYTÉR
- Ksp SPORTPÁLYA
- Ksr REKREÁCIÓS TERÜLET

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES ÖVEZETEK**

- Kbte TEMETŐ
- Kbsp-m MOTOROSPÁLYA
- Kb-P LIGETES PIHENŐ

**ZÖLD ÖVEZETEK**

- Zkk KÖZKERT

**MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK**

- Má-á ÁLTALÁNOS
- Má-f FARMGAZDASÁGI
- Mk KERTES

**ERDŐ ÖVEZETEK**

- Eg GAZDASÁGI
- Ev VÉDELMI

**KÖZLEKEDÉSI ÖVEZETEK**

- KÖu KÖZÚTI
- KÖk KÖTÖTTPÁLYÁS
- KERÉKPÁRÚT
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA

**VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET**

- V VÍZGAZDÁLKODÁSI

**MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**

- hv HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET

**TERMÉSZETVÉDELEM**

- R RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE - PUFFER TERÜLET
- TK TERVEZETT TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETT

**KORLÁTOZÁSOK**

- 50m 50m MAGASSÁGI ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁSSAL TERHELT TERÜLETSÁV

**TÉRKÉPSZELVÉNYEZÉS**

SZTB

SZTA

UTOLJÁRA MÓDOSÍTOTTA: ../2026 (.....) önk. rendelet

A 9/2020. (VIII. 10.) önk. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete - SZTB jű) Szabályozási terv/az egyes módosításait és egységes szerkezetbe foglalását készítette:

APERTE Studio Tervező- és Tanácsadó Kft.
vezető tervezőtervező: Kovács Beáta T11, SZT1 10-0231

| MEGBÍZÓ | TERVEZŐ |
|---|---|
| A TERV HITELESÍTÉSÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK: | |
| POLGÁRMESTER: ..... Zsótnané dr Palkaga Mária<br>JEGYZŐ: ..... Árva Szilvia jegyző<br>A TERVLAP HERNÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2020.(VIII.10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MELLÉKLETET KÉPEZI.<br>Dátum: Harsány, 2020. | PROJEKTVEZETŐ: ..... Mátyás Virág Emese<br>APERTE Studio Tervező- és Tanácsadó Kft.<br>Email: pesterv@aperte.hu<br>Honlap: www.pesterv.hu<br>Dátum: Budapest, 2020. |
| MEGBÍZÓ | TERVEZŐ |
| HERNÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERI HIVATALA<br>2040 BUDAÖRS, SZENT ISTVÁN TÉR 11.<br>HERNÁD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA<br>TÉRKÉPI TARTALOM: SZABÁLYOZÁSI TERV<br>TÉRKÉPI MÉRETARÁNY: M = 1 : 5 000<br>Az alapítás: SZT/B TÉRKÉPLAP: 108Ö<br>2020. AUGUSZTUS HÓ | PESTTERV KFT.<br>Pest megyei Tervező, Tanácsadó, Mérnöki Tervező és Tanácsadó Kft.<br>2040 Budaörs, Szabadság tér 7. Tel.: 06-23/506-000<br>Fax: 06-23/506-001, Pf.: 1519<br>Felelős vezetők: Ügyvezető igazgató: Mátyás Virág Emese É-1-0001 É-1-0002<br>Műszaki igazgató: Mátyás Virág Emese É-1-0001<br>Műszaki vezetők: Dr.Kovácsné Kőrös Éva É-1-0003<br>Szerkezetkészítő: Dr.Kovácsné Kőrös Éva É-1-0003<br>Térinformatika: Dr.Kovácsné Kőrös Éva É-1-0003<br>Közreműködők: Dr.Kovácsné Kőrös Éva É-1-0003, Dr. Tóz Tibor<br>Munka szám: 2020-0-0-0