CIRÁK

Településrendezési terv

M 1:2000

É

JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

- közigazgatási határ
- belterület határvonala
- módosított belterület határvonala
- beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek határvonala
- szabályozási vonal
- eltérő terület- felhasználási egységek határvonala
- építési övezetek határvonala
- irányadó telekhatár
- építési hely határa (hátsókerti)
- Tc — településszerkezeti szerkezeti egységek és a szabályozási terv szerint védőtávolsággal érintett vasúti pályatest
- Á — állattartótelep 300 m-es védőtávolsági
- É — oktatási, egészségügyi intézmények 50 m-es védőtávolsága
- T — temető 50 m-es védőtávolsága

EGYÉB JELEK

Építési övezet jele

- Beépítési mód (O/Ok/O-szám alá Sz/Szk/Szk alá)
- Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
- Legkisebb kötelező zöldfelület (%)
- Területfelhasználási elem
- Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- kialakítható legkisebb építési telekszélesség (m)
- kialakítható legkisebb építési telekmélység (m)
- kialakítható legkisebb építési telekterület (m2)

- megszüntető jel
- meglévő, megmaradó szabályozási szélesség
- tervezett szabályozási szélesség
- telepítendő védőfásítás
- úttcsatlakozás helye
- szerszám- és tűzcsap helyen történő kiegészítés

Vonalas létesítmények

- 20 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- kivezetendő elektromos légvezeték
- tervezett 20 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- CO2 vezeték és 2x20 m-es biztonsági övezete
- nagy - középnyomású gázvezeték és 2x9 m-es biztonsági övezete

Értékvédelem

- helyi védelemre javasolt épület
- helyi védelemre javasolt szobor, emlékmű
- régészeti lelőhely
- térfal védendő elemei
- térfal pótlása
- helyi védelemre javasolt fasor

- módosításával érintett terület

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ELEMEK

Beépített és beépítésre szánt területek

Lakóterület

- Lf — falusias lakóterület

Vegyes terület

- Vt — településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gip_z — jelentős munkával, zavaró hatású ipari terület
- Gksz — kereskedelmi, szolgáltató terület

Különleges terület

- K_T — temető
- K_{SP} — sportpálya
- K_H — hulladéklerakó

Beépítésre nem szánt terület

Közlekedési terület

- KÖu — közúterület
- KÖu M — országos mellékút
- KÖu GYAL — gyalogút
- P 18 — parkoló

Közműterület

- Köm gázfogadó — gázfogadó
- Köm vízmű — vízmű

Zöldterület

- Z KP — közpark
- Z DK — díszkert

Erdőterület

- Eg — gazdasági erdő
- Ev — védelmi erdő

Mezőgazdasági terület

- M Á — általános

Vízgazdálkodási terület

- V — vízgazdálkodási terület

Cirák Község Önkormányzata Képviselő-testülete11/2012 (XI.26) rendeletének melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településrendezési KFT.
9022. Győr, Czikszentmihály utca 13.
Tel./Fax: 96/311-004, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Cirák Község Önkormányzata		
Munka neve:	Cirák településrendezési terv módosítása	Munkaszám:	Rp.1.-222-3
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány:	M 1:2000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I. (belterület)	Rajzszám:	SZ-J1/M
Felelős településrendező: Kalmár Ágnes TT-01-0417/01	Településrendezési tervezők:	Dátum:	2012. 12.
Felelős közlekedésmérnök: Roder Tibor KIK-1498-0133	Felelős műszaki vezető: Fazekas Mária Tel:+36/31 T:+36/20/ Email: Mária	Felelős műszaki szakértő: Szabó Petrolla Tel:+36/20/	

A tervezett alapterületű az állami alapadatok felhasználásával készült.