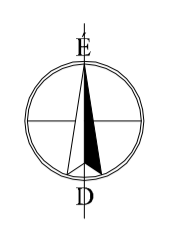


**Csapod község  
Településrendezési terv  
Szabályozási terv-Belterület  
M=1:4000**



jelmagyarázat:

- alaptérképi jelek
- belterület határa
- tervezett belterület határ
- tervezett beépítésre szánt ter. hat.
- közterület
- nagyfeszültségű elektromos vezeték
- szabályozási vonal
- szabályozási jelek
- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határ
- övezethatár
- javasolt telekhatár
- telekalakítási terv készítő
- beültetési kötelezettségű ter. határa
- közterületalkatítási terv készítő
- korlátozott funkciójú építési hely
- művi és természeti értékvédelem
- műemlék és telke
- műemlék környezet határa
- régészeti lelőhely
- régészeti terület határa
- nemzeti ökológiai hálózat területe
- helyi védett/védelemre jav. építészeti érték
- jelentős településképi és dendrológiai értékű helyi védelemre javasolt faegyedek
- védőterületek
- természetközeli állapotú vízfolyás és korlátozott használatú védősávja
- országos közút és vasúti külterületi szakasza menti védőtávolság (50-50m)
- környezetszennyező üzemi létesítmény védőtávolsága
- egyéb jelek
- P20 gépjárműtároló jele, férőhelyszáma
- megszüntetési jel

övezeti jel:

- Lf** falusias lakóterület
- Vt** településközpont vegyes terület
- Gksz** kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gmü** mezőgazdasági üzemi terület
- Üh** hétvégiházias üdülőterület
- K-t** különleges temető terület
- K-ke** különleges kegyeleti park terület
- K-sp** különleges sportpálya terület
- Köu** közúti közlekedési terület
- Kö** közműterület
- Z** zöldterület(közpark)
- Ev** védérdő
- Eg** gazdasági erdő
- Má-t** természetserű gyeppaszdalkodás mg. terület
- V** vizgazdálkodási terület

övezeti kód:

övezeti kód	beépítési mód	beépítési mag. (m)	beépítési (%)	legkisebb zöldfelület aránya (%)
Lf-2	O/SZ	4,5	25	60
Lf-1	O/SZ	4,5	1000	60
Lf-2	O/SZ	4,5	800	50
Lf-3	O/SZ	4,5	800	55
Lf-4	SZ	4,5	400	50
Vt-1	O/SZ	9,0	1500	50
Vt-2	O/SZ	6,0	1000	45
Üh	SZ	4,5	600	65
K-sp	SZ	5,5	5000	70
K-t	O/SZ	5,0	4000	40
Gksz	SZ	6,0	2000	40
Gmü	SZ	5,5	1 ha	40

Megbízó: **Csapod Község Polgármesteri hivatal**  
9372 - Csapod, Fő u. 21.

Munka megnevezése: **Csapod Község Településrendezési terv**

Rajz megnevezése: **Szabályozási terv - Belterület**

Dátum: **2005. 12.** Rajzszám: **SZ - 2**  
Méretarány: **M=1:4000**

Felelős tervező: **Wolf Beáta** (okleveles építész-művelő tervező TT1-01-0284)  
Tervezők: **Cseri Gabriella Révész László** (településtervező)



Az alaptérkép az állami adatok felhasználásával, a földhivatal által hitelesített, záradékos ingatlan - nyilvántartási térkép alapján készült. Magassági adatokkal topográfiai 10 000-es térkép alapján egészült ki. A Szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes. 16/2005. (XII. 08.) számú önk. rendelettel elfogadva.