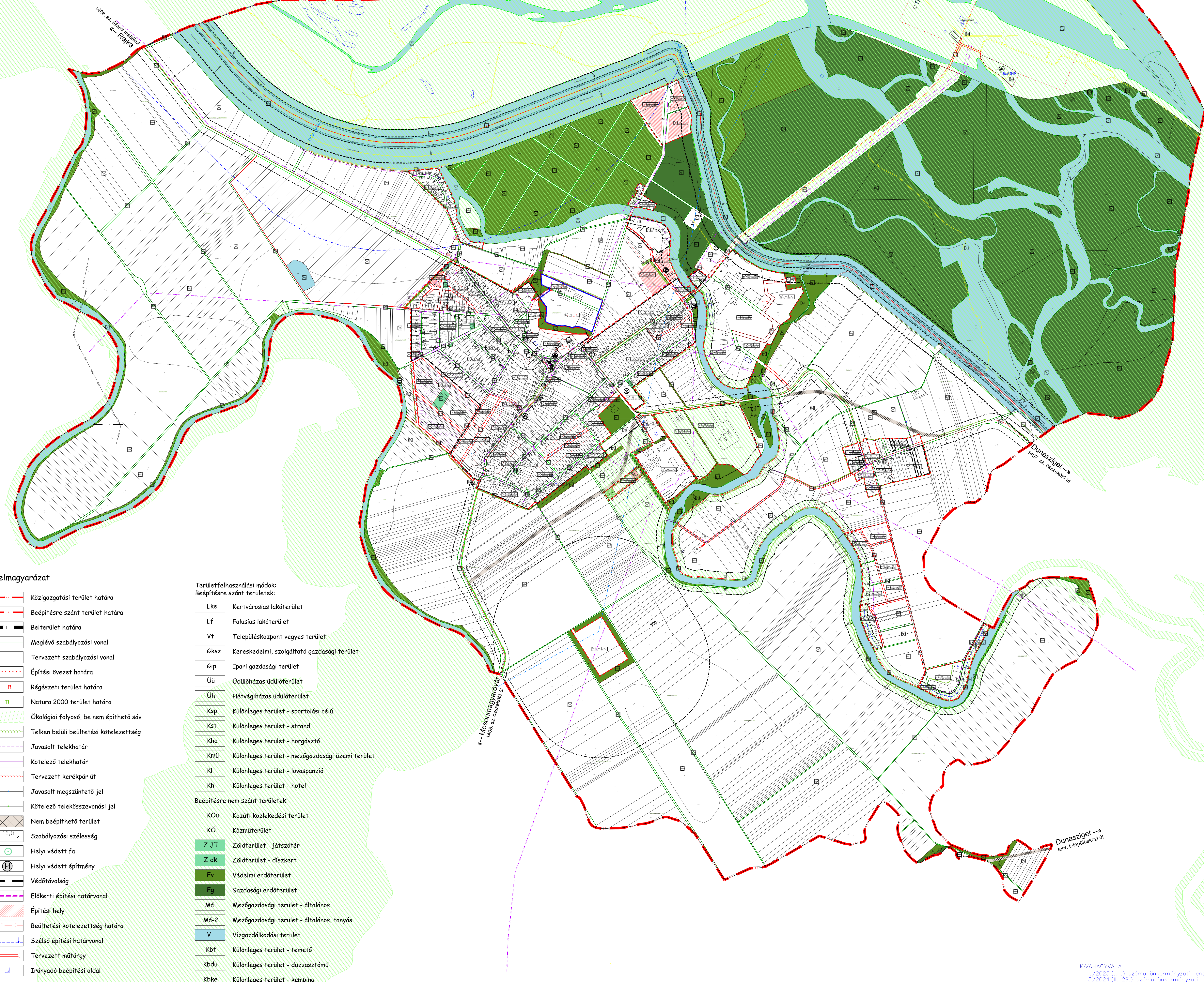
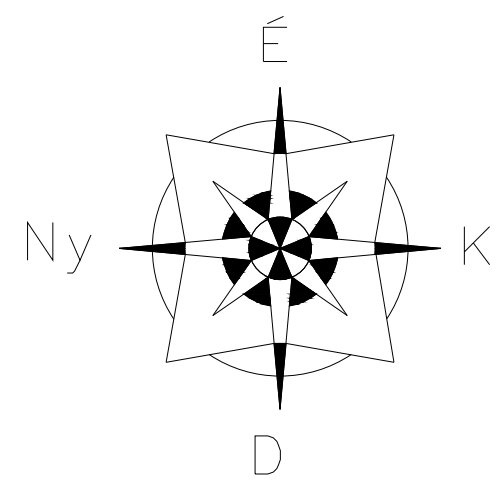


Dunakiliti Szabályozási terv



Jelmagyarázat

- Közigazgatási terület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Belterület határa
- Meglévő szabályozási vonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Régészeti terület határa
- Natura 2000 terület határa
- Ökológiai folyosó, be nem építhető sáv
- Telken belüli beültetési kötelezettség
- Javasolt telekhatár
- Kötelező telekhatár
- Tervezett kerékpár út
- Javasolt megszüntető jel
- Kötelező telekösszevondási jel
- Nem beépíthető terület
- Szabályozási szélesség
- Helyi védett fa
- Helyi védett építmény
- Védőtávolság
- Előkerti építési határvonal
- Építési hely
- Beültetési kötelezettség határa
- Szélső építési határvonal
- Tervezett műtárgy
- Irányadó beépítési oldal

Területfelhasználási módok: Beépítésre szánt területek:

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőközpont terület
- Üh Hétvégi/nyári üdülőterület
- Ksp Különleges terület - sportolási célú
- Kst Különleges terület - strand
- Kho Különleges terület - horgásztó
- Kmi Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- Kl Különleges terület - lovasparnázó
- Kh Különleges terület - hotel

Beépítésre nem szánt területek:

- KÖu Közúti közlekedési terület
- KÖ Közműterület
- Z JT Zöldterület - játszótér
- Z dk Zöldterület - díszkert
- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Má-2 Mezőgazdasági terület - általános, tanyás
- V Vizgazdálkodási terület
- Kbt Különleges terület - temető
- Kbdu Különleges terület - duzzasztómű
- Kbku Különleges terület - kemping

Egyéb jelek:

- Gázfogadó állomás
- Szennyvíztisztító
- Vízmű
- Vízműkiút
- Víztorony
- Oktatási intézmény
- Egészségügyi intézmény
- Kulturális intézmény
- Posta
- Temető
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Kemping
- Sport központ
- Helyi védelemre javasolt építmény
- Bevásárló központ
- Strand
- Igazgatási intézmény

Módosítással érintett terület

Övezeti jel és tartalma

1	2	3
4	5-6	7

- 1: Területfelhasználási módja
- 2: Beépítési módja
- 3: Legnagyobb beépítettség (%)
- 4: Legnagyobb építménymagasság (m)
- 5: Legkisebb telekszélesség (m)
- 6: Legkisebb telekterület (m²)
- 7: Legkisebb zöldfelület (%)

A tervezett kerékpár út csak nyomvonal jelölésre utal, a kiépítési oldalt nem határozza meg.

JÓVÁHAGYVA A
 .../2025 (...) számú önkormányzati rendelettel,
 5/2024 (II. 28.) számú önkormányzati rendelettel,
 4/2024 (II. 1.) számú önkormányzati rendelettel,
 11/2023 (VII. 13.) számú önkormányzati rendelettel,
 6/2020 (VI. 25.) számú önkormányzati rendelettel,
 11/2019 (IX. 30.) számú önkormányzati rendelettel,
 7/2018 (VI. 28.) számú önkormányzati rendelettel,
 2/2017 (II. 27.) számú önkormányzati rendelettel,
 6/2015 (VII. 14.) számú önkormányzati rendelettel,
 20/2014 (XII. 16.) SZ. KT. RENDELETTEL,
 21/2013 (XII. 16.) SZ. KT. RENDELETTEL.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

T.P. TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699		MÓDOSÍTÁS DATUM 2025. november
TERVEZŐ NÉMETH GYULA TERVEZŐ MIKLÓSI ATTILA TERVEZŐ FERENCZI HUBA	MÉRLEGELŐ DUNAKILITTI POLGÁRMESTERI HIVATAL 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86. TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	MÉRLEGELŐ 25016 SZABÁLYOZÁSI SZT
MÉRLEGELŐ MÉRLEGELŐ MÉRLEGELŐ		