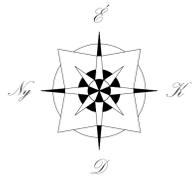


# Dunakiliti Szabályozási terv



## Jelmagyarázat

- Közigazgatási terület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Belterület határa
- Meglévő szabályozási vonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Régészeti terület határa
- Natura 2000 terület határa
- Ökológiai folyosó, be nem építhető sáv
- Telken belüli beültetési kötelezettség
- Irányadó telekhatár
- Tervezett kerékpár út
- Irányadó megszüntető jel
- Nem beépíthető terület
- Szabályozási szélesség
- Helyi védett fa
- Helyi védett építmény
- Védőtávolság
- Előkerti építési határvonal
- Építési hely
- Beültetési kötelezettség határa
- Szélső építési határvonal
- Tervezett műtárgy
- Irányadó beépítési oldal

## Területfelhasználási módok:

### Beépítésre szánt területek:

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőközpont terület
- Üh Hétfélgázás üdülőtérület

### Beépítésre nem szánt területek:

- Kbt Különleges terület - temető
- Ksp Különleges terület - sportolási célú
- Kst Különleges terület - strand
- Kmi Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- Kl Különleges terület - lovasparnázó
- KÖu Közúti közlekedési terület
- KÖ Közműterület
- Kdu Duzzasztómű terület
- Kke Kempingterület
- Z JT Zöldterület - játszótér
- Z dk Zöldterület - díszkert
- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Má-2 Mezőgazdasági terület - általános, tanyás
- V Vizgazdálkodási terület

## Egyéb jelek:

- Gázfogadó állomás
- Szennyvíztisztító
- Vízmű
- Vízműkút
- Víztorony
- Oktatási intézmény
- Egészségügyi intézmény
- Kulturális intézmény
- Posta
- Temető
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Kemping
- Sport központ
- Helyi védelemre javasolt építmény
- Bevásárló központ
- Strand
- Igazgatási intézmény

## Övezeti jel és tartalma

1	2	3
4	5-6	7

- 1: Területfelhasználási módja
- 2: Beépítési módja
- 3: Legnagyobb beépítettség (%)
- 4: Legnagyobb építménymagasság (m)
- 5: Legkisebb telekszélesség (m)
- 6: Legkisebb telekterület (m<sup>2</sup>)
- 7: Legkisebb zöldfelület (%)

A tervezett kerékpár út csak nyomvonal jelölésre utal, a kiépítési oldalát nem határozza meg.

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.  
2020. július 2-án hatályos állapot.  
JÓVÁHAGYVA A  
6/2020.(VI.25.) számú önkormányzati rendelettel,  
11/2019.(IX.30.) számú önkormányzati rendelettel,  
7/2018.(VI.28.) számú önkormányzati rendelettel,  
2/2017.(II.27.) számú önkormányzati rendelettel,  
6/2015.(VIII.14.) számú önkormányzati rendelettel,  
20/2014.(XII.16.) számú önkormányzati rendelettel,  
21/2013.(XII.18.) SZ. KT. RENDELETTEL.

\*Készült az állami alapadatok felhasználásával.\*

 NÉMETH GYULA TERVEZŐ TIT: 90-0092004	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	MÓKÁNYI ANITA TERVEZŐ TIT: 90-0092004	DUNAKILITI POLGÁRMESTERI HIVATAL 9225 Dunakiliti, Róssuth Lajos u. 86.	MÓKÁNYI ANITA TERVEZŐ TIT: 90-0092004	2020. július LÉPTÉK: M=1:10000
	FERENCZI HUBA TERVEZŐ TIT: 90-0092004	DUNAKILITI TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERV egységes szerkezetbe foglalás	SZABÁLYOZÁSI	Szabályozási Terv	SZT-Kül