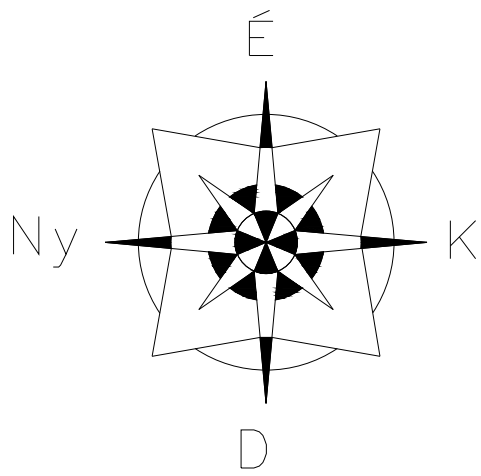


Dunakiliti  
Szabályozási terv



Jelmagyarázat

- Közigazgatási terület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Belterület határa
- Meglévő szabályozási vonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Régészeti terület határa
- Natura 2000 terület határa
- Ökológiai folyosó, be nem építhető sáv
- Telken belüli beültetési kötelezettség
- Javasolt telekhatár
- Kötelező telekhatár
- Tervezett kerékpár út
- Javasolt megszüntető jel
- Kötelező telekösszevondási jel
- Nem beépíthető terület
- Szabályozási szélesség
- Helyi védett fa
- Helyi védett építmény
- Védőtávolság
- Előkerti építési határvonal
- Építési hely
- Beültetési kötelezettség határa
- Szélső építési határvonal
- Tervezett műtárgy
- Irányadó beépítési oldal

Övezeti jel és tartalma

|   |     |   |
|---|-----|---|
| 1 | 2   | 3 |
| 4 | 5-6 | 7 |

- Területfelhasználás módja
- Beépítés módja
- Legnagyobb beépítettség (%)
- Legnagyobb építménymagasság (m)
- Legkisebb telekszélesség (m)
- Legkisebb telekterület (m<sup>2</sup>)
- Legkisebb zöldfelület (%)

A tervezett kerékpár út csak nyomvonal jelölésre utal, a kiépítési oldalt nem határozza meg.

Területfelhasználási módok:  
Beépítésre szánt területek:

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőkészlet terület
- Üh Hétvégi házias terület
- Ksp Különleges terület - sportolási célú
- Kst Különleges terület - strand
- Kho Különleges terület - horgásztó
- Kmü Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- Kl Különleges terület - lovasparány
- Kh Különleges terület - hotel

Beépítésre nem szánt területek:

- KÖu Közúti közlekedési terület
- KÖ Közműterület
- Z JT Zöldterület - játszótér
- Z dk Zöldterület - díszkert
- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Má-2 Mezőgazdasági terület - általános, tanyás
- V Vizgazdálkodási terület
- Kbt Különleges terület - temető
- Kbdu Különleges terület - duzzasztómű
- Kbke Különleges terület - kemping

Egyéb jelek:

- Gázfogyasztó állomás
- Szennyvíztisztító
- Víznyom
- Víznyom
- Víztorony
- Oktatási intézmény
- Egészségügyi intézmény
- Kulturális intézmény
- Posta
- Temető
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Kemping
- Sport központ
- Helyi védelemre javasolt építmény
- Bevásárló központ
- Strand
- Igazgatási intézmény

Módosítással érintett terület

EGYÉBES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.  
2023. 07. 07-én hatályos állapot.  
JÓVÁHAGYVA A  
11/2023 (VII.13.) számú önkormányzati rendelettel,  
6/2020 (VI.25.) számú önkormányzati rendelettel,  
11/2019 (IX.30.) számú önkormányzati rendelettel,  
7/2018 (VI.28.) számú önkormányzati rendelettel,  
2/2017 (II.27.) számú önkormányzati rendelettel,  
6/2015 (VII.14.) számú önkormányzati rendelettel,  
20/2014 (XII.16.) számú önkormányzati rendelettel,  
21/2013 (XII.18.) SZ. KT. RENDELETTEL.

|                                                                                                                              |                                                                |                                  |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| T.P.                                                                                                                         |                                                                |                                  |                      |
| TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.<br>9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 |                                                                |                                  |                      |
| TERVEZŐ<br>NÉMETH GYULA<br>TIT 01-00002008                                                                                   | MEGJEGYZÉS<br>MILKÓSI ATTILA<br>MAGASABBI VITTEL<br>143-08-511 | TERVEZÉSI ADATOK<br>2023. július | LEJÁRÁS<br>M=1:10000 |
| Dunakiliti Polgármesteri Hivatal<br>9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86.                                                    |                                                                | MAGASABBI VITTEL<br>22135        |                      |
| Településrendezési terv<br>módosítás                                                                                         |                                                                | SZABÁLYOZÁSI                     |                      |
| Külterületi szabályozási terv                                                                                                |                                                                | SZT-Kül                          |                      |