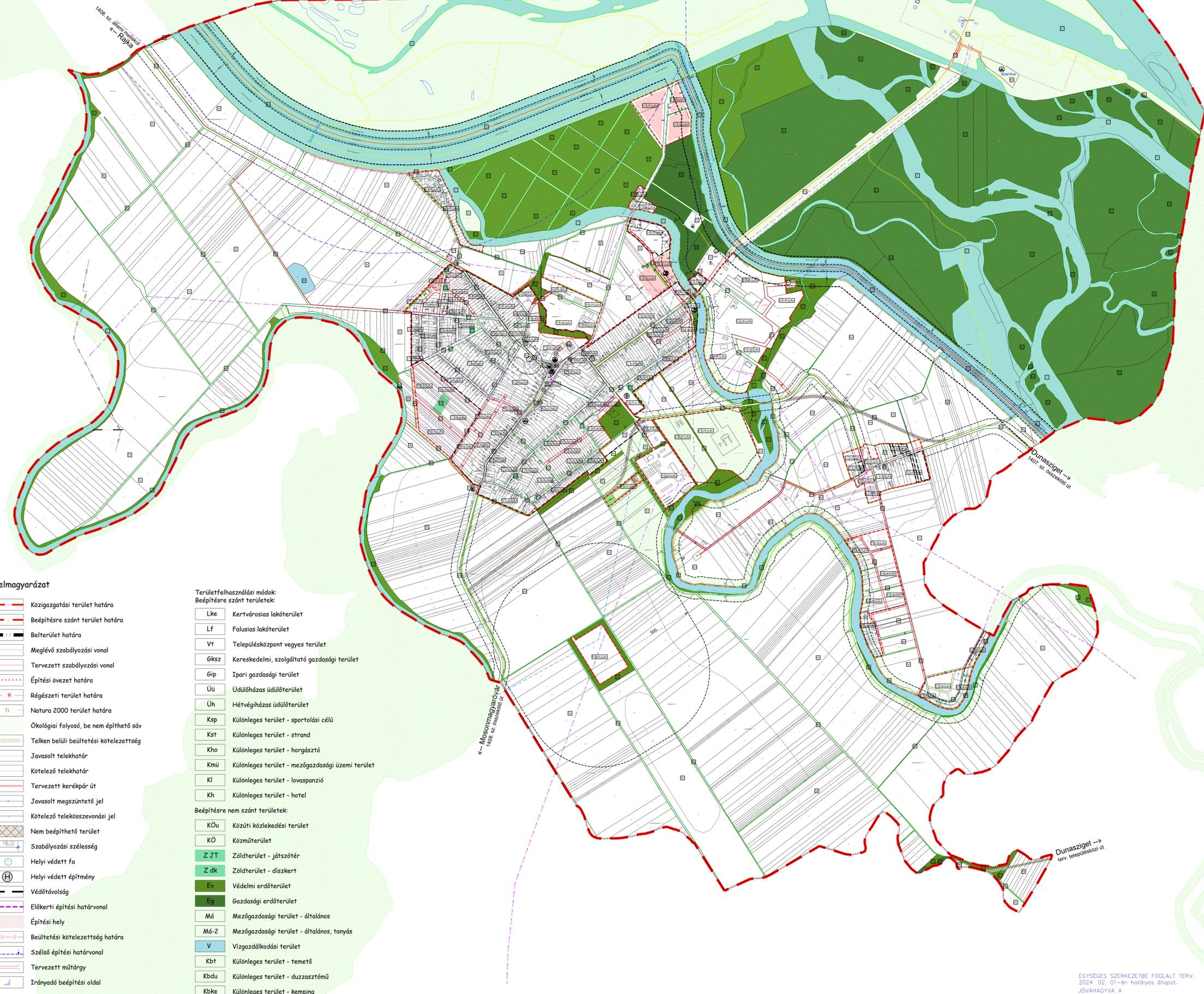
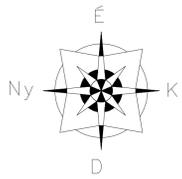


Dunakiliti Szabályozási terv



Jelmagyarázat

- Közigazgatási terület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Belterület határa
- Meglévő szabályozási vonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Régészeti terület határa
- Natura 2000 terület határa
- Ökológiai folyosó, be nem építhető sáv
- Telken belüli beültetési kötelezettség
- Javasolt telekhatár
- Kötelező telekhatár
- Tervezett kerékpár út
- Javasolt megszüntető jel
- Kötelező telekösszevondási jel
- Nem beépíthető terület
- Szabályozási szélesség
- Helyi védett fa
- Helyi védett építmény
- Védőtávolság
- Előkerti építési határvonal
- Építési hely
- Beültetési kötelezettség határa
- Szélső építési határvonal
- Tervezett műtárgy
- Irányadó beépítési oldal

Területfelhasználási módok: Beépítésre szánt területek:

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőkészítés üdülőterület
- Üh Hétvégihíázás üdülőterület
- Ksp Különleges terület - sportolási célú
- Kst Különleges terület - strand
- Kho Különleges terület - horgásztó
- Kmi Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- Kl Különleges terület - lovasparnzió
- Kh Különleges terület - hotel

Beépítésre nem szánt területek:

- KÖu Közüti közlekedési terület
- KÖ Közműterület
- Z JT Zöldterület - játszótér
- Z dk Zöldterület - díszkert
- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Má-2 Mezőgazdasági terület - általános, tanyás
- V Vizgazdálkodási terület
- Kbt Különleges terület - temető
- Kbdu Különleges terület - duzzasztómű
- Kbke Különleges terület - kemping

Egyéb jelek:

- Gázfogadó állomás
- Szennyvíztisztító
- Vízmű
- Vízműkút
- Víztorony
- Oktatási intézmény
- Egészségügyi intézmény
- Kulturális intézmény
- Posta
- Temető
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Kemping
- Sport központ
- Helyi védelemre javasolt építmény
- Bevásárló központ
- Strand
- Igazgatási intézmény

Módosítással érintett terület

Övezeti jel és tartalma

1	2	3
4	5-6	7

- 1: Területfelhasználási módja
- 2: Beépítési módja
- 3: Legnagyobb beépítettség (%)
- 4: Legnagyobb építménymagasság (m)
- 5: Legkisebb telekszélesség (m)
- 6: Legkisebb telekterület (m²)
- 7: Legkisebb zöldfelület (%)

A tervezett kerékpár út csak nyomvonal jelölésre utal, a kiépítési oldalt nem határozza meg.

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.
2024. 02. 01-én hatályos állapot.
JÓVÁHAGYVA A
4/2024.(II.1.) sz. önkormányzati rendelettel,
11/2023.(VII.13.) sz. önkormányzati rendelettel,
6/2020.(VI.25.) sz. önkormányzati rendelettel,
11/2019.(IX.30.) sz. önkormányzati rendelettel,
7/2018.(VI.28.) sz. önkormányzati rendelettel,
2/2017.(II.27.) sz. önkormányzati rendelettel,
6/2015.(VII.14.) sz. önkormányzati rendelettel,
20/2014.(XII.16.) sz. önkormányzati rendelettel,
21/2013.(XII.16.) sz. önkormányzati rendelettel.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

T.P. NÉMETH GYULA TERVEZŐ NYITÓÁLLÁS TTT 01-00000001		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
MÉRLEKŐ ATTILA TERVEZŐ NYITÓÁLLÁS TTT 01-00000001		Dunakiliti Polgármesteri Hivatal 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86. Településrendezési terv módosítás	
FERENCZI HUBA TERVEZŐ NYITÓÁLLÁS TTT 01-00000001		2024. február LÉPTÉK: M=1:10000 TERVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV SZT-KÜL	