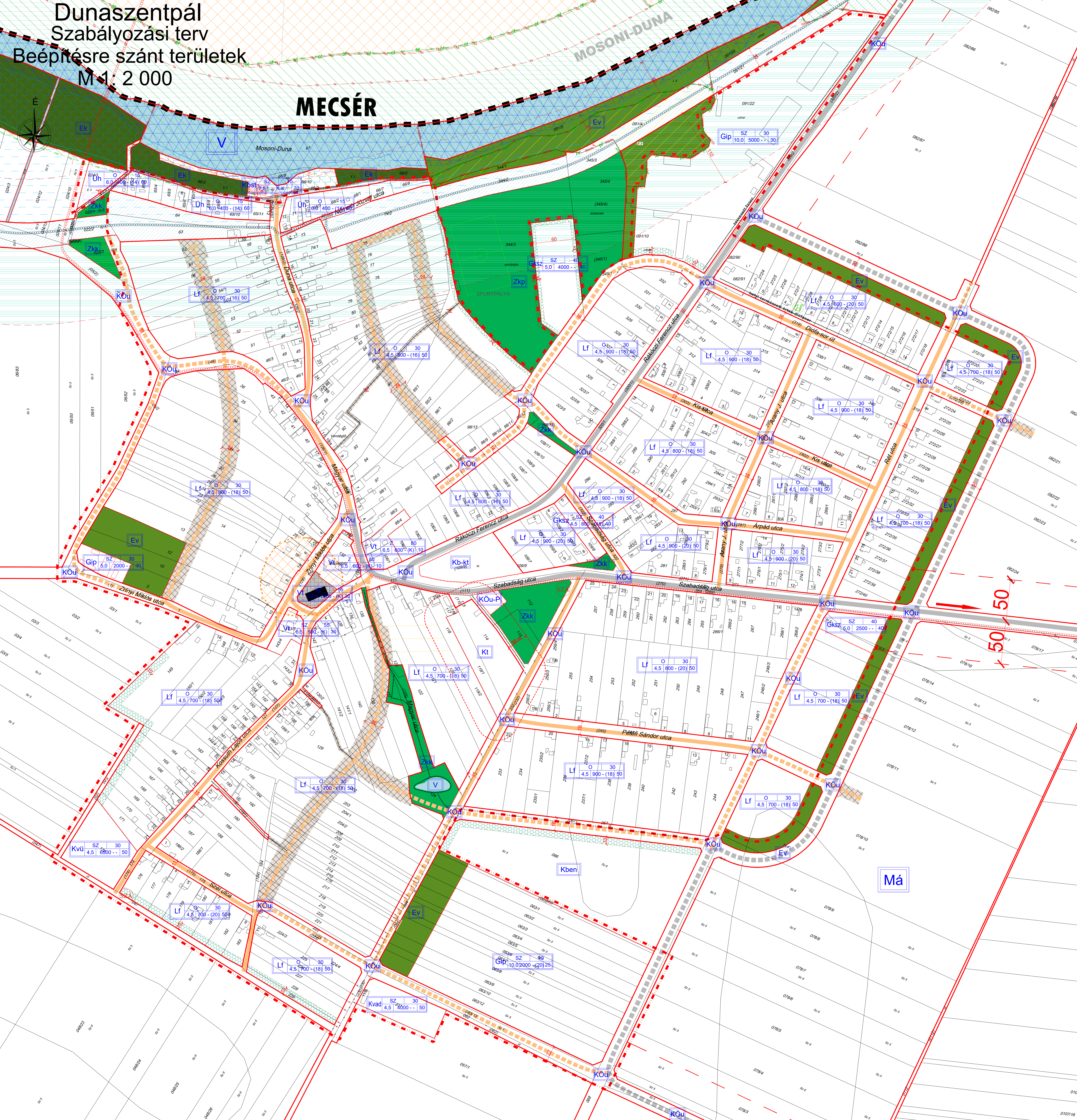


Dunaszentpál Szabályozási terv

Beépítésre szánt területek

M 1: 2 000

MECSÉR



J E L M A G Y A R Á Z A T :

- Területfelhasználás:**
 - Beépítésre szánt területek:
 - Lakóterületek:
 - Lf Falusias lakóterület
 - Vegyes területek:
 - Vt Településközpont vegyes terület
 - Gazdasági területek:
 - Gip Ipari gazdasági terület
 - Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
 - Üdülőterületek:
 - Üh Hétvégiház üdülőterület
 - Különleges területek:
 - Kt Temetkezési célú terület
 - Kvad Vadászház
 - Kvü Vízi üdülő
 - Beépítésre nem szánt területek:
 - Közlekedési területek:
 - KOU Közlekedési és közműterület
 - KOU-P Közlekedési és közműterület - parkoló
 - Zöldterületek:
 - Zkp Közpark
 - Zkk Közkert
 - Erdőterületek:
 - Ev Védendő
 - Ek Környezeti erdő
 - Mezőgazdasági területek:
 - Má Mezőgazdasági általános terület
 - Vizgazdálkodási területek:
 - V Vizgazdálkodási terület
 - Vtö Töltés
 - Különleges területek:
 - Kben A hulladékkezelés, a megújuló energiatermelés hasznosításának céljára szolgáló terület
 - Kbst Strand, sátorozóhely
 - Kb-kt Közter
- Művi értékvédelem:**
 - Országos művi értékvédelem:
 - Műemlék épület és a műemlék telke
 - Műemléki környezet határa
 - Régészeti lelőhely
- Táj és természetvédelem:**
 - Országos táj és természetvédelem:
 - n2000 Natura 2000 terület határa
 - TK Szigetközi Tájvédelmi Körzet határa
 - Egyedi tájérték
 - Magterület övezete
 - Pufferterület övezete
 - Tájvédelmi terület övezete
- Környezetvédelem:**
 - Vétávok
 - Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 - Nagyvízi meder övezete
 - Nagyvízi meder - elsődleges zóna
 - Nagyvízi meder - másodlagos zóna
 - Nagyvízi meder - átmeneti zóna
 - Nagyvízi meder - áramlási holtter
- Közlekedés:**
 - Közüti közlekedés:
 - 1401 sz. "Szigetközi" út
 - Gyűjtőutak
 - Tervezett gyűjtőutak
 - Lakóutcák
 - Tervezett lakóutcák
 - Kerekpárut
 - Tervezett kerékpárut
 - Gyalogút
- Szabályozási elemek:**
 - Vonalas szabályozási elemek:
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet határa
 - Építési hely határa
 - Egyéb szabályozási elemek:
 - Telken belüli fásítás
 - Nem beépíthető terület
 - Javasolt telekhatár
 - Megzúntató jel
 - Építési hely
 - Tervezési terület határa

2. számú melléklet az 1/2016. (II. 8.) számú önkormányzati rendelethez
 EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV
 2021. július 16-tól hatályos állapot.
 JÓVÁHAGYVA A
 6/2018. (VI. 21.) számú önkormányzati rendelettel,
 8/2021. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelettel módosított
 1/2016. (II. 8.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 17.0)"

T.P TALENT - PLAN Tervező- és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	2021. július
	M 1: 2 000
Dunaszentpál Polgármesteri Hivatal 9175 Dunaszentpál, Lákóda tér 1.	21042
Településrendezési eszközök módosítása	Szabályozási
Szabályozási terv Beépítésre szánt területek	SZT-BEÉP