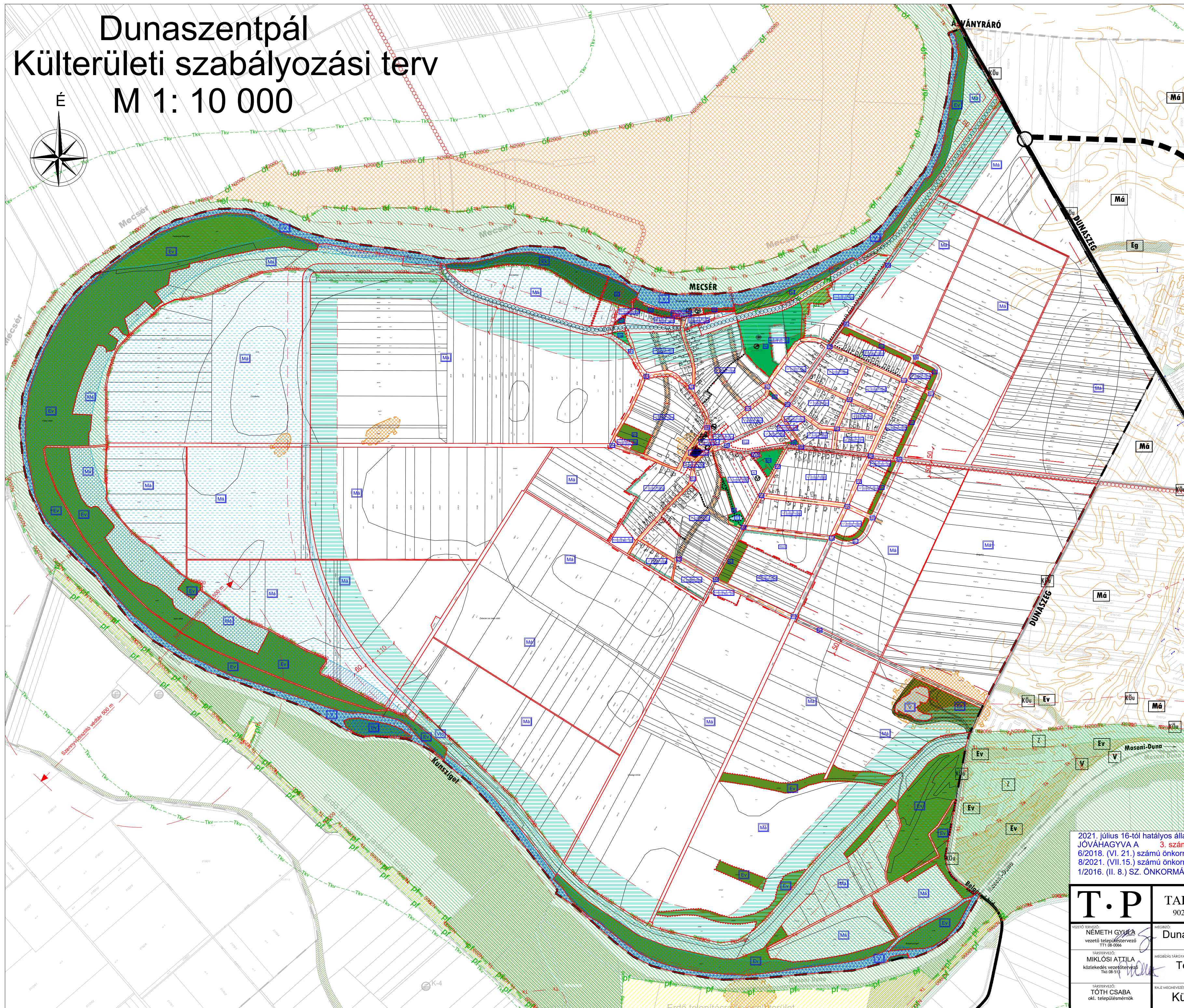
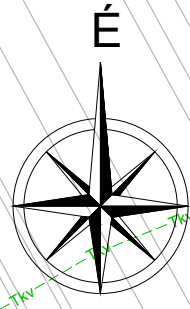


Dunaszentpál Külterületi szabályozási terv M 1: 10 000



- JELMAGYARÁZAT:**
- Területfelhasználás:**
 - Beépítésre szánt területek:
 - Lakóterületek:
 - LF Falusias lakóterület
 - Vegyes területek:
 - Vt Településközpont vegyes terület
 - Gazdasági területek:
 - Gip Ipari gazdasági terület
 - Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
 - Üdülterületek:
 - Uh Hétvégházias üdülterület
 - Különleges területek:
 - Kt Temetőkezeli célú terület
 - Kvad Vadászhatár
 - Kvü Víz üdülő
 - Beépítésre nem szánt területek:
 - Közelkedési területek:
 - KÖu Közelkedési és közúti terület
 - KÖu-P Közelkedési és közúti terület - parkoló
 - Zöldterületek:
 - Zkp Közpark
 - Zzk Közkeret
 - Erdőterületek:
 - Ev Védendő
 - Ekv Közjéleli erdő
 - Mezőgazdasági területek:
 - Má Mezőgazdasági általános terület
 - Vizgáldalkodási területek:
 - V Vizgáldalkodási terület
 - Vtö Töltés
 - Különleges területek:
 - Kben A használatát a megjelölt engedéllyel szembe nem fordítható célú terület
 - Kbst Strand, sátorozóhely
 - Kb-kt Közterület
 - Művi értékvédelem:**
 - Országos művi értékvédelem:
 - Műemlék épület és a műemlék telke
 - Műemlék környezeti határa
 - Régészeti lelőhely
 - Táj és természetvédelem:**
 - Országos táj és természetvédelem:
 - Natura 2000 terület határa
 - Szigetközi Tájvédelmi Körzet határa
 - Egyedi tájirány
 - Magterület övezete
 - Pufferterület övezete
 - Tájképvédelmi terület övezete
 - Környezetvédelem:**
 - Védvizek
 - Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 - Nagyvízi meder övezete
 - Nagyvízi meder - elsődleges zóna
 - Nagyvízi meder - másodlagos zóna
 - Nagyvízi meder - átmeneti zóna
 - Nagyvízi meder - áramlási holtter
 - Közelkedés:**
 - Közüti közlekedés:
 - 1401 sz. "Szigetközi" út
 - Gyűjtőutak
 - Tervezett gyűjtőutak
 - Lakóutcák
 - Tervezett lakóutcák
 - Keretpárut
 - Tervezett keretpárut
 - Gyalogút
 - Szabályozási elemek:**
 - Vonalas szabályozási elemek:
 - Közüti terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet határa
 - Építési hely határa
 - Építési hely
 - Építési övezet jele
 - Egyéb szabályozási elemek:
 - Telken belüli elválasztás
 - Nem beépíthető terület
 - Javasolt telekhatár
 - Megújított jel
 - Építési hely
 - Tervezési terület határa

2021. július 16-tól hatályos állapot.
 JÓVÁHÁGYVA A 3. számú melléklet az 1/2016. (II. 8.) számú önkormányzati rendelethez
 6/2018. (VI. 21.) számú önkormányzati rendelettel,
 8/2021. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelettel módosított
 1/2016. (II. 8.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.
 "Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P VEZETŐ TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező T11 08-0066 TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező T10 08-513 TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA ökl. településmérnök	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győ r, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	MUNKÁSI DÁTUM: 2021. július LÉPÉS: M 1: 10 000 MUNKASZÁM: 21042 TÍPUS: Szabályozási
	Dunaszentpál Polgármesteri Hivatal 9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1. Településrendezési eszközök módosítása Külsőterületi szabályozási terv	RAJZ MEGNEVEZÉS: SZT-KÜL