

JELMAGYARÁZAT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

Meglévő Tervezett

	Országhatár
	Közigazgatási határ
	Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

	Kertvárosias lakóterület
	Falusias lakóterület
	Településközpont terület
	Kereskedelmi, szolgáltató terület
	Ipari terület
	Üdülőházas terület
	Hétvégi házas terület
	Különleges terület - strand
	Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
	Különleges terület - lovasturisztikai terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület

Beépítésre nem szánt területek

	Zöldterület
	Erdőterület
	Általános mezőgazdasági terület - Szántó
	Általános mezőgazdasági terület - Gyep
	Vízgazdálkodási terület
	Természetközeli terület(nádas)
	Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
	Különleges beépítésre nem szánt terület - sportterület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - lakó-gazdálkodó terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - kemping, üdülőtábor
	Különleges beépítésre nem szánt terület - ökoturisztikai terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - horgászturisztikai terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - megújuló energiaforrás hasznosítási területe

Közlekedési elemek

Meglévő Tervezett

		Országos mellékút
		Gyűjtőút
		Lakóút
		Jelentősebb külterületi (dülő)út
		Fontosabb szintbeni közúti csomópont
		Kerékpárút
		Gyalogút

Művi értékvédelem

Helyi védelemre javasolt építmény, műtárgy

MAGASABB SZINTŰ, VAGY MÁSGAZDÁLKODÓ TERÜLET MEGÁLLAPÍTOTT KÖTELEZŐ ELEMEEK

Közművek

	20kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
	Távközlési antenna
	Hidroglóbusz
	Szennyvízáttemelő védőtávolsággal
	Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
	Nem jogerős hidrogeológiai "B" védőidom
	Árvízvédekezési sáv (10m)
	Fakadóvíz veszélyes terület (110m)
	Földmunkavégzési tilalom (60m)

Közlekedés

	Utak védőtávolsága (országos mellékút:50m)
--	--

Természetvédelem

	Natura2000 hálózathoz tartozó területek
	Tájvédelmi körzethez tartozó terület
	Fokozottan védett terület
	Tajképvédelmi terület
	Országos ökológiai hálózat
	Magterület
	Ökológiai folyosó
	Pufferterület
	Egyedi tájérték

EGYÉB ELEMEEK

	Fasor
	Rekultiválható terület
	Eredetileg bozótos terület
	Sátorozó hely
	Vízitúra kiinduló állomás
	Jelentős híd
	Természetközeli vizek védőtávolsága (folyóvíz:50m állóvíz:100m)
	Be nem építhető parti sáv