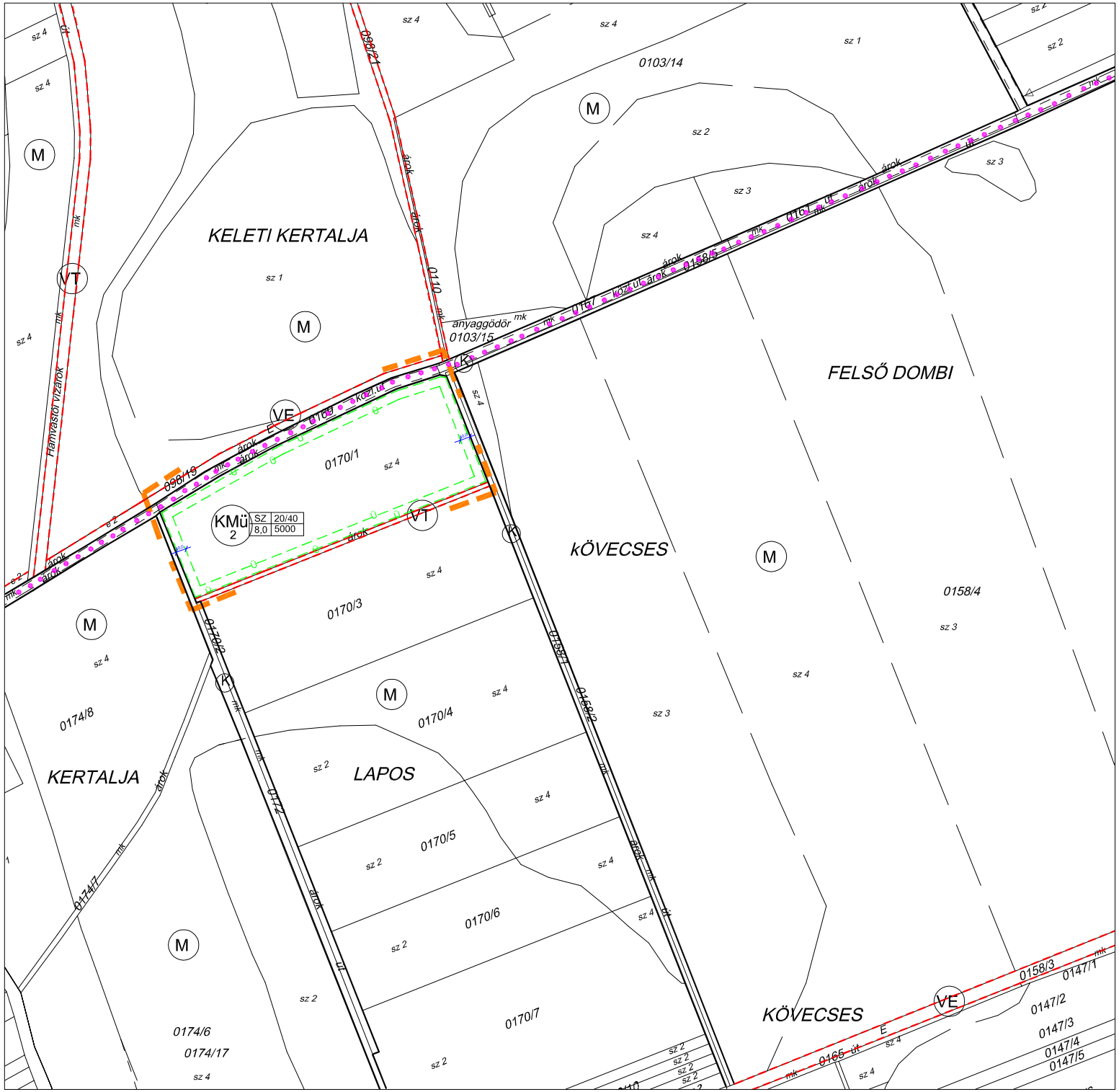

EGYHÁZASFALU

TELEPÜLÉSRENDZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

JELMAGYARÁZAT

módosítással érintett terület határa

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- beépített terület határa
- beépítésre szánt terület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- építési övezet határa
- (FL) építési övezet jele

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

Építési telekre vonatkozó szabályozási elemek

- beültetési kütelezettségű terület határa
- építési hely és határa

Szabályozási jelek

Beépítésre szánt terület

Lakóterület

(FL) falusias

Vegyes terület

(TV) településközpont vegyes terület

Gazdasági terület

(EG) (Gip) egyéb ipari gazdasági terület

Különleges terület

(KMü) mezőgazdasági üzemi terület

Beépítésre nem szánt terület

Közlekedési területek

(K)

Erdőterület

(VE) véderdő

(GE) gazdasági erdő

Mezőgazdasági terület

(M) mezőgazdasági árutermelő terület

Vízgazdálkodási terület

(VT)

Értékvédelem

- régészeti lelőhelyek
- műemlék
- (MK) műemléki környezet határa

Vonalas létesítmények

- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Jóváhaygott dokumentáció
Egyházasfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének8/2017 (IX.1) számú rendeletének 2. számú melléklete

REGIOPLAN	Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel./Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail:regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve: Egyházasfalu Község Önkormányzata		
Munka neve: Egyházasfalu Község Szabályozási terve		Munkaszám: Rp.I-261-2
Munkarész neve: Szabályozási terv		Méretarány: M 1:2000
Rajz címe: Szabályozási és övezeti terv módosítás 1.		Rajzszám: SZJ-2M
Településtervező: Kalmár Ágnes TT08-0479/08	Településtervező:	Dátum: 2017.09.
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor Tkö 08-0133	Felelős közműtervező: Pesztszi Hubu TE-T08-0253 TH-T08-0253 TV-T08-0253	Felelős tár- és kertépítész tervező: Pekkernél Szabó Pirodka TK-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült