

4. melléklet a szabályzathoz

Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések																													
	Falusias lakóterület							Településközponti vegyes terület			Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület					Ipari gazdasági terület				Közüti közlekedési terület	Egyéb közlekedési terület	Közpark	Védelmi célú erdő	Egyéb erdő	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási terület	Vízgazdálkodási	Különleges beépítésre nem szánt - Temető területe	Különleges beépítésre nem szánt - Tanyagazdálkodás területe	Különleges beépítésre nem szánt - Zöld terület
	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Lf-6	Lf-7	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gks-1	Gks-2	Gks-3	Gks-4	Gks-5	Gip-1	Gipe-1	Gipe-2	Gipe-3	KÖu	KÖe	Zkp	Ev	Ee	Má	Mt	Vg	Kb-T	Kb-Ta	Kb-Z
<b>1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység</b>																														
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3. üdülő	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.19. diák szállás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.20. munkásszállás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.24. nem zavaró hatású ipari	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.26. gazdasági	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.27. raktár, tárolás	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	T	T	F	X	T	
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.29. állattartási és állattenyésztési	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.31.üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																						T				F	F		T	
<b>2. Melléképitmények</b>																														
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.4. épülettel különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.6. hűfűtőlő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.7. állatölő, állatkifutó	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.10. siló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																						T							T	
<b>3. Egyéb építmények</b>																														
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.2. lakókocsi	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																						T							T	

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)

\* Pontosítja a HÉSZ 10.§ (1) bekezdése