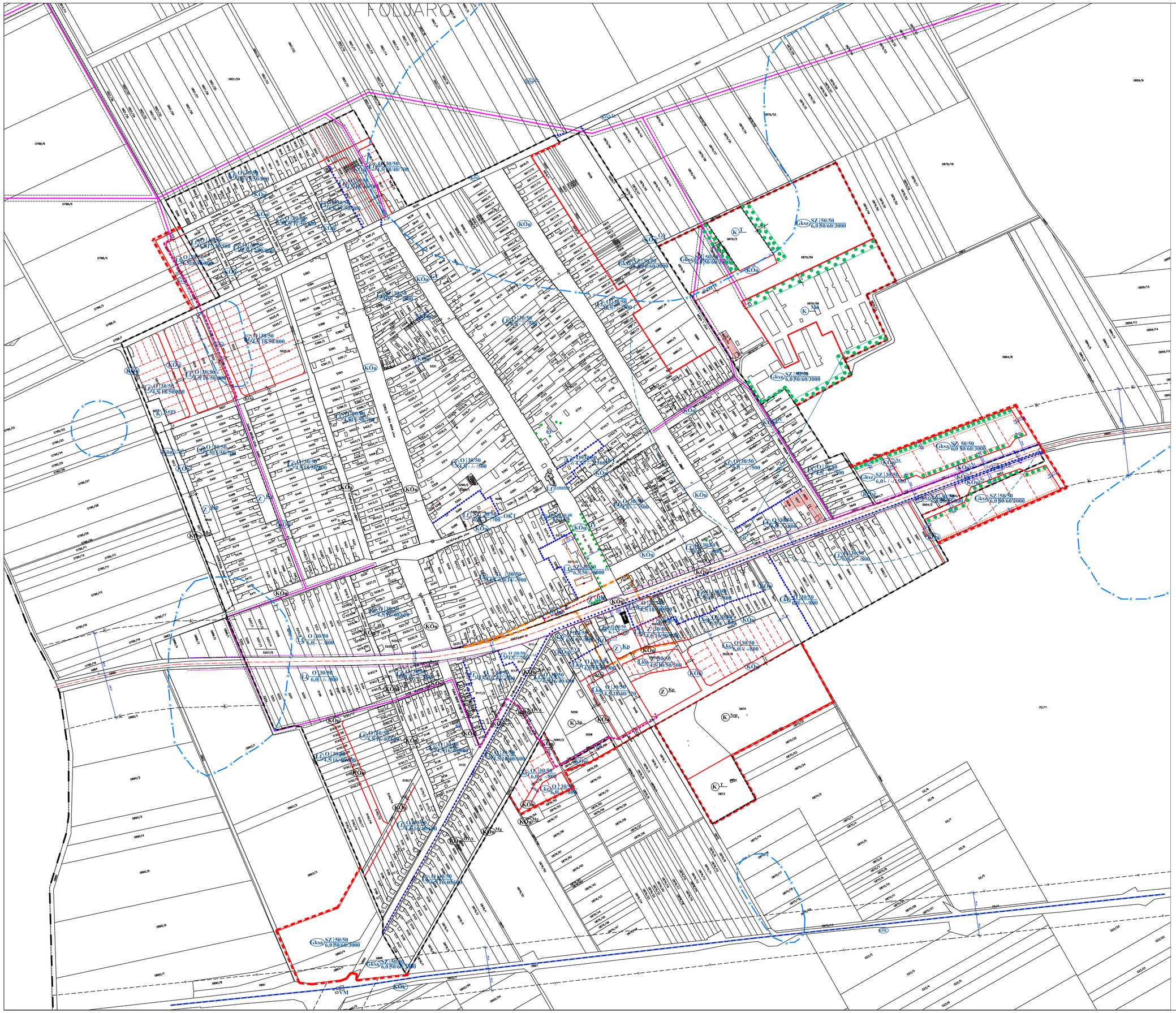


# FARÁD

## Településrendezési terv felülvizsgálat

**M 1:8 000**

É

**határvonalak**

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- bcépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt terület határa
- temető 50,0 m-es védőtávolsága
- vasút 50,0 m-es védőtávolsága
- közút 50,0 m-es védőtávolsága
- állattartó telephely 500,0 m-es védőtávolsága
- közúti zaj határa

**szabályozási elemek**

- meglévő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási elemek határvonala meglévő
- eltérő területfelhasználási elemek határvonala tervezett
- övezeti határ
- építési hely határa
- irányadó telekhatár

**szabályozási jelek**

**bcépítésre szánt területek**

**lakóterületek**

- Lke — ketvárosias
- Lf — falusias

**gazdasági területek**

- Gksz — kereskedelem, szolgáltatás

**különleges területek**

- K Mü — mezőgazdasági üzemi terület

**bcépítésre nem szánt terület**

**különleges területek**

- K T — temető
- K Kegy — kegyeleti park
- K Sp — sportterület

**közlekedési terület**

- KÖu F — országos főút
- KÖu M — országos mellékút
- KÖu Te — településközi út
- KÖu GY — települési gyűjtőút
- KÖu — lakóterületi kiszolgáló út
- KÖu Gya — lakóterületi gyalogút
- KÖu Sz — szervízút
- KÖu Mg — mezőgazdasági út
- KÖk — vasút
- VM — vasúti megállóhely

**zöldterület**

- Z Kp — közpark
- Z Dk — díszkert

**erdőterület**

- Ev — védett, védelmi célú erdő

**mezőgazdasági terület**

- Má — általános mezőgazdasági terület

**közműterület**

- Köm árok

**vízgazdálkodási terület**

- V

**művi értékvédelem**

- R — régészeti lelőhely
- M — műemlék
- MK — műemléki környezet határvonala
- H — helyi védett művi érték (javaslat)

**közművek**

- 20 kV-os légvezeték, tengelytől mért 2x7,0 m-es védőtáv.

**egyéb**

- telepítendő védőfásítás

Farád Község Képviselő-testülete 10/2010. (XII.9.) rendeletének melléklete

SZ-J1 jelű Szabályozási és övezeti terv I.című, Rp.I.149-10 munkaszámú, és TT-33996-M1/23 munkaszámú módosítással egységes szerkezetű belterületi szabályozási tervlap

| | | | |
|---|---|---|---|
| REGIOPLAN | Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel.: 96/311-304, 529-751 e-mail:regioplan@regioplan.hu | | |
| Megrendelő neve: | Farád község Önkormányzata | | |
| Munka neve: | Farád településrendezési terv felülvizsgálata | | Munkaszám: Rp.I.149-10 TT-33996-M1/23 |
| Munkarész neve: | Szabályozási terv | | |
| Rajz címe: | Szabályozási és övezeti terv I. | | Rajzszám: SZ-J1 |
| Felelős településtervező: Kalmár Ágnes TT-08-0479 | | Településrendezés társtervező: | |
| Felelős közlekedástervező: Réder Tibor K-I-I/08-0133 | Felelős közműtervező: TH-I-08-0253 Ferencz Huba TE-T-08-0253 | Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerné Szabó Piroska Tk-08-0073 | |
| A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült | | | |