

3. melléklet Fertőboz Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2025.(V.9.) rendeletéhez.
Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezete/építési övezet jele)																																								
	Lke-O/1	Lke-O/2	Lke-O/3	Lke-SZ/1	Lfj-O/1	Lfj-O/2	Lfj-O/3	Lfj-O/4	Lfj-O/5	Lfj-O/6	Vt-O/1	Vt-O/2	Vt-O/3	Vt-Sz/1	Vt-Sz/2	K-Kf	Köu	Köu-k	Köe	Zöldterület	Erdőterület		Mé-1	Mé-2	Mk-1	V	Tk	Kö-T	Kö-Tt	Kö-Hg										
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																								
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T									
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0									
1.2. iroda	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X									
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1									
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X									
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	X	T	T										
1.9. igazgatási	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X									
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.17. vendéglátói	X	T	X	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.18. szállás jellegű	F	F	F	M	T	T	F	F	F	T	F	X	F	X	X	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.22. sport	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	X	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.24. nem vazaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.26. gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X									
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.31. üzemanyagátöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint													X		X															X										
2. Melléképitmények																																								
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.2. közműoptló műtárgy	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F																							
2.3. hulladékgyűjtő edénytartó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő, kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.6. hűsüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
2.7. állatöl, állatkifutó	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.12. építmények minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																								
3. Egyéb építmények																																								

3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																												

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

elhelyezhető (X),

feltétellel elhelyezhető (F),

tiltott (T),

amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)