

14. számú melléklet az 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelethez

Az Eszterházy kastélyegyüttes területére vonatkozó övezeti előírásai:

1.tábla

	A	B	C
1.			Kk
2.	Az építési hely	elhelyezkedése előkert	kialakult kialakult
		oldalkert	6,0m
		hátsókert	3,0m
3.	Beépíthetőség	legnagyobb beépítettség /%/	40%
4.		legkisebb zöldfelület %	40%
5.	Épület	legkisebb épületmagasság	-
		legnagyobb épületmagasság	7,5m
6.	Legkisebb kialakítható telekméretek	szélesség /m/	-
7.		mélység /m/	-
8.		telekterület /m²/	kialakult ¹⁶
9.	Egyéb		Az övezet telkein épülő épületek OTÉK szerint számított parkolási igénye 50%-kal csökkenthető és 500m-en belüli közterületi parkoló felhasználásával is biztosítható. Önálló személygépkocsi várakozóhelyet a környezetbe nagy koronájú lombos fák és magas cserjék alkalmazásával kell a környezetbe illeszteni.

¹⁶ Módosította az 1/2021.(I.29.) Ör. 10. § (1) bek. c) pontja. Hatályos: 2021.02.13-tól