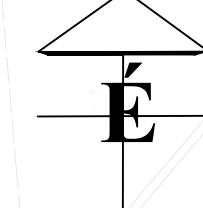


FERTŐD VÁROS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV
KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI
ÉS ÖVEZETI TERVE

M 1 : 15 000



AUSZTRIA

JELMAGYARÁZAT

- módosítással érintett terület határa
közigazgatási terület határa
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM
tervezett belterületi határvonal
meglévő, megmaradó közterületi határvonal
szabályozási vonal
a teleköszítés iránya
építési övezet, övezet határvonala
építési hely határvonala
kötelező telken belüli fásítás (/cserjesor)
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEM
M m emlétki terület határa
világörökségi terület határa
régészeti lelőhely
helyi területi védett településkép
helyi védett épület
helyi jelentőségű védett természeti területek
TÁJÉKOZTATÓ ELEM
meglévő belterületi határvonal
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
TERÜLETELFELHASZNÁLÁSI JELEK
Lakóterület
Lk kisvárosias lakóterület
Lke kertvárosias lakóterület
Lf falusias lakóterület
Vegyes terület
Vt településközponti vegyes terület
Vi intézményi vegyes terület
Üdülőterület
Üh hétévgházias üdülőterület
Gazdasági terület
Gkszi kereskedelmi, szolgáltató terület
Gip egyéb ipari terület
Különleges terület
Kk Eszterházy kastélyegyüttes területe
Kg garázsok elhelyezésére szolgáló terület
Kif idegenforgalmi terület
Kmg mezőgazdasági üzemi terület
Khu hulladékudvar területe
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
Különleges terület terület
Kbt temető
Kbsp sportterület
Kbnp naplempark területe
Közelkedési terület
Kou közút terület
Kou M országos mellékút
Kou Gy gyűjtőút
Kou Te településközi út
Kou Kp kerékpárút
Kou Kötött pályás terület (vasút)
Kou Z közlekedési zöldfelület
Közmű terület
Köm vízmű területe
Vízgazdálkodási terület
Vv vízgazdálkodási terület (Kelemlente patak, árkok)
Zöldterület
Zkp közpark
Zkk közkert
Erdőterület
Ev védelmi erdőterület
Gz gazdasági erdőterület
EGYÉB
Kilátópont és látványvédelmi tengely
Villamos gerinchálózat és védővezeték
Kerékpárút
Gyalogút
Be nem építhető terület
Védőterület határvonala
SZ-J1 jelű tervlapon szabályozott terület (központi belterület)
SZ-J2 jelű tervlapon szabályozott terület (Tőzgyár major)
Fertőd város 2/2001 (II.1.) KR rendeletével szabályozott terület

3. melléklet az 1/2020. (I. 30.) számú önkormányzati rendelethez [1][2][3][4][5]

- [1] A rendelet 3. mellékletét az 1/2021. (I. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése módosította. Hatályos: 2021. február 13. napjától.
[2] A rendelet 3. mellékletét a 13/2021. (X. 8.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdése módosította. Hatályos: 2021. október 9. napjától.
[3] A rendelet 3. mellékletét a 12/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése módosította. Hatályos: 2022. június 10. napjától.
[4] A rendelet 3. mellékletét a 9/2023. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. § módosította. Hatályos: 2023. április 15. napjától.
[5] A rendelet 3. mellékletét a 11/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése módosította. Hatályos: 2023. június 9. napjától.
[6] A rendelet 3. mellékletét az 1/2024. (I. 17.) önkormányzati rendelet 1. § módosította. Hatályos: 2024. január 18. napjától.

- vízbazis belső védőövezet határa
vízbazis külső védőövezet határa
vízbazis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
vízbazis hidrogeológiai "B" védőövezet határa

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P.		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373 talent_plan@arabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA Nemzeti művelődési TIT 08-006	MEGJEGYZÉS: Fertőd Város Önkormányzata 9431 Fertőd, Madách sétány 1.	DATUM: 2024. január	ÉRTÉK: M= 1:15 000
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA Központi művelődési TKG 08-513	MEGJEGYZÉS: Fertőd Város Településrendezési terv módosítása	ALAPADAT: 22088	TERVEZŐ: SZABÁLYOZÁSI KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERVE
TERVEZŐ: TÓTH CSABA Kft. településrendezési	MEGJEGYZÉS: Külterület szabályozási és övezeti terve	SZ-J3	