

Petőháza

terhező
védtávolsága
100 m

MI 4-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

Kt V-Sz-01 3/40
7,50 2000

Lf I-O-03 30/40
5,40 18/35/900

Lf I-O-01 30/40
5,40 K

Vcs Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

Lf I-O-03 30/40
5,40 18/35/900

Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

Zp 1-Sz-01 2/80
5,40 2000

Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

MI 4-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

Eg 2-Sz-01 0,5/95
4,50 10000

Lf I-O/SZ-07 30/40
5,40 18/50/900

MI 4-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

MI 4-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

Eg 2-Sz-01 0,5/95
4,50 10000

MI 4-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

Eg 2-Sz-01 0,5/95
4,50 10000

Eg 2-Sz-01 0,5/95
4,50 10000

Eg 2-Sz-01 0,5/95
4,50 10000

Msz 3-Sz-01 1,5/95
4,50 6000

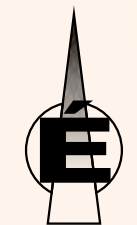
út
védtávolsága
100 m

Gksz III-Sz-01 50/20
7,5 2500

út
védtávolsága
100 m

Gksz III-Sz-01 50/20
7,5 2500

Az alaptérkép a győri Földhivatal által kiadott ingatlan-nyilvántartási térkép hiteles másolatának digitalizálásával készült az állami alapadatok felhasználásával, azzal mindenben megegyezik. A helyszíni felmérés eredményeit piros vonallal tüntettük fel.



MENEDZSER
Mérnöki Iroda Kkt.
GYŐR Zrínyi u.16. Tel/Fax: (06)99 219 200
Munkaszám: MMI_R.04.02
52005 (VII.27) számú rendelettel megalkotva

FERTŐENDRÉD község TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
Teljes közigazgatási bel- és külterület
POLGÁRMESTERI HIVATAL
9442 FERTŐENDRÉD, Fő u. 68.
SZABÁLYOZÁSI TERV SZ-1

Dátum: 2005.07.25.
Rajzterület: 1,00 m²
Lépték: M=1:2000

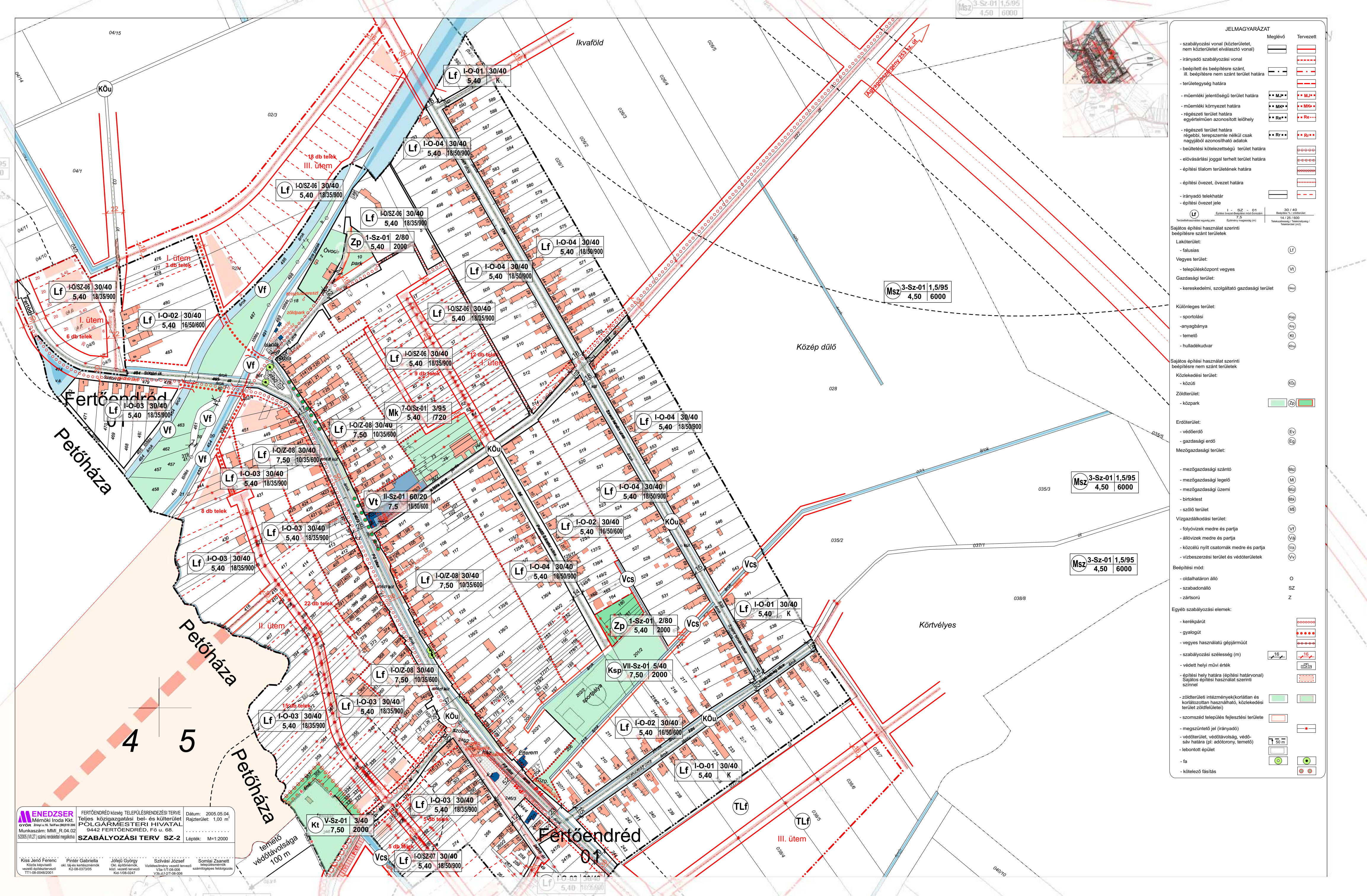
Kiss Jenő Ferenc
Közös képviselő
vezető képviselő
TT-08-0048/2001

Pinter Gabriella
okl. táj- és kertésztervező
K2-08-0373/00

Jóféjű György
okl. építésmérnök
köz. vezető tervező
Kd-1/08-0247

Szűcs József
Vizélelmény vezető tervező
V3a-1/T-08-006
V3b-d-1/T-08-006

Somlai Zsanna
településrendező
szabályozási felügyelő



JELMAGYARÁZAT

| | Meglévő | Tervezett |
|---|---------|-----------|
| - szabályozási vonal (közterület, nem közterület elválasztó vonal) | — | — |
| - irányadó szabályozási vonal | — | — |
| - beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt terület határa | — | — |
| - területi egység határa | — | — |
| - műemléki jelentőségű terület határa | — | — |
| - műemléki környezet határa | — | — |
| - régészeti terület határa egyértelműen azonosított lelőhely | — | — |
| - régészeti terület határa régébi, térszámlelőhelyek csak nagyjából azonosítható adatok | — | — |
| - beültetési kötelezettségű terület határa | — | — |
| - elővásárlási joggal terhelt terület határa | — | — |
| - építési tilalom területének határa | — | — |
| - építési övezet, övezet határa | — | — |
| - irányadó telekhatár | — | — |
| - építési övezet jele | — | — |
| (Lf) I-O-SZ-01 30/40 Építési övezet jelölés Építési övezet jelölés Építési övezet jelölés | | |
| Sajátos építési használat szerinti beépítésre szánt területek | | |
| Lakóterület: | | |
| - falusias | (Lf) | |
| Vegyes terület: | | |
| - településközpont vegyes | (Vt) | |
| Gazdasági terület: | | |
| - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület | (Gsz) | |
| Különleges terület: | | |
| - sportolási | (Sp) | |
| - anyagbánya | (M) | |
| - temető | (T) | |
| - hulladékudvar | (H) | |
| Sajátos építési használat szerinti beépítésre nem szánt területek | | |
| Közelítési terület: | | |
| - közúti | (K) | |
| Zöldterület: | | |
| - közpark | (Zp) | |
| Erdőterület: | | |
| - védőerdő | (Ev) | |
| - gazdasági erdő | (Eg) | |
| Mezőgazdasági terület: | | |
| - mezőgazdasági szántó | (Msz) | |
| - mezőgazdasági legelő | (Ml) | |
| - mezőgazdasági üzemi | (Muz) | |
| - birtoktest | (Mk) | |
| - szőlő terület | (Ms) | |
| Vízgyűjtő terület: | | |
| - folyóvíz medre és partja | (Vt) | |
| - állóvíz medre és partja | (Vv) | |
| - közúti nyílt csatorna medre és partja | (Vcs) | |
| - vízbeszerzési terület és védőterületek | (Vv) | |
| Beépítési mód: | | |
| - oldalhatáron álló | (O) | |
| - szabadonálló | (SZ) | |
| - zártosú | (Z) | |
| Egyéb szabályozási elemek: | | |
| - kerékpárút | (Kp) | |
| - gyalogút | (G) | |
| - vegyes használatú gépjárműút | (Vg) | |
| - szabályozási szélesség (m) | (S) | |
| - védett helyi művi érték | (M) | |
| - építési hely határa (építési határvonal) Sajátos építési használat szerinti színnel | (E) | |
| - zöldterületi intézmények (korlátlan és korlátozottan használható, közlekedési terület zöldfelületi) | (Z) | |
| - szomszéd település fejlesztési területe | (S) | |
| - megszüntető jel (irányadó) | (I) | |
| - védőterület, védőtávolság, védősáv határa (pl. adótorony, temető) | (V) | |
| - lebontott épület | (L) | |
| - fa | (F) | |
| - kötelező fásítás | (Kf) | |

ENEDZSER
 Mémóri Iroda Kkt.
 9442 FERTŐENDRÉD, Fő u. 68.
 SZABÁLYOZÁSI TERV SZ-2

Dátum: 2005.05.04.
 Rajzterület: 1,00 m²
 Légréteg: M=1:2000

Kiss János Ferenc
 Közhasznú szervezet vezetője
 TTI-04-04-02/01

Prímér Gabriella
 okl. táj- és kertészmérnök
 K2-08-0373/05

Jóváíró György
 okl. építésmérnök
 K2-108-02/07

Szabó József
 Választott vezető tervező
 V2-17-08-006
 V2-17-08-006

Szabó Zsuzsanna
 Választott vezető tervező
 V2-17-08-006
 V2-17-08-006