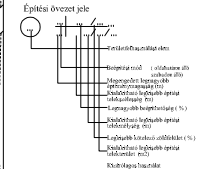


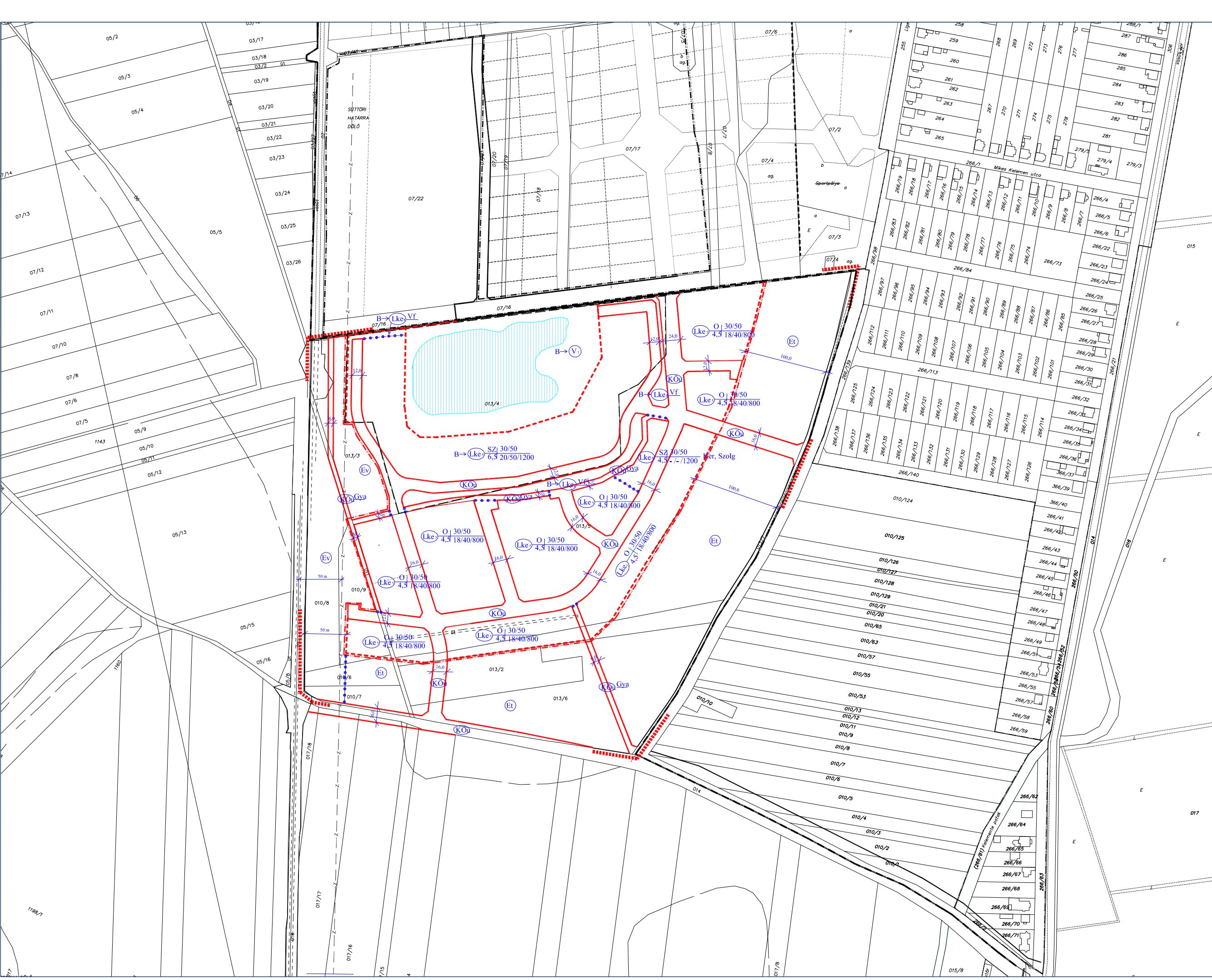


- Jelmagyarázat**
Határvonalak
- szabályozott terület határ
 - közigazgatási terület határvonala
 - belterület határvonala
 - módosult belterület határvonala
 - eltérő területfelhasználású területek határvonala
 - szabályozási vonal
 - övezeti határ
 - bányatelek határa
 - vasúti zaj határértékének vonala



Beépített és beépítésre szánt terület lakóterület

- kertvárosias lakóövezetek
 - bányabezáris után kertvárosias lakóterület
 - bányabezáris után kertvárosias lakóterület védőfásítás
 - bányabezáris után vízgazdálkodási terület
- közelkedési terület**
- kiszolgáló út
 - gyalogos út
- erdőterület**
- védelmi célú erdő
 - turisztikai erdő



Véglegesítés előtti dokumentáció
Fertőszéplak Község Önkormányzata 12/2009.(VIII.26.) sz. rendeletének
melléklete

REGIOPLAN		Készítve a Településrendezési KFT. 1025 Győr, Széchenyi u. 14. Értékelés: 2009.09.01.
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: Rp.1.195.5
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: M.1.2.000
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: SZ-1/M
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: 2009.09.
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: 2009.09.
Településrendezési terv módosítás	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Terület: 2009.09.

FERTŐSZÉPLAK SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

M 1 : 4 000



Jelmagyarázat a módosítással érintett területre

- módosítással érintett terület határa
- HATÁRVONALAK**
- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- szabályozási vonal
- építési övezet határa
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI JELEK**
Beépített és beépítésre szánt területek
- Lakóterület**
- falusias lakóterület
- Beépítésre nem szánt terület
- Különleges terület**
- napelempark területe
- Közlekedési és közműterület**
- közút terület
- Zöldterület**
- közpark
- Erdőterület**
- védelmi erdőterület
- Mezőgazdasági terület**
- általános mezőgazdasági terület
- EGYÉB JELEK**
- műemléki környezet határa

VÉGSO SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete

..... önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304; 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Fertőszéplak Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1.193-6/1
Munka neve:	Fertőszéplak község településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1 : 4 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-J/M
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I.M	Dokumentálás dátuma:	2017.11.
Feladós településtervező:	Településrendezés társtervező:		
Pekkerme Szabó Piroska TTI-08-0073			
Feladós közlekedé	Feladós közműtervező:	Feladós zöldfelületi és tájrendezési tervező:	
Réder Tibor TK8-08-0133	Fereneci Huba TH-T08-0253 TE-T08-0253 TV-T08-0253	Pekkerme Szabó Piroska TK-08-0073	

A tervezési alaptérkép az állami adatok felhasználásával készült