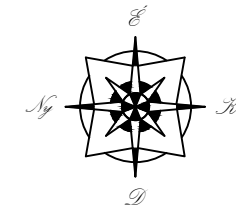


Gyarmat

Szabályozási terv módosítás

M 1: 5 000



JELMAGYARÁZAT:

- Szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Szabályozási vonal
 - Övezeti határ
 - Védttáv
 - Szabályozási szélesség
 - Irányadó telekosztás
 - Építési hely határa
 - Kerékpárút
 - Kötelező fásítás
 - Ajánlott megszüntető jel
 - Kötelező megszüntető jel
 - Közterületi magassági szabályozás

- Egyéb:**
- Település közigazgatási határa
 - Belterület határa
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Tervezési terület határa
 - Kiszabályozás nélküli átkötő út

- Táj - és természetvédelem:**
- Magterület
 - Ökológiai folyosó
 - Pufferterület

Területfelhasználások:

Beépítésre szánt:

- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi gazdasági terület
- Ks Különleges sportterület
- Kh Különleges hulladékudvar terület

Beépítésre nem szánt:

- Má Mezőgazdasági (általános művelésű) terület
- Má-l Mezőgazdasági legelő terület
- Kb-b Különleges bányaterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Z Zöld terület, közpark
- V Vízgazdálkodási terület
- KÖu Közúti közlekedés
- Étg Tervezett gazdasági erdő
- Étv Tervezett véderdő
- Tervezett telken belüli fásítás

ÖVEZETI JEL:

- A B C D E F G H
- A: területfelhasználás
 - B: beépítési mód
 - C: beépítési százlék
 - D: telekre vonatkoztatott szintterület sűrűség
 - E: építménymagasság (m)
 - F: minimális teleknagyság (m)
 - G: minimális telekszélesség (m)
 - H: legkisebb zöldfelület (%)

INTÉZMÉNYEK, EGYÉB JELEK:

- Autóbuszmegállóhely
- Kereskedelmi központ
- Szabadidő központ
- Sport központ
- Ájtájszóállomás

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Jóváhagyva a .../..... (.....) önkorm. rendelettel.

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győ r, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
FELELŐS TERVEZŐ: 	MEGBÍZÓ: Gyarmat Polgármesteri Hivatal 9126 Gyarmat, Magyar u. 14.	DÁTUM: 2019. május	LÉPTÉK: M= 1: 5 000
TERVEZŐ: 	MEGBÍZÁS TÁRGYA: Szabályozási terv módosítás	MUNKASZÁM: 181147	TERVEZŐI: Szabályozási
TÁRS TERVEZŐ: 	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási terv	RAJZSZÁM: ÉT-3/m3	

