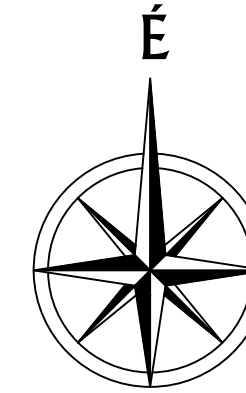


Gyarmat

Településszerkezeti Terv Módosítás



JELMAGYARÁZAT:

MEGLÉVŐ:

	Állami alapadatok
	Település közigazgatási határa
	Belterület határa
	Szabályozási vonal
	Területegység határa
	Műemlék és környezete
	Régészeti lelőhely (nem nyilvánított, GYMMSM Kft Győri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építészeti és Örökségvédelmi Osztály adatai alapján került feltüntetésre)
	Szabályozási szélesség
	83 sz. főút
	Vasút nyomvonal
	Fontosabb szintbeni keresztezés
	Településközi út
	Egyéb közlekedési terület
	Védőtáv
	Meliorált terület
	Földtani okok miatt nem beépíthető terület
	Felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület

Területfelhasználások, egyéb jelek:

	Falusias lakóterület
	Településközpont vegyes terület
	Kereskedelmi gazdasági területek
	Ipari gazdasági területek
	Különleges területek
	Mezőgazdasági (általános művelésű) területek
	Pincesorok
	Legelő, rét, zöld területek
	Zöld területek, közparkok
	Nádas területek
	Erdő területek
	Tavak, vízfolyások
	Vízmű terület
	Kötött pályás közlekedés
	Közúti közlekedés
	Különleges, beépítésre nem szánt nyersanyag-kitermelés (bánya), nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló területe

ÖVEZETI JEL:

A/B: Területfelhasználás/szintterületsűrűség

INTÉZMÉNYEK, EGYÉB JELEK:

	Polgármesteri Hivatal
	Iskola, Óvoda
	Templom
	Orvosi rendelő
	Sport
	Szabadidő
	Temető
	Posta
	Kereskedelem, vendéglátás
	Átjátszótorony
	Autóbuszmegállóhely
	Parkoló
	Vasút állomás

TERVEZETT:

	Beépítésre szánt terület határa
	Szabályozási vonal
	Irányadó szabályozási vonal
	Hosszútávú szabályozási elemek
	Területegység határa
	Elővásárlási joggal terhelt terület
	Helyi értékvédelmi terület (pincesorok)
	Utcai homlokzati védelem
	Szabályozási szélesség
	83 sz. főút nyomvonalkorrekció
	Településközi utak
	Egyéb közlekedési terület
	Kerékpárút
	Gyalogos nyomvonal
	Telken belül fásítandó terület
	Kötelező fásítás
	Védőtáv
	Látványvédelem
	Közterületi magassági szabályozás
	Tervezett műtárgy

Területfelhasználások, egyéb jelek:

	Falusias lakóterület
	Kertvárosias lakóterület
	Kereskedelmi gazdasági területek
	Ipari gazdasági területek
	Zöld területek, közparkok
	Tervezett gazdasági erdő
	Tervezett véderdő
	Különleges területek
	Közlekedési és közmű terület

Módosítással érintett terület



Gyarmat Község Önkormányzata .../2020.(.....) önkormányzati határozatának melléklete.

		Trend-Terv Településrendező Iroda		9081 Győrújbarát, Zöld u. 2/A. Tel: +36 20/476-2998 trendterv@trendterv.com	
				Datum: 2020.07.22.	Lépték: M=1:10000
Felelős tervező: Németh Eszter okl. településmérnök TT 08-0597		Megbízó: Gyarmat Községi Önkormányzat 9126 Gyarmat, Magyar utca 14.		Munkaszám: TT-20309	
Társ tervező: Otoltsics Anita okl. településmérnök		Megbízás tárgya: Gyarmat településrendezési tervi eszközeinek módosítása		Tervfajta: jövohagyandó	
		Rajz megnevezése: Településszerkezeti terv módosítás		Rajzszám: TSZT-1/M	