

HRSZ	UTCA	HSZ	véd.	lak.	nem lak.	építés	felúj.	SZABÁLYOZÁSI TERVI ÖSSZEFÜGGÉSEK
10455	Ady E. u.	5.	-	4	4	1927	1962	SZT: Ady E. u. szélesítésére az épületen keresztül szabályozási vonal
10454	Ady E. u.	7/B.	-	3	-	1900	1967	SZT: Ady E. u. szélesítésére az épületen keresztül szabályozási vonal
10231	Ady E. u.	8.	-	5	-	1900	1980	SZT: Ady E. u. szélesítésére az épületen keresztül szabályozási vonal
10346	Ady E. u.	67/a-b.	-	4	-	1908	-	SZT: kisvárosias lakóterületet, intenzív átépítési lehetőség
8334	Akác u.	6.	-	4	1	1875	-	SZT: épületen keresztüli szabályozási vonal Lakatos u. Akác u. tervezett csomópontja
8346	Akác tér	1.	-	5	2	1900	-	SZT: Kisvárosias lakó, intenzív átépítési lehetőség
8421	Akác tér	18.	-	5	-	1900	-	SZT: kisvárosias lakóterületet, intenzív átépítési lehetőség
8421	Lakatos u.	19..						SZT: kisvárosias lakóterületet, intenzív átépítési lehetőség
8420	Lakatos u.	19..						SZT: kisvárosias lakóterületet, intenzív átépítési lehetőség
6736	Apáca u.	40.	-	5	-	1850	1959 2006	az értékesítésnek rendezési tervi akadálya nincs
7170	Baross u.	32.	M	16	6	1875	-	rendezési tervi módosítási eljárás indult
4291/2	Bartók B.	53 ab			1	1977		garzonház
10357	Bácsai u.	18.	-	3	-	1875	-	SZT: Épületen keresztüli szabályozási vonal tervezett csomópont kialakítására
7555-56	Bálint M. u. Rába u.54.	51.	-	4	-	1900	1987	egyház visszaigényelte, visszaigénylési kérelem van, rehabilitációra kijelölt
7563	Bálint M. u.	61.	-	4	-	1860	-	SZT: falusias lakó (Bont.eng.van) mű. Körny. Telek értékesebb, rehabilitációra kijelölt
7571	Bálint M. u.	65.	-	7	-	1850	-	SZT: falusias lakó, műemlék környezet, rehabilitációra kijelölt
7799	Bálint M. u.	66.	-	10	-	1875	-	SZT: falusias lakó, műemlék környezet, rehabilitációra kijelölt
7734	Bálint M. u.	74.	-	4	-	1875	-	SZT: falusias lakó, műemlék környezet, rehabilitációra kijelölt
8146	Bercsényi liget	10.		3				rehabilitációra kijelölt

7887	Bercsényi liget (Kossuth L.u.26.)	31.	-	12	2	1875	1964-65	SZT : Épületen keresztüli szabályozási vonal, rehabilitációra kijelölt
8192/1.	Bercsényi liget	36.	-	4	3	1875	-	SZT: kisvárosias lakóterületet, intenzív átépítési lehetőség, nagy telek, rehabilitációra kijelölt
8741	Bercsényi liget	89		5				rehabilitációra kijelölt
8726	Bercsényi liget	92.		1				rehabilitációra kijelölt
7485	Bécsi kapu tér	6.	M	3	-	1790	1975	rehabilitációra kijelölt
10253/4	Dózsa Gy. rkp.	21.	-	5	-	1850	-	SZT szerint közterület miatt bontás, tervezett zöldterület (avult állagú ép.)
7923	Festő u.	8.	-	1	-		-	SZT: falusias lakó, rehabilitációra kijelölt
7925	Festő u.	12.	-	8	-	1750	-	SZT: falusias lakó, rehabilitációra kijelölt
7959	Festő u.	15.	-	1	-		-	SZT: falusias lakó, rehabilitációra kijelölt
8133	Híd u.	1.	M	3	6	1725	1998	SZT: kisvárosias lakó műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8130/1	Híd u.	2.	-	5	2	1850	2002	SZT: kisvárosias lakó műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8126	Híd u.	8.	M	7	3	1875	2006	SZT: kisvárosias lakó műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8125	Híd u.	10.	M	7	3	1820	2000	SZT: kisvárosias lakó műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8138	Híd u.	11.	-	2	1	1850	-	SZT: kisvárosias lakó műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8118	Híd u.	14/a.	-	3	1	1850	-	SZT: Ép.-en keresztül be nem építhető sáv, mű. Fürdő és rekreációs célú különleges övezet
8118	Híd u.	14/b.	-	6	-	1850	-	SZT: műemlék környezet. Fürdő és rekreációs célú különleges övezet
8117	Híd u.	16.	-	7	6	1890	1960	SZT műemlék környezet. Fürdő és rekreációs célú különleges övezet
8309	Híd u.	19.	-	6	-	1824	1961	SZT: kisvárosias lakó, intenzív átépítés
8502	Irányi D. u.	1.	-	13	-	1875	-	SZT:kisvárosias lakó, szabályozási vonal érinti, rehabilitációra kijelölt
7410	Jedlik Á. u.	10.	M	2	5	1750	1966	Széchenyi tér felújítás érinti

10470/2	Kálóczy tér	9.	-	90	8	1980	-	nyugdíjsház
7444	Káptalándomb	2-4.	M	9	1	1820	1987	rehabilitációra kijelölt
7460	Káptalándomb	15.	M	9	-	1655	-	rehabilitációra kijelölt
7451	Káptalándomb	20-22.	M	10	1	1550	-	rehabilitációra kijelölt
8407	Kígyó u.	21.	-	1	-	1875	-	SZT:kisvárosias lakó szomszédjaival együtt tervezett átépítés
8350	Kígyó u.	26.	-	3	-	1875	-	SZT : Tervezett közterület a Köztelek u. folytatásában
7373	Király u.	4.	M	5	8	1767	-	rehabilitációra kijelölt (Napóleon ház)
7419	Király u.	13.	M	1	1	1730	2005	az értékesítésnek rendezési tervi akadálya nincs
7401	Király u.	15.	M	2	2	1790	2005	rehabilitációra kijelölt
7397	Király u.	17.	M	1	20	1680	1997	rehabilitációra kijelölt
7395	Király u.	20.	M	8	5	1790	1983	rehabilitációra kijelölt (Széchenyi tér 12.)
8483	Kiss E. u.	18.	-	5	-	1900	-	SZT: be nem építhető sáv Stromfeld u. szélesítésére, rehabilitációra kijelölt
8157	Knézich u.	6.	-	5	-	1850	1969	rehabilitációra kijelölt
8163	Knézich u.	12.	-	3	4	1900	1969	rehabilitációra kijelölt
8142	Knézich u.	7.	-	5	-	1850	1983	SZT: épületet nem érintő be nem építhető sáv útszélesítésére, rehabilitációra kijelölt
8148	Knézich u.	9.	-	7	1	1850	1969	SZT: kisvárosias lakóterület leendő termálszálló szomszédságában. rehabilitációra kijelölt
8149	Knézich u.	11.	-	9	-	1900	1969	SZT: kisvárosias lakóterület, leendő termálszálló szomszédságában. rehabilitációra kijelölt
8523	Korányi F. tér	5/A.	-	4	1	1930	-	SZT: falusias lakóterület, rehabilitációra kijelölt
8524	Korányi F. tér	5/B.		3				SZT:szabályozási vonalakkal érintett, rehabilitációra kijelölt
7874	Kossuth L. u.	14.	-	4	4	1850	1953	rehabilitációra kijelölt

7893	Kossuth L. u.	32.	-	14	3	1850	1973	rehabilitációra kijelölt
7894	Kossuth L. u.	34.	-	14	-	1850	-	rehabilitációra kijelölt
7916	Kossuth L. u.	68/ab	-	14	-	1825	-	rehabilitációra kijelölt
7959	Kossuth L. u.	86.	-	5	-	1875	-	rehabilitációra kijelölt
7859	Kossuth L. u.	15.	M	3	1	1790	1969	rehabilitációra kijelölt
7876	Kossuth L. u.	16.	M	4	-	1880	1963	(Egyházé lesz ?), rehabilitációra kijelölt
7858	Kossuth L. u.	17.	M	11	-	1775	-	rehabilitációra kijelölt
7877	Kossuth L. u.	18.	M	3	3	1870	-	rehabilitációra kijelölt
7857	Kossuth L. u.	19.	M	5	3	1834	-	egyház visszaigényelte, rehabilitációra kijelölt
7856	Kossuth L. u.	21.	M	5	-	1801	-	SZT: kisvárosias lakó rehabilitációra kijelölt
7881	Kossuth L. u.	22/b.	-	7	5	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7887	Kossuth L. u.	26.						rehabilitációra kijelölt
7888	Kossuth L. u.	28.	-	19	-	1875	-	SZT: Kisvárosias lakó, rehabilitációra kijelölt
7850	Kossuth L. u.	29.	-	9	2	1850	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7849	Kossuth L. u.	31.	M	13	1	1820	1975	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7897	Kossuth L. u.	42.	-	4	-	1700	1967	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7901	Kossuth L. u.	44.	M	3	2	1850	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7902	Kossuth L. u. Bercsényi liget	46. 49.	-	8	-	1875	-	rehabilitációra kijelölt
7836	Kossuth L. u.	45.	-	3	1	1875	1956	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7903	Kossuth u.- (Bercsényi 51.)	48.	-	6	-	1875	-	Részl.bontási eng.van. SZT: kisvárosias lakó

7907	Kossuth L. u.	54.	-	7	1	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7908	Kossuth L. u.	56.	M	5	1	1850	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7910	Kossuth L. u.	58.	-	6	1	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7911	Kossuth L. u.	60.	M	13	1	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7912	Kossuth L. u.	62.	M	5	2	1820	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7945	Kossuth L. u.	70.	-	5	1	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7950	Kossuth L. u.	78.	-	7	-	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7955	Kossuth L. u.	82.	-	5	-	1875	-	Bont.eng.van, rehabilitációra kijelölt
7805	Kossuth L. u.	83.	-	3	-	1875	-	Részl.bontási eng.van, rehabilitációra kijelölt
7801	Kossuth L. u.	85.	M	13	1	1820	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7960	Kossuth L. u.	88.	-	6	-	1875	1964	1 lak.-ra bont.eng.van, rehabilitációra kijelölt
7964	Kossuth L. u.	90.	-	3	-	1875	1964	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7783	Kossuth L. u.	97.	-	11	-			SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7980	Kossuth L. u.	106.	-	8	1	1875	1963	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7991	Kossuth L. u.	110.	-	7	1	1900	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7998	Kossuth L. u.	114.	-	11	-	1875	1960	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
8001	Kossuth L. u.	122.	-	11	-	1875	-	SZT: kisvárosias lakó , rehabilitációra kijelölt
7989	Kút u.	6.	-	9	-	1926	1966	SZT falusias lakó, műemlék terület, rehabilitációra kijelölt
8642	Lazaret u.	14.	-	9	-	1850	-	Bont.eng.van. SZT: falusias lakó, be nem építhető terület érinti, rehabilitációra kijelölt
4563/3	Mészáros L. u.	10.		55	2	1965	-	SZT: gazdasági övezet, garzonház

3262	Pásztor u.	12/c.	-	6	-	1915	1988	SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
3260/1	Pásztor u.	12/d.	-	3	-			SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
5781/1	Puskás T. u.	35-37.	-	6	6	1963	-	SZT: gázszolgáltatás céljait szolg. Épület, az értékesítésnek rendezési tervi akadályva nincs
7604	Rába	77.						rehabilitációra kijelölt
6711	Rákóczi F. u.	37.	M	13	1	1831	1958	tervezett telekalakítás
8107	Rát M. tér	6.		1	1			rehabilitációra kijelölt
8108	Rát M. tér	7.		4	1			rehabilitációra kijelölt
8109	Rát M. tér	8.	M	9	1	1824	1997	rehabilitációra kijelölt
8109	Rát M. tér	8/a.	M	4	-	1875	1997	rehabilitációra kijelölt
10466	Rónay J. u.	5-7.	-	79	6	1990	-	nyugdíjsház
11170/2	Sárápuszta	A	-	21	-	1920	1987	„oncsa „ házak
11070/10	Sárápuszta	1-2.	-	4	-	2001	-	szoc. bérlakások
11070/9	Sárápuszta	3-4.	-	4	-	2001	-	szoc. bérlakások
11070/8	Sárápuszta	5-6.	-	4	-	2001	-	szoc. bérlakások
11070/7	Sárápuszta	7-8.	-	4	-	2001	-	szoc. bérlakások
8332/1	Simor J. püspök tere	2.	-	4	-			SZT: kisvárosias lakó, rehabilitációval közvetetten érintett
8328	Simor J. püspök tere	4.	-	2	-			SZT: kisvárosias lakó, rehabilitációval közvetetten érintett
	Stromfeld u.	5.						SZT: lakóterület, telek értékesebb, rehabilitációval érintett terület
8479	Stromfeld u.	4.	-	11	-	1900	1964	SZT szerint útszélesítés, rehabilitációval érintett terület
8510	Szarvas u.	8/a	-	5	-	1908	1981	SZT: kisvárosias lakó, rehabilitációra kijelölt

8516	Szarvas u.	14/b.	-	3	-	1900	1981	SZT kisvárosias lakó, hátsó kertből 2 db ép. telek nyerhető, rehabilitációra kijelölt
8640	Szarvas u.	32.	-	9	-	1887	1981	SZT: kisvárosias lakó be nem építhető sáv a Lazareth u. szélesítésére. rehabilitációra kijelölt
7395	Széchenyi tér	12.						rehabilitációra kijelölt
4778/102	Szigethy Á. u.	90/a.		30	-	1976	-	nagyvárosias övezetben garzonház
4123/2	Szent Imre u.	45-53.		92	-	1969	1994-95	nagyvárosias övezetben garzonház
8306	Semmelweis u.	6.	-	6	-	1900	1966	SZT: kisvárosias lakó, rehabilitációra kijelölt
8305	Semmelweis u.	8.	-	7	2	1875	1966	SZT: kisvárosias lakó , telek értékesebb , részben lebontott, rehabilitációra kijelölt
6793	Teleki L. u.	5.	M	3	5	1723	1998	Dunakapu tér felújítás pályázat
8178	Vámbéry Á. u.	15.	-	12	1	1887	-	SZT: kisvárosias lakó, rehabilitációval közvetetten érintett
8283	Vámbéry Á. u.	14.	-	5	-	1887	-	SZT: kisvárosias lakó, hátsó kertje nagyvárosias lakó besorolású Telek értékesebb
8282	Vámbéry Á. u.	16.	-	4	-	1875	-	SZT: kisvárosias lakó, hátsó kertje nagyvárosias lakó besorolású Telek értékesebb
8189	Vámbéry Á. u.	27.	-	3	-	1875	-	SZT: kisvárosias lakó, nagy értékű telek
8271	Vámbéry Á. u.	30.	-	3	-	1850	-	SZT: kisvárosias lakó, hátsó kertje nagyvárosias lakó besorolású Telek értékesebb
8270	Vámbéry Á. u.	32.	-	2	-	1850	-	SZT: kisvárosias lakó, hátsó kertje nagyvárosias lakó besorolású Telek értékesebb
7263/2	Zechmeister u.	9.	M	6	-	1860	2005	
11031	Zemplén u.	53.	-	1	-	1962	-	SZT: 14-es főút zajvédelmi sávja
13711	Kinizsi P. u.	27/a-b.	-	6	-	1920,1998	1998	SZT: falusias lakó , hátsó kertjéből építési telek alakítható ki.
25107/2	Csanaki u.	33.		2	-	2003	-	régi épületrész lebontva(Inszol bejegyzés) SZT: falusias lakó
3994	Eszperantó u.	10.	M	4	-	1900	1982	Schlihter villa SZT: Vt övezet , „ helyközi buszpályaudvar rendeltetés az elsődleges”
3994	Eszperantó u.	12.	M	2	1	1894	1960	Schlihter villa SZT: Vt övezet helyközi buszpályaudvar rendeltetés az elsődleges”

279/68	Zöld u.	1.		45	-	1998	-	nagyvárosias övezetben garzonházak
279/105	Zöld u.	3/B.		50	-	2002	-	nagyvárosias övezetben garzonházak
3994	Zrinyi u.	1-7.	M	6	-	1900	-	Schlihter villa melletti volt csendőrtiszti lakások SZT: városközponti, szt módosítás indult
3996	Hunyadi u.	13.		5	5	1800	1984	SZT: Épületen keresztüli szabályozási vonal VT
4730	Körkemence u.	15.		4	-	1900	-	bont. eng. van(Inszol bejegyzés) SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
3201	Közép u.	8/ab.		4	-	1887,1907	-	bont. eng. van(Inszol bejegyzés) SZT szabályozási vonal érinti
3224	Közép u.	15/ab.		8	-	1850,191	-	bont. eng. Van (Inszol bejegyzés) SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
3225	Közép u.	17.		11	-	1800	-	bont. eng. van(Inszol bejegyzés) SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
3229	Közép u.	21.		4	-	1800	-	bont. eng. van(Inszol bejegyzés) SZT: kisvárosias lakó, telek értékesebb az épületnél
3204	Újlak u.	14/a.		1	1	1870	1956	SZT:vasút melletti tervezett be nem építhető terület
6448	Vas Gereben	16.		7				SZT: tervezett zöldterület
7179	Bajcsy Zs.	30.-32						Csak a II.-emeleten műteremlakások eladásának tilalma

	Rehabilitációra kijelölt terület
--	-------------------------------------

	Felújítások 15 éven belül
--	------------------------------

	nem 100%-ban önkormányzati tulajdon
--	---

	Folyamatb an lévő tervmódo sítás, felújítás pályázat, szab.tervi korlátozás , intenzív átépítés
--	--