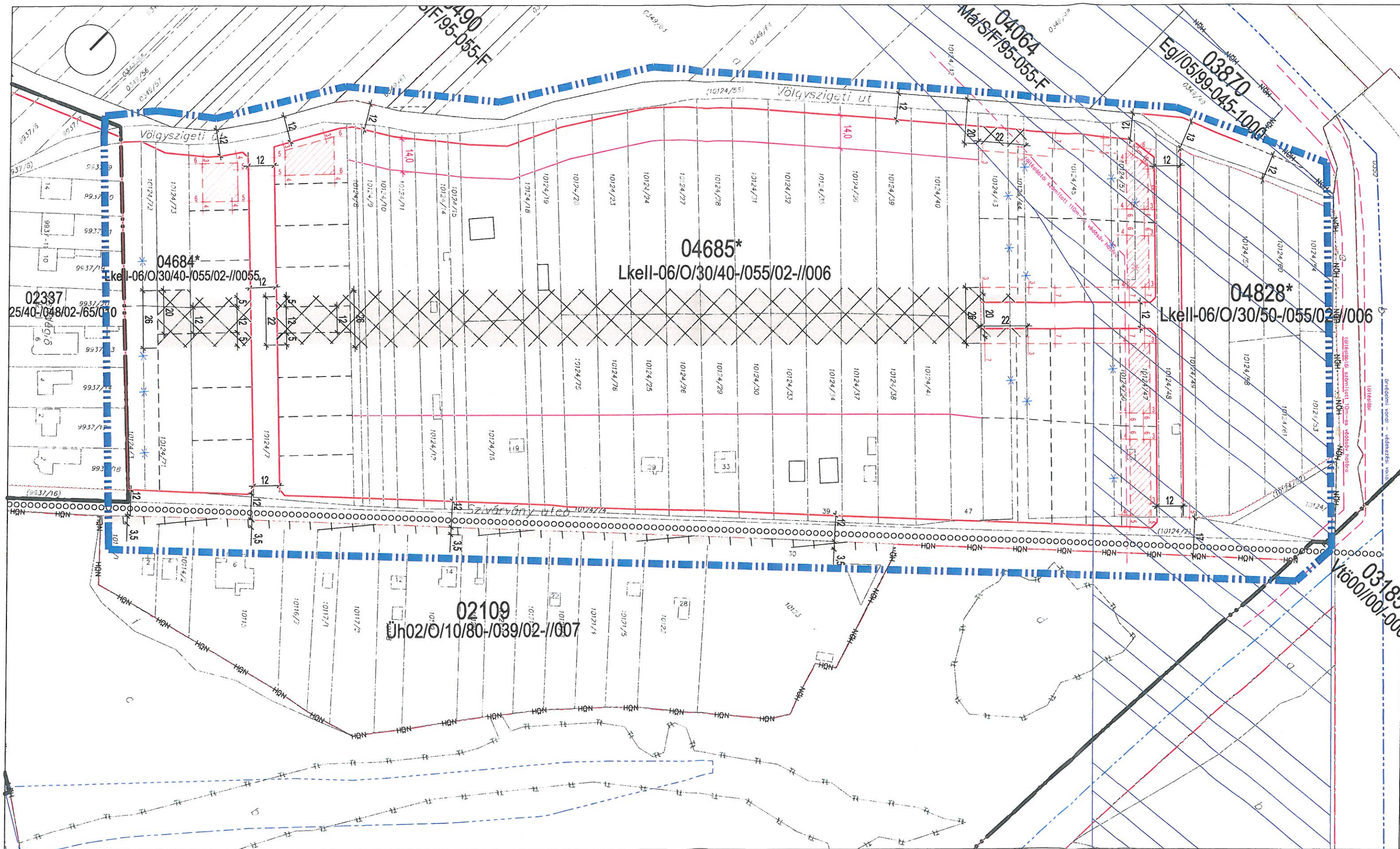


SZTM 2021-007



Jelmagyarázat - Győri SZT alapján

	tervezési terület határa		javasolt telekhatár		nem beépíthető terület
	belterületi határ		megszűnő jel javasolt		árvédelmi vonal - védekezési vonal
	szabályozási vonal		építési hely és határa		építési telek azon részének határa - hátsó telekhatár -, mely szerint az intenzitási mutatók számíthatók *
	fakadóvízzel érintett terület és határa		kerékpárút		

Jelmagyarázat - tájékoztató jellegű jelölési elemek

	töltésként számított 110m-es védősáv határa
	töltésként számított 10m-es védősáv határa

* Az a vonal, mely a teleknek az építési övezeten belüli területén belül levélátszja azt a területet, melyhez az övezeti jelben lévő mutatókat viszonyítani kell a mutatók értékének meghatározásakor. Az építési hely, a hátsókert meghatározása szempontjából ez a vonal a telek hátsó telekhatárának tekintendő. Az építési övezet építési jogot adó részének lehatárolására akkor kerül sor, ha az övezetben a telek mélysége nagy mértékben eltér egymástól, vagy tervábrán túl, új tömbfelosztással, új építési telek kialakítására lehet számítani.

Szabályozási terv - ZÁRÓVELEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Megrendelő:	Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata	Lépték:	M 1:illesztett
Munka megnevezése:	Rendezési tervmódosítás	Dátum:	2021.június 09.
Feladat tervezője:	Győr-Püspök, Völgyszigeti út, Szivárvány út	Munkaszám:	GY 2021-05
Feladat tervezője:	Horváthné Korinek Judit	Rajzolozó:	SZTM 2021-007
Tervező munkatársa:	Juhász Balázs		
TT 08-0330	TT 08-0481		
E-mail: judit.korinek@gmail.com Cím: 9029 Győr, Szabadság utca 30. Tel./Fax.:			
Melléklet: rendelet 1. számú melléklete			