

**3. melléklet a 3/2024. (V.29.) önkormányzati rendelethez
Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések**

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezete/építési övezet jele)	kertvárosias lakóterület				falusias lakóterület					településközponti vegyes terület		intézményi vegyes terület	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület		általános gazdasági terület		üdülőkörzet terület		hévígházias üdülőkörzet terület				mezőgazdasági üzemi terület				erdői iskola területe
	Lke-1	Lke-2	Lke-3	Lke-4	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Vi-SI	Vi-2	Vi-1	Gksz-1	Gksz-2	Gt-1	Gt-2	Üir-1	Üir-2	Üh-1	K-Mti-1	K-Mti-2	K-Mti-3	K-Mti-4	K-Ei			
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																											
1.1. lakás	F	F	F	F	F	F	F	F	F	M	X	F	F	F	F	F	F	T	F	T	F	T	F				
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	0	2	0	2	0	2				
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	T	F	F	F	F	F				
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1				
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T				
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8	1	0	0	0	0	0				
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	F	F	T	F	T	F	T	F				
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	F	F	F	F	T	T	T	F	T	F	T	F			
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T				
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T				
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T				
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	X				
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	X				
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	X				
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	F	F	F	F	F	T	T	T	T	X					
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	X	X	X	X	F	F	T	T	T	T	T				
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	X	X	X	X	F	F	T	T	T	T	T				
1.17. vendéglátói	T	T	T	T	F	F	F	F	F	X	X	F	F	F	X	X	F	F	T	T	T	T	T				
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	F	F	F	F	F	X	X	F	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X				
1.19. diákszállás	T	T	T	T	F	F	F	F	F	X	X	F	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T				
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T				
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	X	X	X				
1.22. sport	F	F	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	T	T	T	T	F	F	T	T	T	X	X	X			
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T			
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T				
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	F	F	F	F	T				
1.27. raktár, tárolás	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T				
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T				
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X				
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T				
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																											
2. Melléképtípusok																											
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
2.3. hulladékgyűjtő edénytartó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X				
2.4. épülettel különálló, építménynek nem minősülő, kirakatszkrény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T				
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	X	X	X	X	X				
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X				
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X				
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	F				
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X				
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T				
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T				
2.12. építmények minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T				
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																											
3. Egyéb építmények																											
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	T				
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																											

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:
 elhelyezhető (X),
 feltétellel elhelyezhető (F),
 tiltott (T),
 amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)