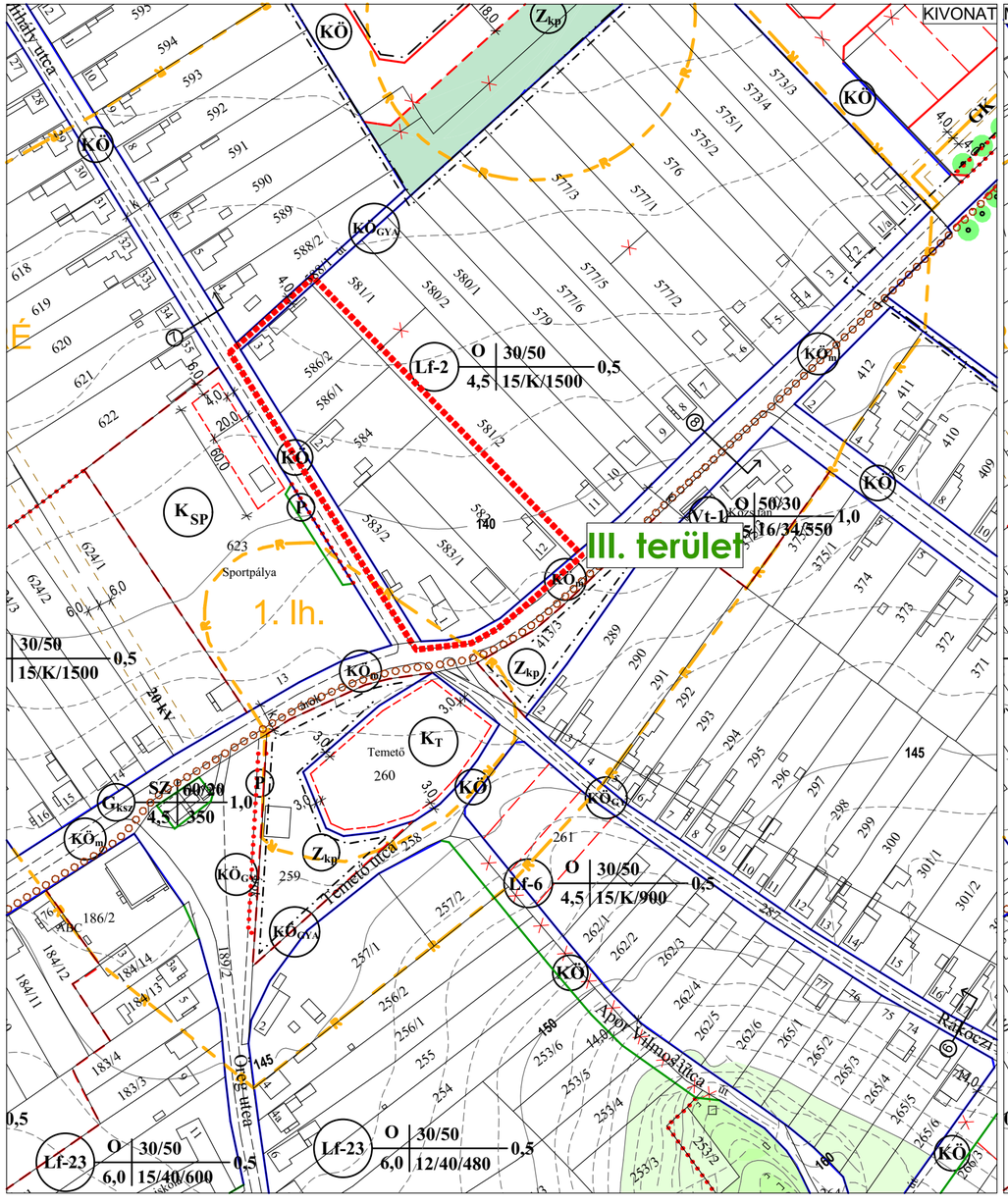

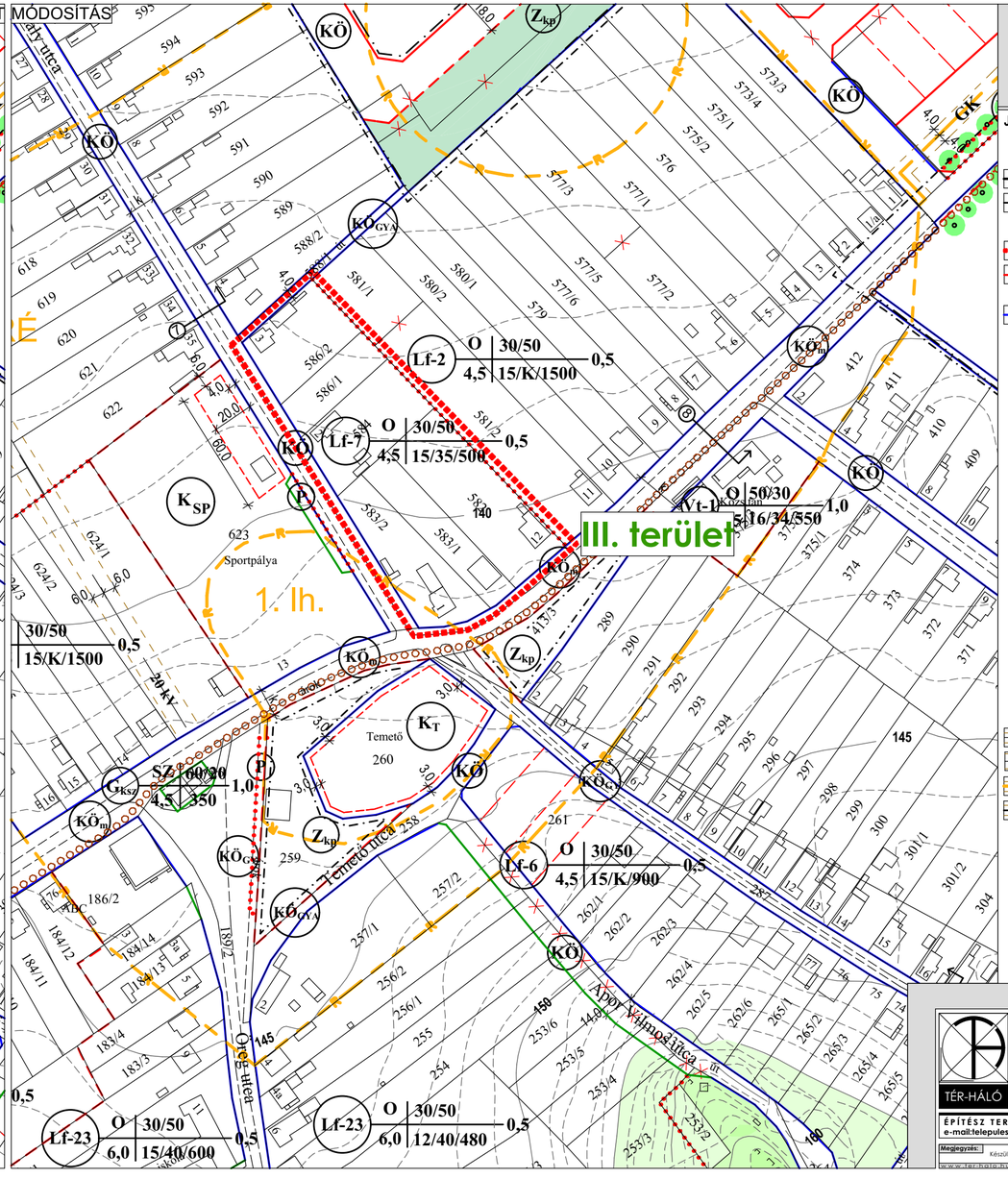

GYŐRSÁG
Szabályozási terv - Módosítás
M 1:2 000

Jelmagyarázat

Meglévő	Tervezett	
Határvonalak		
		közigazgatási terület határa
		belterületi határ
		beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
		a rendezési terv módosításával érintett területek határa
		a szabályozási terv módosításával érintett területek határa
Szabályozási jelek		
		kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
		a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal
		szabályozási vonal
		megszüntetőjel
		eltérő területfelhasználás határa
		eltérő övezetek határa
		10 éven túli szabályozási vonal
		építési hely határa
		olyan szabadon maradó területek, melyeken épület nem helyezhető el
		irányadó telekhatár
		beültetési kötelezettség határa
		telken belüli kötelező védőfásítás
Egyéb jelek		
		javasolt védőfásítás
		gyalogút
		fejlesztési terület bővítési lehetősége
		Parkoló
Közművek		
20 kV		20 kV-os légvezeték
20kV		megszűnő 20 kV-os vezeték
GNK		nagy középnyomású gázvezeték és védőtávolsága
GK		középnyomású gázvezeték és védőtávolsága
Értékvédelem		
		helyi védelemben részesített érték
		régészeti lelőhelyek határa
		NATURA 2000 ökológiai hálózatának területei

Meglévő	Tervezett	
Lakóterület		
Lf	L_f	falusias lakóterület
Vegyes terület		
Vt		településközpont vegyes terület
Különleges terület		
K_P		védett pincesor
K_T		temető terület
K_{SP}		sportpálya
	Kif	különleges idegenforgalmi területe
Üdülőterület		
Üh	Üh	hétvégiházas terület
Gazdasági terület		
G_{ksz}	Gksz	gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
Erdőterület		
E_g		gazdasági erdőterület
E_v	Ev	védőerdő területe
Zöldterület		
Z_{kk}	Zkk	zöldterület - közkert
Z_{kp}	Z_{kp}	zöldterület - közpark
Vízgazdálkodási terület		
VT	V	vízgazdálkodási terület
Mezőgazdasági terület		
M_{sz}		szántó
M_{sz1}		szélkerekek állítására kijelölt terület
M_R		rét, legelő
közlekedési terület		
KÖ	$KÖ_u$	kiszolgáló út, lakóút
$KÖ_m$	$KÖ_{uM}$	országos másodrendű főút
$KÖ_{GY}$	$KÖ_{uGY}$	települési gyűjtőút
$KÖ_{GYA}$	$KÖ_{uGYA}$	gyalogút
$KÖ_t$	$KÖ_{uT}$	településközi út
$KÖ_z$		közlekedési zöldterület
$KÖ_k$		közműterület
		felvett mintakeresztszelvények helye
		tervezett kerékpárút

Övezeti jel: beépítési mód; max. építmény magasság (m); max. beépítés/max. utólfelület (%); max. szintterülettartalmi (m); max. telekterülettartalmi (m); max. telekterület (m²); max. szintterülettartalmi (m²)

Jóváhagyva a 8/2019.(VI.14.) sz. Önk. rendelettel

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Módosítás	Dátum:	2019. július
Megrendelő:	Győrsági Polgármesteri Hivatal 9084 Győrság, Országút u. 75.	Munkaszám:	TH-17-02-02
Munka megnevezése:	Győrság Településrendezési terv módosítás	Rajzszám:	SZ-1/M2
Felelős tervező:	Németh Géza TT-1 08-0063/2008	Társtervező:	Leitner Attila É-3 08-0386/2003
Munkatárs:	Borosné Kovács Marina építészmérnök		
Lépték:	M 1:2 000		

TÉR-HÁLÓ

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Jóváhagyott

www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu