GYŐRSÁG
Szabályozási terv - Módosítás
M 1:2 000

Jelmagyarázat

Meglévő	Tervezett		Meglévő	Tervezett	
Határvonalak			**Lakóterület**		
		közigazgatási terület határa	Lf	L_f	falusias lakóterület
		belterületi határ	**Vegyes terület**		
		beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa		Vt	településközpont vegyes terület
		a rendezési terv módosításával érintett területek határa	**Különleges terület**		
		a szabályozási terv módosításával érintett területek határa		K_P	védett pincesor
Szabályozási jelek				K_T	temető terület
		kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal		K_{SP}	sportpálya
		a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal		Kif	különleges idegenforgalmi terület
		szabályozási vonal	**Üdülőterület**		
X		megszüntetőjel	Üh	Üh	hétvégiházas terület
		eltérő területfelhasználás határa	**Gazdasági terület**		
		eltérő övezetek határa	G_{ksz}	Gksz	gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
		10 éven túli szabályozási vonal	**Erdőterület**		
		építési hely határa		E_g	gazdasági erdőterület
		olyan szabadon maradó területek, melyeken épület nem helyezhető el	E_v	Ev	védőerdő területe
		irányadó telekhatár	**Zöldterület**		
0		beültetési kötelezettség határa	Z_{kk}	Zkk	zöldterület - közkert
		telken belüli kötelező védőfásítás	Z_{kp}	Z_{kp}	zöldterület - közpark
Egyéb jelek			**Vízgazdálkodási terület**		
		javasolt védőfásítás	VT	V	vízgazdálkodási terület
		gyalogút	**Mezőgazdasági terület**		
		fejlesztési terület bővítési lehetősége		M_{sz}	szántó
P		Parkoló		M_{szI}	szélkerekek állítására kijelölt terület
Közművek				M_R	rét, legelő
20 kV		20 kV-os légvezeték	**közlekedési terület**		
20kV		megszűnő 20 kV-os vezeték	KÖ	$KÖ_u$	kiszolgáló út, lakóút
GNK		nagy középnyomású gázvezeték és védőtávolsága	$KÖ_m$	$KÖ_{uM}$	országos másodrendű főút
GK		középnyomású gázvezeték és védőtávolsága	$KÖ_{GY}$	$KÖ_{uGY}$	települési gyűjtőút
Értékvédelem			$KÖ_{GYA}$	$KÖ_{uGYA}$	gyalogút
H		helyi védelemben részesített érték	$KÖ_t$	$KÖ_{uT}$	településközi út
		régészeti lelőhelyek határa		$KÖ_z$	közlekedési zöldterület
		NATURA 2000 ökológiai hálózatának területei		$KÖ_k$	közműterület
			(1)	(1)	felvett mintakeresztszelvények helye
					tervezett kerékpárút

Övezeti jel | beépítési mód | max. építmény magassága (m) | max. beépítés/min. zöldfelület (%) (%) | min. telekszélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m) (m) (m²) | max. szinterülletsűrűség

Jóváhagyva a 8/2019.(VI.14.) sz. Önk. rendelettel

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Módosítás	Dátum:	2019. július
Megrendelő:	Győrsági Polgármesteri Hivatal 9084 Győrság, Országút u. 75.	Munkaszám:	TH-17-02-02
Munka megnevezése:	Győrság Településrendezési terv módosítás	Rajzszám:	SZ-2/M
Felelős tervező:	Németh Géza TT-1 08-0065/2006	Társtervező:	Leitner Attila É-3 08-0386/2005
		Munkatárs:	Borosné Kovács Marina építészmérnök
TÉR-HÁLÓ		Lépték:	M 1:2 000

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával. — Jóváhagyott

www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu