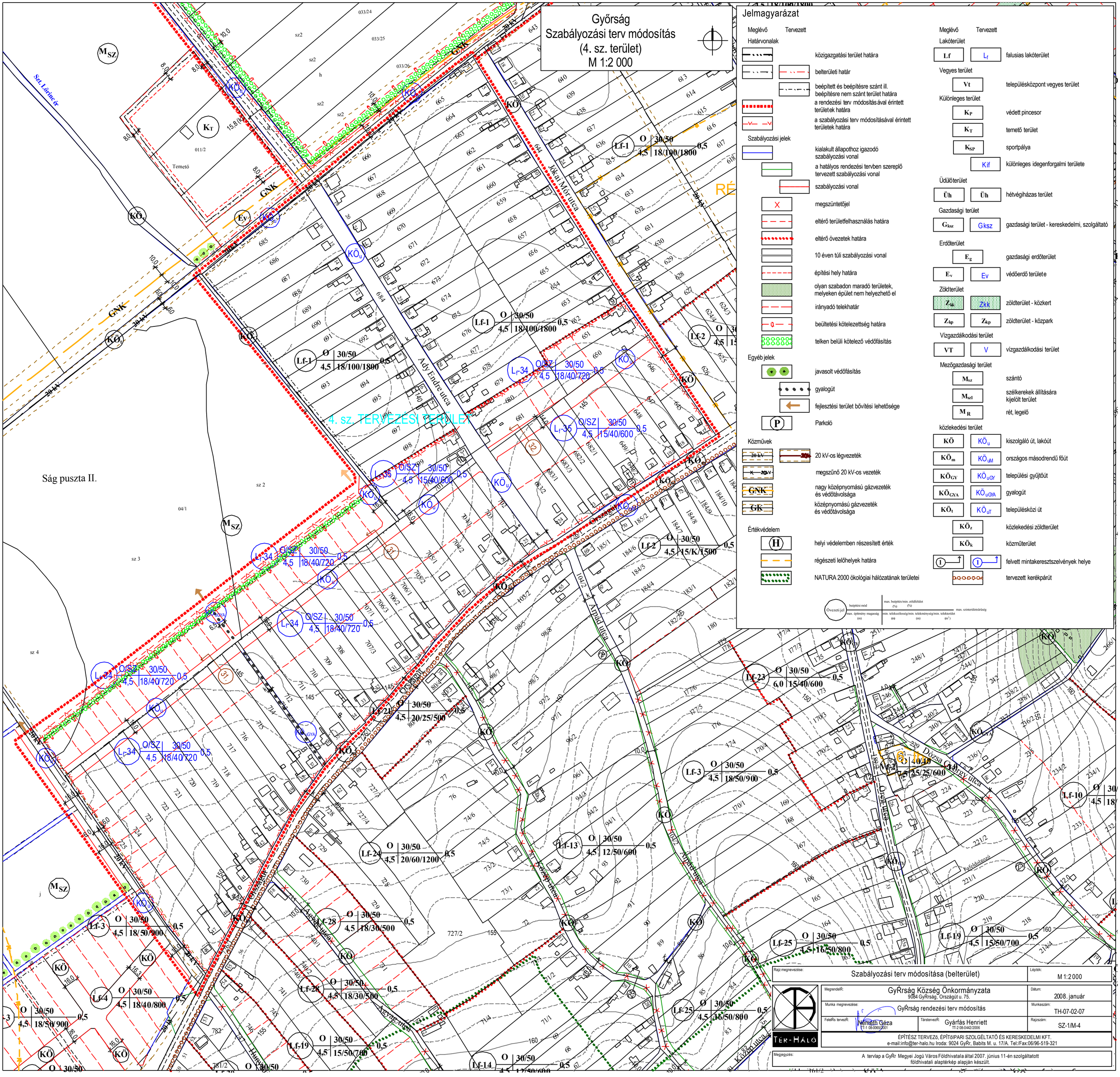
Győrság
Szabályozási terv módosítás
(4. sz. terület)
M 1:2 000
Jelmagyarázat
Meglévő
Tervezett
Határvonalak
közigazgatási terület határa
belterületi határ
beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
a rendezési terv módosításával érintett területek határa
a szabályozási terv módosításával érintett területek határa
Szabályozási jelek
kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal
szabályozási vonal
megszüntetőjel
eltérő területfelhasználás határa
eltérő övezetek határa
10 éven túli szabályozási vonal
építési hely határa
olyan szabadon maradó területek, melyeken épület nem helyezhető el
irányadó telekhatár
beültetési kötelezettség határa
telken belüli kötelező védőfásítás
Egyéb jelek
javasolt védőfásítás
gyalogút
fejlesztési terület bővítési lehetősége
Parkoló
Közművek
20 kV-os légvezeték
megszűnő 20 kV-os vezeték
nagy középnyomású gázvezeték és védőtávolsága
középnyomású gázvezeték és védőtávolsága
Értékvédelem
helyi védelemben részesített érték
régészeti lelőhelyek határa
NATURA 2000 ökológiai hálózatának területei
Lakóterület
falusias lakóterület
Vegyes terület
településközpont vegyes terület
Különleges terület
védett pincesor
temető terület
sportpálya
különleges idegenforgalmi területe
Üdülőterület
hétvégiházas terület
Gazdasági terület
gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
Erdőterület
gazdasági erdőterület
védőerdő területe
Zöldterület
zöldterület - közkert
zöldterület - közpark
Vízgazdálkodási terület
vízgazdálkodási terület
Mezőgazdasági terület
szántó
szélkerekek állítására kijelölt terület
rét, legelő
közlekedési terület
kiszolgáló út, lakóút
országos másodrendű főút
települési gyűjtőút
gyalogút
településközi út
közlekedési zöldterület
közműterület
felvett mintakeresztszelvények helye
tervezett kerékpárút
Övezeti jel
beépítési mód
max. beépítés/min. zöldfelület (%)
max. építmény magasság (m)
min. telekszélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m)
max. szinterületsűrűség
Szt. Lőrinc ér
Temető
Ság puszta II.
4. sz. TERVEZÉSI TERÜLET
Jókai Mór utca
Ady Endre utca
Árpád utca
Dózsa György utca
Agyag utca
Rajz megnevezése:
Szabályozási terv módosítása (belterület)
Lépték:
M 1:2000
MegrendelŘ:
GyŘrság Község Önkormányzata
9084 GyŘrság, Országút u. 75.
Dátum:
2008. január
Munka megnevezése:
GyŘrság rendezési terv módosítás
Munkaszám:
TH-07-02-07
FelelŘs tervezŘ:
Németh Géza
TT-1 08-0065/2001
TársterveZŘ:
Gyárfás Henriett
TT-2 08-0442/2006
Rajzszám:
SZ-1/M-4
TÉR-HÁLÓ
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÉLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:info@ter-halo.hu Iroda: 9024 GyŘr, Babits M. u. 17/A. Tel:/Fax:06/96-519-321
Megjegyzés:
A tervlap a GyŘr Megyei Jogú Város Földhivatala által 2007. június 11-én szolgáltatott földhivatali alaptérkép alapján készült.