

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																										
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek														az épület megengedett							a telek			
		kialakítható legkisebb / legnagyobb						beépíthető legkisebb			legnagyobb					legkisebb			legkisebb / legnagyobb				legmagasabb pontja	közműellátási mértéke és módja		
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége		szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épületmagassága	homlokzatmagassága	párkánymagassága	min. és/vagy max.									
		min. (és/vagy max. *)						terepszint felett	terepszint alatt					min. és/vagy max.												
		m <sup>2</sup>		m		m	m <sup>2</sup>	m	m	%	%	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	m		m		m		m						
		min.	max.	min.	max.									min.	max.	min.	max.	min.	max.							
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm_b	B_ta	B_ta*	B_tf	B_tf*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km						
1. Lf-1	O	800	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
2. Lf-2	O	600	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
3. Lf-3	O	700	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
4. Lf-4	O	900	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
5. Lf-5	O	900	-	17	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
6. Lf-6	O	800	-	17	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
7. Lf-7	SZ	700	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
8. Lf-8	SZ	1500	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
9. Lf-9	SZ	900	-	17	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
10. Lf-10	O	900	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
11. Lf-11	O	700	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
12. Lf-12	O	800	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
13. Lf-13	SZ	800	-	17	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
14. Lf-14	O	900	-	K	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
15. Lf-15	O	800	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	6,5	-	-	-	teljes						
16. Lf-16	O	800	-	17	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
17. Lf-17	O	700	-	14	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
18. Lf-18	O	900	-	14	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
19. Lf-19	O	900	-	18	-	-	-	10	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
20. Lke-1	O	800	-	18	-	-	-	30	-	30	-	0,6	-	45	-	6,5	-	-	-	teljes						
21. Vt-1	SZ	700	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
22. Vt-2	O	700	-	16	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	teljes						
23. Vt-3	O	750	-	16	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	30	-	6,5	-	-	-	teljes						
24. Vt-4	O	750	-	16	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
25. Vt-5	O	700	-	18	-	-	-	40	-	40	-	0,5	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
26. Vt-6	SZ	K	-	K	-	-	-	50	-	50	-	1,0	-	30	-	K	-	-	-	teljes						
28. Vt-7	O	800	-	17	-	-	-	40	-	40	-	0,5	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
29. Vt-8	O	900	-	18	-	-	-	40	-	40	-	0,5	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
30. Vt-9	SZ	900	-	18	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	30	-	6,5	-	-	-	teljes						
31. Vt-10	SZ	2500	-	30	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	40	-	K	-	-	-	teljes						
32. Vt-11	K	K	-	K	-	-	-	K	-	K	-	K	-	K	-	K	-	-	-	teljes						
33. Vt-12	O	K	-	K	-	-	-	K	-	30	-	0,5	-	40	-	K	-	-	-	teljes						
34. Vt-13	O	750	-	17	-	-	-	40	-	40	-	0,5	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
35. Gksz-1	O	1500	-	18	-	-	-	40	-	40	-	1	-	25	-	6,5	-	-	-	teljes						
36. Gksz-2	SZ	5000	-	50	-	-	-	60	-	60	-	2	-	20	-	8,5	-	-	-	teljes						
37. Gksz-3	SZ	8000	-	25	-	-	-	50	-	50	-	1	-	20	-	7,5	-	-	-	teljes						
38. Gksz-4	SZ	2500	-	30	-	-	-	60	-	60	-	1	-	20	-	6,5	-	-	-	teljes						
39. Gksz-5	O	900	-	18	-	-	-	40	-	40	-	0,8	-	30	-	4,5	-	-	-	teljes						
40. Gksz-6	SZ	1000	-	20	-	-	-	50	-	50	-	1,0	-	20	-	6,5	-	-	-	teljes						
41. Gksz-7	SZ	5000	-	20	-	-	-	10	-	50	-	1,0	-	20	-	8,5	-	-	-	teljes						
42. Gip-1	SZ	2500	-	30	-	-	-	60	-	60	-	1,0	-	40	-	10,0	-	-	-	teljes						
43. Gip-2	SZ	2500	-	20	-	-	-	60	-	60	-	1,0	-	40	-	6,5	-	-	-	teljes						
44. Gip-3	SZ	2500	-	30	-	-	-	60	-	60	-	1,0	-	40	-	6,5	-	-	-	teljes						
45. Gip-4	SZ	2500	-	20	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	40	-	6,5	-	-	-	teljes						
46. Üh-1	O	360	-	18	-	-	-	20	-	20	-	0,2	-	60	-	4,5	-	-	-	teljes						
47. K-Sp-1	SZ	2000	-	-	-	-	-	20	-	20	-	0,5	-	60	-	4,5	-	-	-	teljes						
48. K-Sp-2	SZ	600	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	4,5	-	-	-	teljes						
49. K-Sp-3	SZ	1000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	4,5	-	-	-	teljes						
50. K-Sp-4	SZ	10000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	4,5	-	-	-	teljes						
51. K-Sp-5	SZ	2000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	9,0	-	-	-	teljes						
52. K-Sp-6	SZ	10000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	9,0	-	-	-	teljes						
53. K-Sp-7	SZ	5000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	6,0	-	-	-	teljes						
54. K-Sp-8	SZ	10000	-	-	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	60	-	12,0	-	-	-	teljes						
55. K-Log-1	SZ	20000	-	30	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	40	-	12,5	-	-	-	teljes						
56. K-Hull	SZ	1200	-	-	-	-	-	10	-	-	-	0,5	-	40	-	4,5	-	-	-	hiányos						
57. KÖu	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	60	-	3,5	-	-	-	hiányos						
58. KÖu-k	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	60	-	3,5	-	-	-	hiányos						
59. KÖe	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	hiányos						
60. Zkp	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	75	-	3,5	-	-	-	hiányos						
61. Ev	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
62. Ee	SZ	10000	-	-	-	-	-	0,5	-	0,5	-	-	-	-	-	3,5	-	-	-	hiányos						
63. Mk	O	1500	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	95	-	3,5	-	-	-	hiányos						
64. Má	O	1500	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	95	-	6,0	-	-	-	hiányos						
65. Mt	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
66. Vg	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	60	-	3,5	-	-	-	hiányos						
67. Kb-T	SZ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	hiányos						
68. Kb-Ta	SZ	K	-	K	-	-	-	5	-	5	-	-	-	70	-	6,0	-	-	-	hiányos						
69. Kb-Z	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0,0	-	-	-	-						
70. Kb-B	SZ	40000	-	-	-	-	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0,0	-	-	-	-						
71. Kb-Sp	SZ	4000	-	-	-	-	-	2	-	2	-	0,5	-	70	-	4,5	-	-	-	hiányos						
72. Kb-F	O	4000	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	60	-	6,0	-	-	-	hiányos						