

HÉSZ 4. melléklet

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek

	Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartást szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg (BIA számított értékének egyenlege)
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok) (hrsz)	mérete (ha)	kijelölés előtti általános használata (általános használat rövidítése)	kijelölés utáni általános használata (általános használat rövidítése)	kijelölés utáni BIA érték egyenlege (BIA számított értéke)	ingatlanja(i) (hrsz)	mérete (ha)	átsorolás előtti általános használata (általános használat rövidítése)	átsorolás utáni általános használata (általános használat rövidítése)	átsorolás utáni BIA érték egyenlege (BIA számított értéke)	
<i>...2025. (...) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</i>											
1.	1401, 505/5, 30/6, 0169	1,6	KÖu	Gksz	-0,32	691/9	0,48	Gksz	Ee	4,13	0
2.	515, 521, 227/1, 174, 109, 108, 105, 104, 101, 99, 97, 95, 93/2, 92, 91, 90, 89, 87, 86, 83, 81, 80, 78, 76/2, 75, 74, 30/6, 350/2, 394/1, 624/3, 629-633, 628/1, 625-627, 637/9, 648/1, 663/3, 645, 644, 641, 640, 646, 647/2, 643, 642, 639, 654, 658-661, 664, 667/3, 668/1, 679, 32/1, 34/1, 36/1	2,16	KÖu	Lf	4,53						
3.	310, 309, 308/3, 317, 318, 319, 320/2, 321, 322, 324, 329, 330, 332, 335, 337/1, 338, 340, 488/2, 489/1, 487, 486, 480/1, 484/1, 484/2, 479, 475, 474, 473/1, 470, 469, 436, 460, 435/2, 378/1, 379, 380-386, 388, 389/2	1,81	KÖu	Vt	-0,18						
5.	1559/24, 1171/20	0,12	Mk	Lf	-0,31						
6.	0181/24	0,75	KÖu	Gksz	-0,15						
7.	0181/25, 0181/23, 0181/26, 0181/24, 0181/25, 0181/23	1,29	Zkp	Gksz	-7,22						
8.	0181/33	0,19	Ev	Gksz	-1,63						
<i>a önkormányzati rendelettel módosított önkormányzati rendelet</i>											
9.											
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											0

*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenlegét.